

INDICE CRONOLOGICO PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI ALER BG-LC-SO 2016

N°	PAG.	REGISTRO	DATA	OGGETTO
01/2016	6	34	11/01/2016	Presenza d'atto delle "Direttive alle Aziende Lombarde per l'edilizia residenziale (Aler) - anno 2016
02/2016	23	34	22/01/2016	Nomina del responsabile della contabilità, della ragioneria e predisposizione del bilancio consuntivo 2015 dell'Aler di BERGAMO-LECCO-SONDRIO
03/2016	26	34	28/01/2016	Nomina del responsabile del Servizio Tecnico e Manutenzione delle Unità Operative Gestionali di Lecco e Sondrio dell'Aler di BERGAMO-LECCO-SONDRIO
04/2016	30	34	28/01/2016	Assegnazione al Direttore Generale degli "obiettivi aziendali annuali, ai sensi dell'art. 19, comma 3, lettera a) della LR 27/2009, ivi inclusi gli obiettivi di cui alla deliberazione della Giunta Regionale X/4279 nella seduta del 06/11/2015
05/2016	33	34	11/02/2016	Assunzione di personale a tempo determinato, con rapporto di lavoro a tempo pieno, presso l'Unità Operativa Gestionale di Bergamo, nel servizio gestionale
06/2016	36	34	11/02/2016	Erogazione anticipazione trattamento di fine rapporto al Sig. Remigio Lepore, dipendente dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio, ai sensi della Legge 29.05.1982 n. 297 e dell'art. 75 del contratto collettivo di lavoro Federcasa
07/2016	40	34	23/02/2016	Affidamento incarico al Prof. Dott. Giulio Andreani, all'Avv. Giuseppe Ferrara, all'Avv. Antonio Tomassini e all'Avv. Valeria Andreani, elettivamente domiciliati presso il loro studio (DLA PIPER Studio Legale Tributario Associato) in Milano, via della Posta 7, per l'attività di consulenza, assistenza e rappresentanza nel giudizio di appello da promuovere dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Milano per la riforma della sentenza n. 790/8/2015, resa dalla Commissione Tributaria Provinciale di Bergamo, nel giudizio ai fini IMU per l'anno 2012, avente per oggetto l'avviso di accertamento ai fini IMU, per l'anno 2012, registro n. 2012298 (n. U0007192 P.G.) notificato dal Comune di Bergamo
08/2016	48	34	23/02/2016	Approvazione del "Piano Triennale 2016-2018 per la Prevenzione della Corruzione", ai sensi dell'art. 1, comma 8, della L. 190/2012, e adozione del "Programma Triennale per la trasparenza", ai sensi del D.Lgs. 14 Marzo 2013 n. 33, art. 10
09/2016	53	34	07/03/2016	Indennità da corrispondere al Collegio dei Sindaci per l'espletamento delle funzioni
10/2016	58	34	08/03/2016	Approvazione delle modalità e dei criteri per la determinazione e l'applicazione dei canoni di locazione degli alloggi esclusi dall'ERP di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO ubicati in comune di Bergamo, via Ungaretti, ai quali si applica il canone concordato ex 431/98 o il canone convenzionato a decorrere dal 09 Marzo 2016
11/2016	64	34	08/03/2016	Aggiornamento del nominativo con funzioni di Responsabile di "Internal Auditing" dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO
12/2016	68	34	14/03/2016	Presenza d'atto della richiesta in data 10 Marzo 2016, prot. Al n. 7844 del 14.03.2016, formulata da Lombardia Informatica s.p.a. e ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO per la gestione SIREAL sottoscritta in data 31 Ottobre 2014
13/2016	71	34	14/03/2016	Approvazione dei verbali delle commissioni per l'erogazione del contributo di solidarietà di cui all'art 35 della legge regionale n. 27 per i comuni della provincia di Bergamo
14/2016	76	34	08/04/2016	Approvazione dello schema di accordo di collaborazione tra gli uffici edilizia residenziale pubblica sociale del comune di Bergamo e l'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO per la condivisione delle istruttorie per l'assegnazione degli alloggi ERP sul territorio del Comune di Bergamo presenti nella graduatoria n. 10/2015
15/2016	79	34	19/04/2016	Affidamento incarico all'Avv. Corrado Morrone per la difesa giudiziale dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO presso il consiglio di stato, contro la sentenza emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia - Brescia a fronte del ricorso presentato da Qui! Group S.p.A., in proprio e quale capogruppo/mandataria della costituenda A.T.I. con Più Bono S.r.l.
16/2016	85	34	18/04/2016	Presenza d'atto della Convenzione tra l'AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO e LOMBARDIA INFORMATICA S.P.A. per la gestione del sistema informatico regionale - ALER (SIREAL)

INDICE CRONOLOGICO PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI ALER BG-LC-SO 2016

N°	PAG.	REGISTRO	DATA	OGGETTO
17/2016	88	34	20/04/2016	Piano straordinario anticorruzione - approvazione della disciplina per l'attuazione degli adempimenti e delle misure di tutela dei dipendenti che segnalano illeciti (wistleblower) per gli enti di cui all'allegato A1 della Legge Regionale 30/2006
18/2016	91	34	08/06/2016	Affidamento incarico all'Avv. Prof. Federico Pergami, per la difesa giudiziale dell'ALER BERGAMO-LECCO-SONDRIO presso il TAR di Brescia contro la sentenza emessa dal Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia - sezione Brescia - a fronte del ricorso presentato dalla società Zappettini Srl
19/2016	94	34	25/06/2016	Approvazione struttura organizzativa aziendale dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio, definizione Organigramma e dotazione organica
20/2016	104	34	27/06/2016	Stralcio crediti inesigibili verso assegnatari ai sensi art. 101 comma 5 T.U.I.R.
21/2016	107	34	27/06/2016	Stralcio partecipazioni in altre imprese iscritte a bilancio alla voce immobilizzazioni finanziarie
22/2016	110	34	27/06/2016	Direttive riferite alla gestione contabile - fiscale degli alloggi di proprietà dei Comuni
23/2016	114	34	28/06/2016	Approvazione del bilancio consuntivo esercizio 2015 dell'Aler di Bergamo
24/2016	119	34	28/06/2016	Approvazione dei prospetti richiesti dall'Assessorato Regionale da allegare al Bilancio Consuntivo Esercizio 2015
25/2016	125	34	28/06/2016	Affidamento incarico professionale per l'espletamento del servizio di consulenza generale per attività inerente di Responsabile della Comunicazione coordinamento relazioni pubbliche ed istituzionali, realizzazione del periodico aziendale AbitAler alla dottoressa Maria Teresa Birolini, via Torino 14/a Albino
26/2016	130	34	11/07/2016	Approvazione del "Regolamento acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50
27/2016	135	34	11/07/2016	Proroga del contratto a tempo determinato, con rapporto di lavoro a tempo pieno, del Sig. Russo Daniele, presso la Unità Operativa Gestionale di Bergamo, nel servizio Gestionale
28/2016	137	34	11/07/2016	Approvazione del "Regolamento di Internal Audit e degli allegati costituenti parti integranti del regolamento stesso"
29/2016	141	34/35	29/07/2016	Versamento al Comune di Bergamo dell'importo del tributo relativo all'IMU 2012, oltre alla somma degli interessi maturati e di due terzi delle sanzioni
30/2016	02	35	23/09/2016	Nomina dell'Arch. Valter Teruzzi, Direttore Generale dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio, ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale n. 16 del 8 Luglio 2016, con decorrenza 1 Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017
31/2016	07	35	23/09/2016	Conferimento procura speciale dell'Azienda al Dott. Vinicio Sesso per sottoscrivere acquisizioni da privati, dagli istituti di credito, o in asta di alloggi, autorimesse ed unità immobiliari in genere ubicate nel complesso denominato "Torri di Zingonia"
32/2016	10	35	23/09/2016	Erogazione saldo retribuzione lorda di risultato anno 2015 al Direttore Generale dott. Arch. Valter Teruzzi
33/2016	12	35	14/10/2016	Adozione del Programma Triennale 2017-2019 ed Elenco Annuale dei Lavori da eseguire nel 2017 ai sensi dell'articolo 21 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. Infrastrutture e Trasporti dell'11.11.2011, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 06.03.2012
34/2016	18	35	24/10/2016	Definizione delle modalità operative per l'attuazione della mobilità abitiva, ex art. 22, comma 10. Regolamento Regionale 10 febbraio 2004, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni
35/2016	24	35	24/10/2016	Approvazione dei Verbali delle commissioni per l'erogazione del Contributo di solidarietà, di cui all'art. 35 della Legge Regionale n. 27, per i Comuni della provincia di Bergamo (San Giovanni Bianco, Dalmine, Valbondione)
36/2016	28	35	24/10/2016	Approvazione dei verbali delle commissioni per l'erogazione del contributo di solidarietà, di cui all'art. 35 della Legge Regionale n. 27, per i Comuni della Provincia di Bergamo (Osio Sotto e Dalmine)
37/2016	31	35	24/10/2016	Approvazione dei verbali delle commissioni per l'erogazione del contributo di solidarietà, di cui all'art. 35 della Legge Regionale n. 27, per i Comuni della Provincia di Bergamo (Sarnico, Osio Sotto)
38/2016	35	35	25/10/2016	Approvazione del Regolamento per l'erogazione dei contributi di solidarietà, ai sensi dell'ex art. 35, della Legge Regionale 4 Dicembre 2009, n. 27 (testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica)
39/2016	39	35	14/11/2016	Approvazione dell'accordo di programma per il completamento dell'Ostello della gioventù in Lecco

INDICE CRONOLOGICO PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI ALER BG-LC-SO 2016

N°	PAG.	REGISTRO	DATA	OGGETTO
40/2016	44	35	23/11/2016	Approvazione della convenzione da sottoscrivere con i legali per l'affidamento dell'attività di recupero crediti per mancati pagamenti dei canoni di locazione e delle spese reversibili dovuti dai nostri assegnatari e per il successivo rilascio dell'alloggio con esecuzione di sfratto
41/2016	47	35	23/11/2016	Nomina della Dott.ssa Maria Grazia Maffoni, Responsabile della Unità Operativa Gestionale di Lecco, dal 1 Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017 e determinazione retribuzione annua lorda
42/2016	50	35	29/11/2016	Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato alle dipendenze dell'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio presso l'Unità Operativa Gestionale di Bergamo via Mazzini 32/a Bergamo: n. 1 figura AREA A livello A2 con diploma di Laurea in "campo umanistico", o titolo equipollente, a part-time 80%, all'Ufficio Presidenza, comunicazione aziendale, inquadramento previsto CCNL Federcasa. Approvazione assunzione.
43/2016	54	35	15/12/2016	Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, presso l'Unità Operativa Gestionale di Bergamo, via Mazzini 32/a Bergamo: n. 1 figura AREA B, livello B1, con diploma di secondo grado o titolo equipollente, a tempo pieno, segreteria di Presidenza, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa. Approvazione assunzione
44/2016	59	35	15/12/2016	Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, presso l'Unità Operativa Gestionale di Bergamo, via Mazzini 32/a Bergamo: n. 1 figura AREA B, livello B2, con diploma di secondo grado o titolo equipollente, a tempo pieno, ufficio Assegnazioni, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa. Approvazione assunzione
45/2016	64	35	15/12/2016	Risoluzione del rapporto di lavoro con il Sig. Arnaldo Villettaz: presa d'atto ed accettazione delle dimissioni del Sig. Arnaldo Villettaz presentate in data 19 Aprile 2016, con decorrenza 31 Dicembre 2016, per raggiungimento età pensionabile
46/2016	66	35	15/12/2016	Risoluzione del rapporto di lavoro con la Sig.ra Battistina Moretti: presa d'atto ed accettazione delle dimissioni della sig.ra Battistina Moretti presentate in data 27 Ottobre 2016, con decorrenza 31 Dicembre 2016
47/2016	68	35	15/12/2016	Approvazione della "Pianificazione annuale 2017 dell'attività di Internal Audit"
48/2016	72	35	15/12/2016	Approvazione del rinnovo della convenzione da sottoscrive con il Comune di Galbiate (LC) per la gestione degli immobili di proprietà comunale
49/2016	75	35	15/12/2016	Adeguamento alla disciplina regionale di cui alla D.G.R. n. X/4678, in data 29.12.2015, in attuazione dell'art. 18 del D.Lgs. 39/2013 "Disposizioni in materia di incoferibilità ed incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati di controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190" recante disposizioni finalizzate all'individuazione del potere sostitutivo nel conferimento degli incarichi nulli ai sensi del decreto stesso
50/2016	78	35	23/12/2016	Esame ed approvazione del Bilancio di Previsione anno 2017 e del Programma Triennale 2017-2019 e l'Elenco Annuale dei Lavori ai sensi del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 11.11.2011, dell'art. 128 del D.lgs. N. 163/2006 e degli articoli 13 e 271 del D.P.R. 207/2010
51/2016	82	35	28/12/2016	Approvazione dei verbali delle commissioni per l'erogazione del contributo di solidarietà, di cui all'art. 35 della Legge Regionale n. 27, per i Comuni della Provincia di Bergamo
52/2016	86	35	28/12/2016	Assunzione a tempo indeterminato, con rapporto di lavoro a tempo pieno, del Sig. Russo Daniele, presso l'AREA UTENZA GESTIONALE, della UOG di Bergamo, ai sensi dell'art. 8, comma 2, Legge 68/89, nell'Area B, livello B3, del C.C.N.L. Federcasa

INDICE CRONOLOGICO PROVVEDIMENTI PRESIDENZIALI ALER BG-LC-SO 2016

N°	PAG.	REGISTRO	DATA	OGGETTO
53/2016	89	35	28/12/2016	<p>Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio, presso l'Unità Operativa Gestionale di Bergamo, via Mazzini n. 32/a, Bergamo: n. 1 figura AREA B, livello B2, con diploma di secondo grado o titolo equipollente, a tempo pieno, ufficio assegnazioni, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa.</p> <p>Approvazione assunzione presso l'ufficio Manutenzione Ordinaria, Straordinaria</p> <p>e riattazione alloggi di risulta presso la UOG di Bergamo, della 2° classificata in sostituzione della sig.ra Rota Manuela che ha presentato le dimissioni volontarie in data 5 Dicembre 2016</p>
54/2016	95	35	28/12/2016	<p>Assunzione di personale a tempo determinato, con rapporto di lavoro a tempo pieno, presso la UOG di Bergamo, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, Legge 68/89, nell'Area B, livello B3, C.C.N.L. Federcasa, da collocare:</p> <p>- AREA UTENZA AMMINISTRATIVA - UFFICIO ASSEGNAZIONI -AREA TECNICA - UFFICIO PROGETTAZIONE IMPIANTI 80% e AREA APPALTI - UFFICIO CONTRATTI E APPALTI 20%</p>
55/2016	100	35	28/12/2016	<p>Nomina dell'Ing. Walter Songini, responsabile dell'unità operativa gestionale (UOG) di Sondrio dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Bergamo Lecco-Sondrio, a decorrere dal 1 Gennaio 2017 al 31 Dicembre 2017 e determinazione del compenso annuo</p>
56/2016	103	35	28/12/2016	<p>Approvazione dei Verbali delle Commissioni per l'erogazione dei contributi di solidarietà, di cui all'art. 35 della Legge Regionale n. 27, per i Comuni della Provincia di Sondrio</p>
57/2016	108	35	28/12/2016	<p>Nomina del Responsabile del piano per la prevenzione della corruzione, di cui all'art. 1, della Legge 6 Novembre 2012, n. 109 e del Responsabile della Trasparenza, come previsto dall'art. 43 del D.Lgs. N. 33 in data 14/03/2013, dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio</p>
58/2016	114	35	28/12/2016	<p>Approvazione dei Verbali delle Commissioni per l'erogazione dei contributi di solidarietà, di cui all'art. 35 della Legge Regionale n. 27, per i Comuni della Provincia di Lecco e del Comune di Lecco</p>