



AZIENDA LOMBARDA
PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Riqualificati 14 appartamenti a Sondrio

I lavori finanziati da un bando di Regione Lombardia

Sondrio, 1 Dicembre 2014 - La proposta presentata da Aler Sondrio a Regione Lombardia, in occasione del bando: "Per interventi di recupero di alloggi sfitti", voluto dalla Direzione Generale Casa Housing Sociale e Pari Opportunità, ha portato all'Azienda valtellinese, un finanziamento pari a 210.000,00 euro. E' stato un risultato importante, che ha permesso di recuperare e riqualificare 14 appartamenti, tutti ubicati nel comune di Sondrio.

L'intervento è l'ennesima risposta concreta ed efficace al fabbisogno abitativo di tante famiglie in difficoltà e ha interessato i lavori di manutenzione per il recupero di alloggi sfitti di proprietà di Aler.

In particolare, gli appartamenti in cattivo stato di manutenzione, da riqualificare e rimettere nel circuito abitativo a vantaggio delle fasce sociali più deboli, hanno richiesto opere di riparazione, rinnovamento, sostituzione delle finiture e mantenimento in efficienza degli impianti tecnologici esistenti, per una spesa totale pari a € 347.780,00.

Gli alloggi sono ubicati in diversi fabbricati siti nel Comune di Sondrio, di seguito elencati con denominazione, ubicazione, identificazione catastale, costi ammissibili e complessivi, finanziamento richiesto corrispondente al concesso:

denominazione e localizzazione alloggi	identificativi catastali	costi ammissibili per alloggio IVA Esclusa	costi complessivi per alloggio IVA inclusa	finanziamento concesso per alloggio
INCIS Via Lambertenghi 7	FG. 31 MAPP. 181 SUB. 7	€ 14.463,00	€ 15 909,30	€ 15 000,00
IX L. 640 Via Aschieri 67/D – Fr.ne Mossini	FG.11 MAPP. 535 SUB. 4	€ 19.568,75	€ 21 525,63	€ 15 000,00
II S.T. Via Antognasco 1 – Fr.ne Arquino	FG. 7 MAPP. 154 SUB. 2	€ 14.763,40	€ 16 239,74	€ 15 000,00
60 ALLOGGI Via Paribelli 25/A	FG. 43 MAPP. 611 SUB. 3	€ 18.269,15	€ 20 096,07	€ 15 000,00
TORRE Y21 Via Gramsci 4	FG. 49 MAPP. 64 SUB. 47	€ 16.591,10	€ 18 250,21	€ 15 000,00
TORRE Y17 Via Don Guanella 54	FG. 52 MAPP. 449 SUB. 77	€ 23.724,66	€ 26 097,13	€ 15 000,00
IV POPOLARE Via del Grosso 4	FG. 31 MAPP. 216 SUB. 8	€ 19.031,60	€ 20 934,76	€ 15 000,00
XVII POPOLARE Via Maffei 30	FG. 51 MAPP.158 SUB. 7	€ 15.078,00	€ 16 585,80	€ 15 000,00
60 ALLOGGI Via Paribelli 25/A	FG. 43 MAPP. 611 SUB. 17	€ 20.144,15	€ 22 158,57	€ 15 000,00
INCIS Via Fiume 24	FG. 42 MAPP. 46 SUB. 8	€ 20.071,05	€ 22 078,16	€ 15 000,00
I L. 640 Via Torelli 9	FG. 51 MAPP. 198 SUB. 7	€ 17.810,25	€ 19 591,28	€ 15 000,00
X POPOLARE Via Del Grosso 5	FG. 31 MAPP. 148 SUB. 2	€ 16.717,55	€ 18 389,31	€ 15 000,00
XXVI POPOLARE Via Scamozzi 8	FG. 51 MAPP. 17 SUB. 55	€ 20.461,40	€ 22 507,54	€ 15 000,00
VIII L.640 Via Aschieri 67/C – Fr.ne Mossini	FG.11 MAPP. 536 SUB. 5	€ 19.025,94	€ 20 928,53	€ 15 000,00
TOTALI		€ 255.720,00	€ 281 292,00	€ 210 000,00

