

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
1/2017	01/06/2017	Nomina del "Seggio di Gara" per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio - U.O.G. Bergamo - lotti "Risulta 27" e "Risulta 28"
2/2017	01/06/2017	Nomina del "Seggio di Gara" per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio - U.O.G. Bergamo - lotti "Risulta 32", risulta 33" "Risulta 34"
3/2017	01/06/2017	Nomina del "Seggio di Gara" per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio ed in amministrazione alla U.O.G. di Bergamo siti in Bergamo e Provincia lotti "Zona A" e "Zona C"
4/2017	01/06/2017	Nomina del "Seggio di Gara" per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nell'installazione dei nuovi impianti ascensori in edifici siti in Comune di Bergamo e Treviglio
5/2017	05/06/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa opere edili edifici U.O.G. Sondrio - Nomina Seggio di Gara
6/2017	06/06/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori dei lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione dell'impianto di riscaldamento da gasolio a gas Torre Y17 Via Don Guanella 54 in Comune di Sondrio - CUP B74B15000400005 CIG 7070273DD7 - Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - Efficace
7/2017	06/06/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori dei lavori di riattamento alloggi di risulta edifici in provincia di Lecco - Nomina seggio di gara.
8/2017	13/06/2017	Affidamento lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo lotto "Risulta 32" Importo a base d'asta €. 140.000,00 Ditta Aggiudicataria Italmpresa s.r.l.
9/2017	13/06/2017	Affidamento lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo lotto "Risulta 33" Importo a base d'asta €. 140.000,00 Ditta Aggiudicataria Tenco Edil s.r.l.
10/2017	13/06/2017	Affidamento lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo lotto "Risulta 34" Importo a base d'asta €. 140.000,00 Ditta Aggiudicataria Cipiemme s.r.l.
11/2017	13/06/2017	Affidamento lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo lotto "Risulta 28" Importo a base d'asta €. 300.000,00 Ditta Aggiudicataria Spedil s.r.l.
12/2017	13/06/2017	Affidamento lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nella aree di pertinenza degli stabili di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio ed in amministrazione alla U.O.G. di Bergamo siti in Bergamo e Provincia - lotto "Zona C" Importo a base d'asta €. 123.220,00 Ditta Aggiudicataria Colla Stefano
13/2017	13/06/2017	Affidamento lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nella aree di pertinenza degli stabili di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio ed in amministrazione alla U.O.G. di Bergamo siti in Bergamo e Provincia - lotto "Zona A" Importo a base d'asta €. 81.810,00 Ditta Aggiudicataria VR Servizi s.r.l.
14/2017	16/06/2017	Affidamento in via d'urgenza delle attività di supporto della ditta Burini Lav di Zambelli Orsolina per l'esecuzione del secondo taglio erba nelle aree di pertinenza degli edifici in amministrazione all'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO zona B

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
15/2017	16/06/2017	Affidamento del servizio del verde nelle aree di pertinenza degli sifici in amministrazione all'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO c/o U.O.G. di Bergamo zona A - zona B - zona C - Sostituzione RUP
16/2017	16/06/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la trasformazione dell'impianto di riscaldamento da gasolio a gas Torre Y21 Via Gramsci 4/4a in Comune di Sondrio CUP B74B15000400005 CIG 70705545BD - Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - efficace
17/2017	16/06/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa opere edili edifici U.O.G. Lecco - Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - efficace
18/2017	20/06/2017	Approvazione Commissione per l'esame delle domande pervenute ed alla verifica della documentazione presentata relativa a avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO UNITA' GESTIONALE DI LECCO, Via Giusti, 12 Lecco; - n.1 figura, Area B, libello B1, con diploma di secondo grado ad indirizzo Tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, AREA TECNICA, Ufficio Progettazione, Manutenzione Strarordinaria e Impianti, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa; - n.1 figura, Area B, libello B2, con diploma di secondo grado ad indirizzo Tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, AREA TECNICA, Ufficio Progettazione, Manutenzione Ordinaria, Pronto Intervento, Riattazione alloggi di risulta e gestione servizi, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa;
19/2017	20/06/2017	Delega di funzioni al Dirigente Area Utenza Amministrativa
20/2017	20/06/2017	Determina canone di n.33 alloggi di nuova costruzione da locare a canone moderato siti in BERGAMO - Piazzale Aquileia
21/2017	20/06/2017	Nomina di funzionari dell'Azienda nelle Commissioni per l'erogazione del Contributo di Solidarietà, in sostituzione del Presidente e/o Direttore Generale, per la loro eventuale assenza, nelle tre U.O.G. di Bergamo , Lecco , Sondrio, quali Rappresentanti dell'ALER, ai sensi dell'ex art.35 della Legge Regionale 4 Dicembre 2009, n.27 e sue modifiche e integrazioni.
22/2017	20/06/2017	Revisione del canone locazione anno 2016 - inquilina Di Mauro Eleonora
23/2017	20/06/2017	Pratica di rilascio alloggio Sig.ra Defendi Maria -Treviglio - Via Peschiera, 40
24/2017	21/06/2017	Approvazione Revisione organigramma dell'Aler di BERGAMO - LECCO - SONDRIO
25/2017	21/06/2017	Iniziative a carattere culturale nei cortili ALER di Bergamo
26/2017	21/06/2017	Cambio alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, assegnato al sig. GJOKA PREND, ubicato in Bergamo, Via Luzzatti, 41, piano rialzato con l'alloggio dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, sito in Bergamo, Via Pelicciolo n.3 (ex Dentella), piano primo, entrambi locati a canone sociale.
27/2017	21/06/2017	Lavori di riqualificazione energetica e rimozione di manufatti contenenti amianto edifici di via Belfiore, n.70/72; N.78/80 di proprietà del Comune di Lecco. Esame ed approvazione del progetto esecutivo e del piano finanziario.
28/2017	21/06/2017	Lavori di rimozione e sostituzione di manufatti contenenti amianto edificio in via Bonaiti n.3 di proprietà del Comune di Lecco. Esame ed approvazione del progetto esecutivo e del piano finanziario.
29/2017	22/06/2017	Nomina del Responsabile del Procedimento per l'acquisto di n.3 autovetture per la U.O.G. di Bergamo

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
30/2017	22/06/2017	Affidamento diretto per l'immediata disinfestazione delle colonie di cimici in alcuni alloggi del condominio sito in Sondrio Via don Gianella, 54, a seguito ordinanza Sindacale del Comune di Sondrio n.58/2017 in data 12/6/2017
31/2017	22/06/2017	Delega a svolgere la funzione di Presidente delle Commissioni giudicatrici relative all'avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO UNITA' GESTIONALE DI LECCO, Via Giusti, 12 Lecco di: - n.1 figura, Area B, libello B1, con diploma di secondo grado ad indirizzo Tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, AREA TECNICA, Ufficio Progettazione, Manutenzione Strarordinaria e Impianti, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa; - n.1 figura, Area B, libello B2, con diploma di secondo grado ad indirizzo Tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, AREA TECNICA, Ufficio Progettazione, Manutenzione Ordinaria, Pronto Intervento, Riattazione alloggi di risulta e gestione servizi, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa;
32/2017	22/06/2017	Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO UNITA' GESTIONALE DI LECCO, Via Giusti, 12 Lecco: - n.1 figura, Area B, libello B1, con diploma di secondo grado ad indirizzo Tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, AREA TECNICA, Ufficio Progettazione, Manutenzione Strarordinaria e Impianti, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa
33/2017	22/06/2017	Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO UNITA' GESTIONALE DI LECCO, Via Giusti, 12 Lecco: - n.1 figura, Area B, libello B2, con diploma di secondo grado ad indirizzo Tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, AREA TECNICA, Ufficio Progettazione, Manutenzione Ordinaria, Pronto Intervento, Riattazione alloggi di risulta e gestione servizi, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa;
34/2017	03/07/2017	Cambio consensuale dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, assegnato alla sig.ra VASCIARELLI MICHELA, ubicato in Verdellino, Corso Asia, 42, piano primo con l'alloggio dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, SITO in Verdellino, Corso Asia, 42, piano primo, assegnato alla sig.ra BARONI MARIA GRAZIA, entrambi locati a canone sociale.
35/2017	03/7/2017	Delega di funzioni alla Rag.ra Barbara Bordoni - Quadro direttivo responsabile dell'Area Utenza Amministrativa - U.O.G di Sondrio
36/2017	06/07/2017	Procedura negoziata, mediante Piattaforma Telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa - opere edili edifici U.O.G. Sondrio - approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - efficace
37/2017	06/07/2017	Procedura negoziata, mediante Piattaforma Telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa - opere da elettricista edifici U.O.G. Lecco - approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - efficace
38/2017	07/07/2017	Servizio di pulizia delle fosse biologiche, degli impianti di depurazione e per disinfestazione di tubazioni fognarie zone "A", "B" e "C" Approvazione capitolati speciali d'appalto ed autorizzazioni esperimento appalti.
39/2017	07/07/2017	Lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza degli stabili dell'ALER di Bergamo - Lecco - Sondrio ed in amministrazione alla U.O.G. di Bergamo e Provincia - "Zona B" - Approvazione capitolati speciali ed autorizzazione esperimento appalto.

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
40/2017	12/07/2017	Delega di funzioni alla Dott.ssa Conti - Responsabile Area Appalti in staff alla Direzione Generale - U.O.G. Bergamo
41/2017	12/07/2017	Incarico controllore di Primo Licello (First Level Control) per la call THE4Bees
42/2017	12/07/2017	Autorizzazione affidamento diretto acquisto arredi per ufficio
43/2017	12/07/2017	Autorizzazione acquisto nuovi personal computer e materiale accessorio
44/2017	12/07/2017	Delega alla Dott.ssa Claudia Conti per la nomina del Seggio di Gara relativo agli appalti per il servizio di pulizia delle reti fognarie di proprietà dell'ALER di Bergamo - Lecco - Sondrio U.O.G. Bergamo nonché della manutenzione aree a verde zona "B"
45/2017	12/07/2017	Affidamento dei lavori di installazione di n.3 impianti ascensori negli edifici siti in Comune di Bergamo Via Caduti sul Lavoro 33 e in Comune di Treviglio Via Fattori 11 e Via Forze Armate 5 Importo a base d'asta: €. 209.743,21 Ditta Aggiudicatrice: Schindler S.p.A.
46/2017	12/07/2017	Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo lotto "Risulta 27" Importo a base d'asta: €. 300.000,00 Ditta Aggiudicataria: L'Artigiana 2000 S.r.l.
47/2017	12/07/2017	Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo lotto "Risulta 29" Importo a base d'asta: €. 300.000,00 Ditta Aggiudicataria: Malacrida A.V.C. S.r.l.
48/2017	12/07/2017	Affidamento diretto alla Reale Mutua Assicurazioni per stipula Polizza Globale Fabbricati unità immobiliari di proprietà ALER BG LE SO site nei fabbricati denominati "Torri di Zingonia" in Comune di Ciserano (BG) - Via Bologna, Via Monaco e Corso Europa.
48 bis/2017	27/07/2017	Servizio di pulizia dei locali e pertinenze adibiti a sede dell'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo Autorizzazione alla convenzione stipulata dall'Azienda Regionale Centrale Acquisti - ARCA S.p.A.
49/2017	02/08/2017	Affidamento dei lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio ed in amministrazione alla U.O.G. di Bergamo siti in Bergamo e Provincia - "Zona B" Importo a base d'asta: €. 60.000,00 Ditta Aggiudicataria: Seriana Verdei S.n.c.
50/2017	03/08/2017	Interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio di E.R.P. in attuazione dell'art.4 della L. n.80/214 ai sensi della D.G.R. 14/5/2015 n.3577 Lavori di efficientamento energetico: Lotto 1 - Edificio "V Casa L.640" Via Reghenzani, 5 Sondrio; Lotto 2 - Edificio "Meandro L.513" Via Maffei 31B Sondrio Esame ed approvazione dei progetti esecutivi e dei piani finanziari, istituzioni dell'ufficio di Direzione di Lavori e scelta della procedura di affidamenti dei lavori
51/2017	03/08/2017	Revisione del canone di locazione relativo anno 2015 - 2016 -2017 inquilina BOLIS MARINA

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
52/2017	04/08/2017	Affidamento del servizio di pulizia della sede dell'UOG di Bergamo e della scala condominiale di Via Mazzini, 32
53/2017	08/08/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "RISULTA 7" CIG 6820663D27
54/2017	08/08/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "RISULTA 6" CIG 6720347DC5
55/2017	08/08/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "RISULTA 7" CIG 6820663D27
56/2017	08/08/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "RISULTA 6" CIG 6720347DC5
57/2017	08/08/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "RISULTA 3" CIG 65811665FC
58/2017	09/08/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "RISULTA 3" CIG 65811665FC
59/2017	09/08/2017	Interventi di metanizzazione delle centrali termiche, termoregolazione e contabilizzazione calore edifici "Menadro 13" e "Menadro 27" Lavori di efficientamento energetico: Lotto 1 - Meandro 13 Via Torelli 49,51,53 - Sondrio; Lotto 2 - Meandro 27 Via Reghenzani 26,28,30 - Sondrio Esame ed approvazione dei progetti esecutivi e dei piani finanziari, istituzione dell'Ufficio Direzione dei lavori e scelta della procedura di affidamento dei lavori
60/2017	10/08/2017	Manifestazione di interesse per l'individuazione di potenziali candidati da invitare a procedura negoziata per l'affidamento di lavori di efficientamento energetico edifici A.L.E.R. BG_LC_SO - UOG di Sondrio
61/2017	10/08/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "ZONA B" CIG 6334698628

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
62/2017	10/08/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà A.L.E.R. di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, o da esso gestiti e alloggi di proprietà dell'Aler ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi, siti in Bergamo e Provincia - "ZONA B" CIG 6334698628
63/2017	10/08/2017	Approvazione Stato Finale relativo al servizio di pulizia delle fosse biologiche, degli impianti di depurazione e per disintasamento di tubazioni fognarie - Zona "A" - anno 2016 - CIG 66397628EE
64/2017	10/08/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo al servizio di pulizia delle fosse biologiche, degli impianti di depurazione e per disintasamento di tubazioni fognarie - Zona "A" - anno 2016 - CIG 66397628EE
65/2017	22/08/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà del Comune di Bergamo in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo -lotto "BERGAMO 6" CIG 687825211D
66/2017	22/08/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà del Comune di Bergamo in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo - lotto "BERGAMO 6" CIG 687825211D
67/2017	25/08/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di riattamento alloggi di risulta edifici in provincia di Lecco - Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - Efficace
68/2017	28/08/2017	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di recupero e riqualificazione del patrimonio di E.R.P. in attuazione della L. n.80/2014 ai sensi della D.G.R. 14.5.2015 N.3577
69/2017	29/08/2017	Cambio alloggio di proprietà del Comune di Bergamo, assegnato alla sig.ra GHILARDI LICIA, ubicato in Bergamo, Via Uccelli, 30, piano secondo, all'appartamento di proprietà del Comune di Bergamo, sito in Bergamo, Via Uccelli, 30, piano rialzato, entrambi locati a Canone Sociale
70/2017	29/08/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, assegnato alla sig.ra BALDINU GIOVANNA, ubicato in Bergamo, Via Rovelli, 36/a, piano primo, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, sito in Bergamo, Via Rovelli, 36a (ex Merletti), piano quinto, entrambi locati a canone sociale.
71/2017	30/08/2017	Nomina del Responsabile del Procedimento per l'acquisto di n.1 autovettura per la U.O.G. di Bergamo
72/2017	31/08/2017	Nomina del Responsabile del Procedimento per l'acquisto di n.1 autovettura per la U.O.G. di Bergamo
73/2017	31/08/2017	Affidamento del servizio di pulizia delle fosse biologiche, degli impianti di depurazione e per disintasamento di tubazioni fognarie zona "A" Importo a base d'asta: €. 38.000,00 Ditta aggiudicataria: Franchini S.p.A. Servizi Ecologici
74/2017	31/08/2017	Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi di manutenzione ordinaria degli alloggi da riassegnare di proprietà dell'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e del Comune di Bergamo
75/2017	31/08/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Ponte San Pietro ad alloggio a canone sociale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio
76/2017	31/08/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Gazzaniga ad alloggio a canone sociale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
77/2017	31/08/2017	Avviso di preselezione per l'affidamento del servizio biennale di PORTIERATO SOCIALE Lotto 5 - Quartiere LONGUELO/LORETO - n.636 appartamenti complessivi Lotto 6 - Quartiere CLEMENTINA - n.200 appartamenti complessivi Nomina della Commissione Esaminatrice
78/2017	31/08/2017	Affidamento incarico Manutenzione Straordinaria degli Impianti Termici Centralizzati - Lotto 1 - Zona di Lecco, Lago Valsassina.
79/2017	05/09/2017	Approvazione Stato Finale lavori manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà ALER o da esso gestiti ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi siti in Bergamo e Provincia - RISULTA 10 - ANNO 2016 - CIG 6820683DA8
80/2017	05/09/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento da eseguirsi negli edifici di proprietà ALER o da esso gestiti ubicati in condomini in amministrazione diretta e/o amministrati da terzi in Bergamo e Provincia - RISULTA 10 - ANNO 2016 - CIG 6820683DA8
81/2017	05/09/2017	Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la nomina dell'Organismo di Vigilanza di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio. Nomina della Commissione di valutazione
82/2017	05/09/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Capriate San Gervasio ad alloggio a canone sociale di proprietà di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio
83/2017	05/09/2017	Cambio alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato alla famiglia Bianchi Diego ubicato in Morbegno (SO), via Fumagalli 139/a - piano secondo, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Morbegno (SO), via Fuamagalli 139/a, piano secondo - attualmente sfitto e disponibile a seguito di intervento di manutenzione straordinaria, entrambi locati a canone sociale
84/2017	13/09/2017	Assegnazione alloggio sito nel Comune di Lecco, Via Roccolo n.26 a favore del nucleo familiare del Sig. Lotito Michele.
85/2017	13/09/2017	Interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio di E.R.P. in attuazione dell'art.4 della L. n.80/2014 ai sensi della D.G.R. 14/5/2015 n.3577 LOTTO 1 Edificio Torre Y17 Via Don Guanella, 54 - SONDRIO - CUP B76D15001210007 - CIG 7203292899 LOTTO 2 Edificio Torre Y21 Via Gramsci 4-4A -SONDRIO - CUP b76d15001200007 - CIG 72033114AC0 Esame ed approvazione dei progetti esecutivi e dei piani finanziari, istituzione dell'ufficio di direzione dei lavori e scelta della procedura di affidamento dei lavori.
86/2017	13/09/2017	Cambio alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, assegnato al sig. PEDRALI LORENZO, ubicato in Bergamo, Via Volta, 1, piano rialzato, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, sito in Bergamo, Via Luzzatti n.25 (ex Allieri) piano rialzato, entrambi locati a Canone Sociale
87/2017	13/09/2017	Cambio alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, assegnato alla sig.ra RAMADANAJ INAJETE, ubicato in Bergamo, Via Carnovali n.7, piano primo all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, sito in Bergamo, Via Carnovali n.59, piano rialzato (ex Trama), entrambi locati a Canone Sociale
88/2017	19/09/2017	Approvazione definizione ruoli Organigramma dell'Aler di BERGAMO - LECCO - SONDRIO
89/2017	19/09/2017	Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi di riattazione alloggi da riassegnare di proprietà dell'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e del Comune di Bergamo e manutenzione ordinaria degli alloggi del Comune di Bergamo

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
90/2017	19/9/2017	Nomina responsabile Unico del Procedimento per adesione convenzione CONSIP fornitura gasolio da riscaldamento edifici siti nel territorio della Provincia di Bergamo.
91/2017	21/09/2017	Servizio conduzione e manutenzione impianti termici centralizzati con o senza produzione di acqua calda sanitaria comprensivo dell'incarico di terzo responsabile dell'esercizio e manutenzione e di gestione e manutenzione degli impianti addolcitori dei fabbricati negli edifici di proprietà dell'A.L.E.R. Bergamo Lecco Sondrio o da essa gestiti nella provincia di LECCO - Biennio 2017-2019 Lotto 1 Lecco, Lago, Valsassina Lotto 2 Cintura di Lecco, Calolziocorte, Brianza
92/2017	25/09/2017	Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli stabili di proprietà dell'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e negli alloggi di proprietà A.L.E.R. inseriti in codomini in amministrazione A.L.E.R. e/o esterna zona A -B-C
93/2017	25/09/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo - lotto "Risulta 9" - anno 2016 - C.I.G. 68206767E3
94/2017	25/09/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo - lotto "Risulta 9" - anno 2016 - C.I.G. 68206767E3
95/2017	26/09/2017	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di recupero e riqualificazione del patrimonio di E.R.P. in attuazione dell'art.4 della L. n.80/2014 ai sensi della D.G.R. 14.5.2015 N.3577 Lotto 1 - edificio Torre Y17 Via Don Guanella 54 - Sondrio Lotto 2 - edificio Torre Y21 Via Gramsci, 4-4/a Sondrio Nomina Seggio di gara
96/2017	27/09/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato alla sig.ra MECA VALBONA, ubicato in Treviglio, via Filzi n. 15, piano sesto, all'appartamento di proprietà del COMUNE di BERGAMO, sito in Bergamo, via Tolstoj n. 5, piano 1° (ex Panseri), entrambi locati a Canone Sociale.
97/2017	27/09/2017	Affidamento diretto della fornitura e posa di armadio RAC, gruppo di continuità e configurazione sistemistica presso l'Unità Operativa Gestionale di Sondrio
98/2017	03/10/2017	Delega alla Dott.ssa Maffoni Maria Grazia per la partecipazione alla Commissione Contributo di Solidarietà ex art. 35 Legge 27/2009 Comune di Bergamo per il giorno 4 ottobre 2017
99/2017	03/10/2017	Servizio di connettività alloggi Aler UOG di Sondrio, progetto EU THE4BEES cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo - Affidamento diretto.
100/2017	03/10/2017	Modalità attuative ed affidamento ai legali dell'attività di recupero crediti per mancati pagamenti dei canoni di locazione e delle spese reversibili dovuti dai nostri assegnatari e per il successivo rilascio dell'alloggio con l'esecuzione di sfratto nonché le pratiche di decadenza dell'assegnazione.
101/2017	03/10/2017	Autorizzazione proroga ospitalità Signor Borlotti Giorgio presso alloggio assegnato a Signora Morlacchi Esmeralda
102/2017	03/10/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Ponte San Pietro ad alloggio a canone sociale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio.

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
103/2017	03/10/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento del servizio conduzione e manutenzione degli impianti termici centralizzati con o senza produzione di acqua calda sanitaria comprensivo dell'incarico di terzo responsabile dell'esercizio e manutenzione e di gestione e manutenzione degli impianti addolcitori dei fabbricati negli edifici di proprietà dell'A.L.E.R. Bergamo Lecco Sondrio o da essa gestiti nella provincia di Lecco - Biennio 2017/2019 Lotto 1 Lecco, Lago, Valsassina - CIG 7213823B0D Lotto 2 Cintura di Lecco, Calolziocorte, Brianza - CIG 7213829004 Nomina Seggio di Gara
104/2017	05/10/2017	Lavori di sostituzione contabilizzatori diretti presso casa popolare L.457 via Vecchio Mulino, 2 - Tirano - Affidamento diretto mediante piattaforma telematica Sintel
105/2017	05/10/2017	Proroga del rapporto di lavoro a tempo parziale in essere, ai sensi dell'art.21 del CCNL, della sig.ra Perico Alessandra, dipendente presso la sede di Bergamo dell'Aler di Bergamo-Lecco-Sondrio, nella misura del 77,77%, per il periodo dal 1 Ottobre 2017 al 30 settembre 2018.
106/2017	10/10/2017	Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di recupero e riqualificazione del patrimonio di E.R.P. in attuazione dell'art. 4 della L. n. 80/2014 ai sensi della D.G.R. 14.5.2015 n.3577 - LOTTO 1 EDIFICIO "V CASA L.640" VIA REGHENZANI, 5 SONDRIO - LOTTO 2 EDIFICIO "MEANDRO L.513" VIA MMAFFEI 31 B SONDRIO Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione definitiva - efficace
107/2017	10/10/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico terminali LOTTO 1 EDIFICIO TORRE Y17 VIA DON GUANELLA, 54 LOTTO 2 EDIFICIO TORRE Y21 VIA GRAMSCI, 4 SONDRIO APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - EFFICACE.
108/2017	10/10/2017	Fornitura e posa di arredi - Sportelli al pubblico U.O.G. Sondrio - Affidamento diretto mediante piattaforma telematica Sintel
109/2017	10/10/2017	Procedura negoziata, mediante piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici centralizzati con o senza produzione di acqua calda sanitaria comprensivo dell'incarico di terzo responsabile dell'esercizio e manutenzione e di gestione e manutenzione degli impianti addolcitori dei fabbricati negli edifici di proprietà dell'A.L.E.R. Bergamo Lecco Sondrio o da essa gestiti nella provincia di Lecco - Biennio 2017/2019
110/2017	10/10/2017	Autorizzazione revisione canone di locazione Signora Gellera Maria Assunta
111/2017	12/10/2017	Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione degli infissi esterni ed elementi oscuranti siti in Bergamo Via Luzzatti - lotto 1 - 2 - 3 Approvazione progetti esecutivi ed autorizzazione esperimento appalto
112/2017	12/10/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato a HAMED HAMED ABOUZHARA MAHMOUD, ubicato in Bergamo, via Luzzatti n. 29, piano primo, vani utili 2, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Bergamo, via Luzzatti n. 43, piano rialzato, vani utili 3 (ex Carissimi), entrambi locati a Canone Sociale.
113/2017	17/10/2017	Autorizzazione sottoscrizione abbonamenti online quotidiani

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
114/2017	23/10/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà del Comune di Bergamo, assegnato a FILISETTI BARBARA, ubicato in Bergamo, via Rampinelli n. 4, piano terra, vani utili 3, all'appartamento di proprietà del Comune di Bergamo, sito in Bergamo, via Tolstoj n. 5, piano terra, vani utili 3 (ex Colombo), entrambi locati a Canone Sociale.
115/2017	23/10/2017	Autorizzazione acquisto pneumatici auto aziendali U.O.G. Bergamo
116/2017	23/10/2017	Servizio di pulizia delle fosse biologiche, degli impianti di depurazione e per disintasamento di tubazioni fognarie zone "B" e "C" - Approvazione capitolati speciali d'appalto ed autorizzazione esperimento appalti
117/2017	23/10/2017	Lavori di riqualificazione energetica e rimozione di manufatti contenenti amianto edifici di via Belfiore, n.70/72; N.78/80 di proprietà del Comune di Lecco. Determina a contrarre.
118/2017	23/10/2017	Autorizzazione fermo competenze al 30/06/2015 alloggio assegnato a Signora Suranchiyeva Aigul - Bergamo Via Daste e Spalenga, 21
119/2017	23/10/2017	Determinazione canone di locazione n.7 locali commerciali siti in Bergamo Via Tagliamento 1-3-5 - Madonna dei Campi 12-16-20-24
120/2017	24/10/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà del COMUNE DI BERGAMO, assegnato a TUA ELISABETTA, ubicato in Bergamo, via Rocca n. 8 , piano terzo,vani utili 2, all'appartamento di proprietà del COMUNE DI BERGAMO, sito in Bergamo, via Rocca n. 5 , piano terra, vani utili 3 (ex Vavassori), entrambi locati a Canone Sociale.
121/2017	24/10/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato alla sig.ra DANESI MARIA LUCILLA, ubicato in Bergamo, via Da Campione n. 15, piano rialzato/primo, vani utili 4, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Bergamo, via F.lli Bronzetti n. 23, piano primo, vani utili 2 (ex Testa), entrambi locati a Canone Sociale.
122/2017	24/10/2017	Servizio di revisione Legale dei conti Annualità 2018-2019-2020 e di certificazione del Bilancio e servizi connessi annualità 2017-2018-2019. Esame ed approvazione del progetto di servizio, istituzione dell'ufficio scelta della procedura di affidamento del servizio di revisione legale di certificazione del Bilancio.
123/2017	25/10/2017	Avviso di Selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, UNITA' OPERATIVA GESTIONALE DI LECCO, Via Giusti 12, Lecco, - n. 1 figura, Area B, livello B2, con diploma di secondo grado ad indirizzo tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, Area Tecnica, all'Ufficio Manutenzione Ordinaria, Pronto Intervento, Riattazione Alloggi di Risulta e Gestione servizi; inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa. Approvazione della Graduatoria definitiva e proposta al Presidente per l'assunzione.
124/2017	25/10/2017	Avviso di Selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, alle dipendenze dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, UNITA' OPERATIVA GESTIONALE DI LECCO, Via Giusti 12, Lecco, - n. 1 figura, Area B, livello B1, con diploma di secondo grado ad indirizzo tecnico o titolo equipollente, tempo pieno, Area Tecnica, all'Ufficio Progettazione, Manutenzione Straordinaria e Impianti; inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa. Approvazione della Graduatoria definitiva e proposta al Presidente per l'assunzione.
125/2017	25/10/2017	Fornitura di servizi di analisi pc e rete informatica U.O.G. di Bergamo.
126/2017	26/10/2017	Autorizzazione riconoscimento rimborso forfettario per spese acqua relativa anno 2016 "Quartiere Cairolì"

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
127/2017	26/10/2017	Costituzione gruppo di valutazione dell'ALER di Bergamo - Lecco - Sondrio. DG.R. 21 giugno 2017 n. 10/6755 e D.G.R. 23 ottobre 2017 n. 10/7257
128/2017	26/10/2017	Aspettativa non retribuita ai sensi dell'art. 49 del CCNL FEDERCASA concessa alla Sig.ra Campanella Carla Maria, dipendente presso la sede di Bergamo dell'Aler di BERGAMO - LECCO - SONDRIO, Area Tecnica.
129/2017	26/10/2017	Presa d'atto del Verbale del Nucleo di Valutazione ex D.G.R n° X/5802 del 18/11/2016 Aler Bergamo Lecco Sondrio per l'assegnazione del Contributo di Solidarietà e approvazione della relativa graduatoria relativamente ai Comuni di: Azzano S. Paolo, Bergamo, Lecco ed Orio al Serio.
130/2017	26/10/2017	Presa d'atto del Verbale del Nucleo di Valutazione ex D.G.R n° X/5802 del 18/11/2016 Aler Bergamo Lecco Sondrio per l'assegnazione del Contributo di Solidarietà e approvazione della relativa graduatoria relativamente agli alloggi di proprietà ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio.
131/2017	26/10/2017	Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione degli infissi esterni ed elementi oscuranti siti in Bergamo Via Luzzatti – lotti 1 – 2 – 3 Approvazione progetti esecutivi ed autorizzazione esperimento appalto. Modifica determina del Direttore Generale n.11 del 12 ottobre 2017 Nomina RUP
132/2017	31/10/2017	Approvazione rimodulazione Quadro Tecnico Economico e Progetto definitivo dell'intervento di completamento dell'Ostello della gioventù in Lecco - Corso Matteotti, nell'ambito dell'Accordo di Programma tra Comune di Lecco, Regione Lombardia, Provincia di Lecco e Aler Bergamo Lecco Sondrio. Finanziamento: Comune di Lecco, Provincia di Lecco e Regione Lombardia.
133/2017	31/10/2017	Ricorso in Cassazione proposto dalla Società Specì Srl avverso la sentenza emessa dalla Corte d'Appello di Roma n.3055/2017 del 9 maggio 2017. Presa d'atto del preventivo di spesa dell'Avv. Antonio Di Vita
134/2017	02/11/2017	Avviso di selezione di personale per la costituzione di rapporto di lavoro subordinato a tempo indeterminato, riservato al personale dipendente assunto a tempo indeterminato dalle ALER presso l'Unità Operativa Gestionale di Bergamo: n.1 figura, Area A, Livello A2, con diploma di Laurea Triennale in Architettura o titolo equipollente, iscrizione all'Ordine degli Architetti, a tempo pieno, da collocare presso l'Area tecnica con funzioni direttive, di coordinamento e controllo, progettazione e direzione lavori, inquadramento previsto C.C.N.L. Federcasa. Nomina della Commissione Esaminatrice
135/2017	03/11/2017	Approvazione definizione ruoli e funzioni personale dipendente - Organigramma dell'Ale di Bergamo - Lecco - Sondrio - (come da Allegato B1)
136/2017	06/11/2017	Competenze e deleghe per il Responsabile dell'Area Tecnica Aler Bergamo Lecco Sondrio
137/2017	06/11/2017	Competenze e deleghe per il Responsabile dell'Area Utenza Gestionale Aler Bergamo Lecco Sondrio
138/2017	06/11/2017	Competenze e deleghe per il Responsabile dell'Area Recupero Crediti Aler Bergamo Lecco Sondrio
139/2017	06/11/2017	Competenze e deleghe per il Responsabile dell'Area Utenza Amministrativa Aler Bergamo Lecco Sondrio
140/2017	06/11/2017	Competenze e deleghe per il Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile Aler Bergamo Lecco Sondrio
141/2017	06/11/2017	Competenze e deleghe per il Responsabile dell'Area Appalti e Contratti Aler Bergamo Lecco Sondrio
142/2017	08/11/2017	Designazione del RUP per l'affidamento ai legali dell'attività di recupero crediti per mancati pagamenti dei canoni di locazione e delle spese reversibili dovuti dagli assegnatari e per il successivo rilascio dell'alloggio con l'esecuzione di sfratto nonché le pratiche di decadenza dell'assegnazione

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
143/2017	08/11/2017	Bando di concorso per i cambi di alloggio all'interno del patrimonio di E.R.P. di proprietà dell'ALER di Bergamo - Lecco - Sondrio, ex art. 22 del Regolamneto Regionale n.1/2004 e successive modifiche e integrazioni.
144/2017	09/11/2017	Proroga polizze assicurative aventi scadenza in data 31 dicembre 2017. (Polizza Tutela Legale, polizza Patrimoniale e polizza TCM Dirigenti)
145/2017	10/11/2017	Fornitura GPL presso gli edifici "Pronto intervento" Via Foscolo n.6 Sondalo - Stagioni 2017/2018 - 2018/2019 e "L.457" Via Falk n.2 Teglio - Fraz. Tresenda Stagione 2017/2018 - Affidamento diretto mediante piattaforma telematica Sintel
146/2017	15/11/2017	Acconto Premio di risultato 2017 al personale Aler Bergamo Lecco Sondrio
147/2017	16/11/2017	Servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento di n.21 impianti ascensor e di n.1 piattaforma presso edifici di proprietà del Comune di Bergamo e gestiti dall'ALER di BG-LC-So. Autorizzazione alla procedura di affidamento mediante piattaforma telematica Sintel e nomina RUP
148/2017	21/11/2017	Procedura negoziata ex art. 36 c. 2 lett. b) D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento del servizio di revisione legale dei conti e certificazione di bilancio delle aziende ALER Bergamo-Lecco-Sondrio, Aler Varese-Busto-Como-Monza, Aler Pavia-Lodi e di altri servizi connessi ai sensi dell'art. 14 del d.lgs. n.39 del 27 gennaio 2010. CIG 7254832CBF Nomina della commissione di gara
149/2017	21/11/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato al sig. MONZANI GAETANO, ubicato in Dalmine, via Sora n. 31, piano terzo, vani utili 2, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Bergamo, via Galmozzi n. 10D, piano primo, vani utili 2 (ex Fenili), entrambi locati a Canone Sociale.
150/2017	23/11/2017	Lavori di adeguamento alle vigenti normative in materia di prevenzione incendi dell'autorimessa presso gli edifici denominati Torri N/E e S/E - Affidamento diretto mediante piattaforma telematica Sintel.
151/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 12” – anno 2017 – C.I.G. 6878228D4B
152/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 20” – anno 2017 – C.I.G. 700705223C
153/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 22” – anno 2017 – C.I.G. 7007063B4D
154/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza dei fabbricati di proprietà ed in amministrazione all'ALER siti in Bergamo e Provincia – zona C – anno 2016 - C.I.G. 66440424E7
155/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza dei fabbricati di proprietà ed in amministrazione all'ALER siti in Bergamo e Provincia – zona B – anno 2016 - C.I.G. 6718294F94
156/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 1” – anno 2016 – C.I.G. 6653089EB6

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
157/2017	23/11/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà ALER e degli alloggi di proprietà ALER inseriti in condomini ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e/o esterna siti in Bergamo e Provincia – zona C- C.I.G. 6334703A47
158/2017	24/11/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato alla sig.ra SUARDI LUIGIA, ubicato in Stezzano, via Zanchi n. 11, piano primo, vani utili 2, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Stezzano, via Zanchi n. 7, piano terra, vani utili 2 (ex Orlandi), entrambi locati a Canone Sociale.
159/2017	24/11/2017	Modifica/correzione della seguente determina: determina n. 100 del 03/10/2017: Modalità attuative ed affidamento ai legali dell'attività di recupero crediti per mancati pagamenti dei canoni di locazione e delle spese reversibili dovuti dai nostri assegnatari e per il successivo rilascio dell'alloggio con l'esecuzione di sfratto nonché le pratiche di decadenza dell'assegnazione.
160/2017	24/11/2017	Designazione del RUP per l'affidamento ai legali riguardo specifica attività di recupero crediti per mancati pagamenti dei canoni di locazione delle spese reversibili dovuti dagli assegnatari e per il successivo rilascio dell'alloggio.
161/2017	27/11/2017	Affidamento diretto per l'organizzazione dell'inaugurazione del nuovo fabbricato sito in Lecco – Via Monte Sabotino e l'organizzazione da parte dei Portierato Sociali dei pranzi di Natale nei quartieri della città di Bergamo.
162/2017	27/11/2017	Procedura negoziata mediante piattaforma telematica Sintel per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria su edifici di proprietà del Comune di Lecco: riqualificazione energetica e rimozione di manufatti contenenti amianto edifici in via Belfiore civici 70-72 e 78-80 CUP B16D17000180006 - CIG 72446699FA
163/2017	29/11/2017	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DI N. 21 IMPIANTI ASCENSORE E DI N. 1 PIATTAFORMA PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO E GESTITI DALL'A.L.E.R. DI BG-LC-SO - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL
164/2017	29/11/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato alla sig.ra IGIEBOR ESTHER, ubicato in Brusaporto, via Brembo n. 1, piano terra, vani utili 2, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Bergamo, via Carnovali n. 27, piano secondo, vani utili 2 (ex Messa), entrambi locati a Canone Sociale.
165/2017	01/12/2017	Competenze e Deleghe per il Responsabile dell'Ufficio Comunicazione Aler Bergamo Lecco Sondrio
166/2017	04/12/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato al sig. LIBRETTI LUIGI, ubicato in Bergamo, via Carnovali n. 55, piano primo, vani utili 3, all'appartamento di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, sito in Bergamo, via F.lli Cairoli n. 5/6, piano terzo, vani utili 3 (ex Feola), entrambi locati a Canone Sociale.
167/2017	06/12/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà ALER e degli alloggi di proprietà ALER inseriti in condomini ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e/o esterna siti in Bergamo e Provincia - zona A - C.I.G. 6334693209
168/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 22” – anno 2017 – C.I.G. 7007063B4D
169/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 1” – anno 2016 – C.I.G. 6653089EB6

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
170/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio e del Comune di Bergamo U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 20” – anno 2017 – C.I.G. 700705223C
171/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza dei fabbricati di proprietà ed in amministrazione all'ALER siti in Bergamo e Provincia – zona B – anno 2016 - C.I.G. 6718294F94
172/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà ALER e degli alloggi di proprietà ALER inseriti in condomini ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e/o esterna siti in Bergamo e Provincia – zona C- C.I.G. 6334703A47
173/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi sfitti da riassegnare di proprietà ed in amministrazione all'A.L.E.R. di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo – lotto “Risulta 12” – anno 2017 – C.I.G. 6878228D4B
174/2017	06/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione degli spazi a verde e piantagioni nelle aree di pertinenza dei fabbricati di proprietà ed in amministrazione all'ALER siti in Bergamo e Provincia – zona C – anno 2016 - C.I.G. 66440424E7
175/2017	06/12/2017	Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. nell'ambito dell'intervento 2° lotto in Comune di Bergamo – Via Borgo Palazzo – Autorizzazione alla procedura negoziata di affidamento dell'incarico mediante piattaforma telematica Sintel
176/2017	06/12/2017	Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. nell'ambito dell'intervento 3° lotto in Comune di Bergamo – Via Borgo Palazzo – Autorizzazione alla procedura negoziata di affidamento dell'incarico mediante piattaforma telematica Sintel
177/2017	06/12/2017	Avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di partnee per la presentazione di una proposta progettuale a valere sull'Avviso Pubblico per il finanziamento di progetto per la gestione sociale dei quartieri di Edilizia Pubblica in Lombardia promosso da Regione Lombardia e finanziato con fondi europei (POR FSE 2014-2020 - ASSE II - AZIONE 9.1.3 E 9.4.2) - Nomina RUP
178/2017	06/12/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Ponte San Pietro ad alloggio a canone sociale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio.
179/2017	11/12/2017	Servizio di manutenzione Ordinaria e pronto intervento di n.33 impianti elevatori di qualsiasi tipo in edifici di proprietà dell'A.L.E.R. di BG-LC-SO presso UOG Sondrio - Autorizzazione alla procedura di affidamento mediante piattaforma telematica Sintel e nomina RUP
180/2017	12/12/2017	Fornitura materiale informatico Ufficio Appalti UOG di Lecco e sportelli al pubblico UOG di Sondrio - Autorizzazione alla procedura negoziata di affidamento mediante piattaforma telematica Sintel e nomina RUP
181/2017	12/12/2017	Saltata la numerazione per errore
182/2017	12/12/2017	Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per i lavori sostituzione dell'impianto citofonico di n.4 scale facenti parte del complesso edilizio sito in Comune di Bergamo Piazza Aquileia
183/2017	12/12/2017	Designazione Del RUP per l'affidamento ai legali riguardo specifica attività di recupero crediti per mancati pagamenti dei canoni di locazione e delle spese reversibili dovuti dagli assegnatari e per il successivo rilascio dell'alloggio
184/2017	12/12/2017	Designazione RUP
185/2017	12/12/2017	Assegnazione negozio di proprietà ALER sito in Bergamo - Via Madonna dei Campi, 24 - al signor Errico Vincenzo

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
186/2017	13/12/2017	Approvazione Stato Finale relativo ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi negli alloggi e nei fabbricati di proprietà e/o in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. Bergamo – opere da idraulico – C.I.G. ZC91CF6EEE
187/2017	13/12/2017	Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di manutenzione ordinaria degli stabili di proprietà ALER e degli alloggi di proprietà ALER inseriti in condomini ed in amministrazione all'ALER di Bergamo Lecco Sondrio U.O.G. di Bergamo e/o esterna siti in Bergamo e Provincia – zona A – C.I.G. 6334693209
188/2017	14/12/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Castelli Calepio ad alloggio a canone sociale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio
189/2017	14/12/2017	Approvazione Stato Finale relativo al servizio di pulizia delle fosse biologiche, degli impianti di depurazione e per disintasamento di tubazioni fognarie – zona B – anno 2016 – CIG ZB91897E33
190/2017	14/12/2017	Autorizzazione ad effettuare cambio alloggio da alloggio a canone sociale di proprietà del Comune di Mapello ad alloggio a canone sociale di Aler Bergamo-Lecco-Sondrio
191/2017	19/12/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato al sig. CHAIR KAMEL, ubicato in Bergamo, p.le Visconti n. 3, piano secondo, vani utili 3, all'appartamento di proprietà del Comune di Bergamo, sito in Bergamo, via Sant'Ambrogio n. 10, piano rialzato, vani utili 3 (ex Sabbadini), entrambi locati a Canone Sociale.
192/2017	19/12/2017	SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE IMPIANTISTICHE TERMOIDRAULICHE ED ELETTRICHE CORRELATE AI SENSI DEL D.LGS. 50/16 E S.M.I. E DEL D.P.R. 207/2010 E S.M.I. NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI L. 865 DI PROPRIETA' ALER IN COMUNE DI CHIAVENNA (SO), VIA TRE LEGHE 12/34 E VIA TOGNONI 40/46-50 – SECONDO PROGRAMMA DI ATTUAZIONE DEL PRERP 2014-2016 LINEA DI AZIONE B – DGR X/4142 DELL'8 OTTOBRE 2015 – AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL
193/2017	19/12/2017	SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI FINALIZZATE ALLA DENUNCIA DI VARIAZIONE CATASTALE DI ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER SITI IN COMUNE DI SONDRIO E DI SAN GIACOMO FILIPPO – AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL
194/2017	19/12/2017	SERVIZIO ATTINENTE L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI FINALIZZATE AL RILASCIO DI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) PER N. 29 ALLOGGI SITI IN COMUNE DI SONDRIO E DI SAN GIACOMO FILIPPO – AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL
195/2017	19/12/2017	Fornitura materiale informatico Ufficio Appalti UOG di Lecco e sportelli al pubblico UOG di Sondrio - Aggiudicazione procedura negoziata di affidamento mediante piattaforma telematica Sintel e nomina RUP
196/2017	19/12/2017	Fornitura arredi Ufficio Appalti ed Ufficio Tecnico UOG Lecco - Affidamento diretto
197/2017	20/12/2017	Cambio dell'alloggio di proprietà dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, assegnato a VELLUTI ANDREINA ubicato in Bergamo, via Galmozzi n. 10d, piano primo, vani utili 3, all'appartamento di proprietà del Comune di Bergamo, sito in Bergamo, via Gasparini n. 1g, piano primo, vani utili 3 (ex Bana), entrambi locati a Canone Sociale
198/2017	21/12/2017	Servizio DPR 162/99 verifiche periodiche e straordinarie ascensori presso edifici di proprietà e/o gestiti da Aler BG-LC-SO siti in Lecco, Sondrio e relative provincie - Affidamento diretto

DETERMINE DEL DIRETTORE GENERALE LORELLA SOSSI - ANNO 2017		
<i>n. determina</i>	<i>data</i>	<i>oggetto</i>
199/2017	22/12/2017	Servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento di n.33 impianti elevatori di qualsiasi tipo in edifici di proprietà dell'A.L.E.R. di BG-LC-SO presso UOG Sondrio e Provincia - Affidamento diretto piattaforma telematica Sintel
200/2017	22/12/2017	Contratti manutentivi per la gestione delle presenze, degli accessi e delle paghe del personale di Aler Bergamo - Lecco - Sondrio
201/2017	22/12/2017	Servizio di pulizia delle sedi UOG BERGAMO e UOG LECCO di Aler Bergamo Lecco Sondrio e fornitura di prodotti per l'igiene a ridotto impatto ambientale - Autorizzazione alla procedura negoziata di affidamento mediante piattaforma Sintel e nomina RUP
202/2017	29/12/2017	Approvazione Progetto Esecutivo e rimodulazione Quadro Tecnico Economico, autorizzazione all'indizione della gara d'appalto ed istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori dell'intervento di completamento dell'Ostello della gioventù in Lecco - Corso Matteotti, nell'ambito dell'Accordo di Programma tra Comune di Lecco, Regione Lombardia, Provincia di Lecco e Aler Bergamo Lecco Sondrio.
203/2017	29/12/2017	Approvazione passaggi di livello e di Area con relativi trattamenti economici ed accessori.