

Provvedimento del Presidente dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO n. 33 in data 14 Ottobre 2016.

Oggetto:

Adozione del Programma Triennale 2017-2019 ed Elenco Annuale dei Lavori da eseguire nel 2017 ai sensi dell'Articolo 21 del D.lgs. 50/2016 e del D.M. Infrastrutture e trasporti del 11.11.2011, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 6.03.2012.

L'anno duemilasedici, il giorno 14 (quattordici) del mese di Ottobre, il Sottoscritto Luigi Mendolicchio, nominato Presidente dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO, con deliberazione della Giunta Regionale n. X/1207, del 23.12.2013;

Premesso che:

- con ATTO DI FUSIONE in data 1 Dicembre 2014, Dott. Nicoletta Morelli, Repertorio n. 57.822, Raccolta n. 12.854, Notaio in Caravaggio, ed iscritto presso il Collegio Notarile di Bergamo,
 - l'Ente pubblico economico "AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI BERGAMO", con sede in Bergamo, Via Mazzini n. 32/A,
 - nonché l'Ente Pubblico Economico "AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI LECCO - A.L.E.R." con sede in Lecco, Via Giusti n. 12;
 - l'Ente pubblico economico "AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI SONDRIO" con sede in Sondrio Piazza Radovljica n. 1,si dichiarano fusi mediante incorporazione nell'Ente
- "AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI BERGAMO";
- gli effetti giuridici della fusione, di cui all'art. 2 dell'ATTO DI FUSIONE, sono decorsi dal 1° Gennaio 2015;
- per effetto della fusione, la denominazione dell'Ente incorporante, di cui all'art.4 dell'ATTO DI FUSIONE, diverrà la seguente:

"Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di BERGAMO- LECCO - SONDRIO"

in sigla

"ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO"

Preso atto che:

- il Decreto Ministeriale (Infrastrutture e trasporti dell'11 novembre 2011, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 6 marzo 2012), ha modificato la disciplina della programmazione triennale dei lavori pubblici, prescritta dall'art. 14, comma 11, della legge 109/94, recepita dall'art. 128 del Decreto Legislativo n. 163, in data 12 Aprile 2006 e successivamente dall'art. 21 del D.lgs. 50/2006;



- l'art. 21, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, (*Programmazione delle acquisizioni delle stazioni appaltanti*), così dispone:
1. Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;
 2. Le opere pubbliche incompiute sono inserite nella programmazione triennale di cui al comma 1, ai fini del loro completamento ovvero per l'individuazione di soluzioni alternative quali il riutilizzo, anche ridimensionato, la cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica;
 3. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'identificazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici: Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.
 4. Nell'ambito del programma di cui al comma 3, le amministrazioni aggiudicatrici individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato;
 5. Nell'elencazione delle fonti di finanziamento sono indicati anche i beni immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella propria disponibilità concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
 6. Il programma biennale di forniture e servizi e i relativi aggiornamenti annuali contengono gli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato pari o superiore a 40.000 euro. Nell'ambito del programma, le amministrazioni, aggiudicatrici individuano i bisogni che possono essere soddisfatti con capitali privati. Le amministrazioni pubbliche comunicano, entro il mese di ottobre, l'elenco delle acquisizioni delle forniture e servizi di importo superiore a 1 milione di euro che prevedono di inserire nella programmazione biennale al Tavolo tecnico dei soggetti di cui all'articolo 9, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che li utilizza ai fini dello svolgimento dei compiti e delle attività ad esso attribuiti.



Per le acquisizioni di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni aggiudicatrici tengono conto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 513, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;

7. Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle province autonome di cui all'articolo 29, comma 4.
8. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, sentita la Conferenza unificata sono definiti:
 - a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
 - b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere ad un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
 - c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
 - d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
 - e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
 - f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.
9. Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al comma 8, si applica l'articolo 216, comma 3.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 216, comma 3, fino all'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 21, comma 8, si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci, all'interno delle quali le amministrazioni aggiudicatrici individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente, dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni

aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto;

- alla data odierna il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, non è stato ancora adottato, si ritiene di utilizzare le procedure e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti in data 11 Novembre 2011, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 06.03.2012;
- il programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori, sulla base degli schemi tipo allegati al decreto, devono essere redatti entro il 30 settembre di ogni anno e prima della loro pubblicazione devono essere adottati entro il 15 Ottobre dal Presidente;
- ai fini della loro pubblicità e della trasparenza amministrativa gli schemi adottati dei programmi triennali ed i relativi elenchi annuali sono affissi, prima della loro approvazione, nella sede dell'ALER per almeno sessanta giorni consecutivi;
- successivamente, i medesimi documenti sono approvati dal Presidente, unitamente al bilancio preventivo di cui costituiscono parte integrante;
- il Responsabile del Programma Triennale dei lavori pubblici e dei relativi aggiornamenti annuali, Arch. Lino Antonio Saligari, ha predisposto e sottoscritto la Relazione "Programmazione annuale e triennale 2017/2019, e le relative Schede, così individuate:
 - Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - QUADRO RISORSE DISPONIBILI;
 - Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA;
 - Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7, del d.lgs 163/2006;
 - Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - ELENCO ANNUALE;
 - Scheda 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - art. 271 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
 - Scheda 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019;



Tutto quanto premesso, atteso e considerato:

Il Presidente

- vista la Legge Regionale 2 dicembre 2013 n. 17 - Modifiche alla legge regionale 4 dicembre 2009, n. 27 (Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica);
- visto l'art. 16 (Presidente), della Legge Regionale 4 dicembre 2009, n. 27, Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica;
- preso atto dello STATUTO dell'ALER DI BERGAMO, LECCO, SONDRIO, approvato dalla Giunta Regionale con Delibera N. 3912 del 24 luglio 2015;
- visto l'art. 21 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

DELIBERA

1. di adottare il Programma Triennale 2017/2019 e l'elenco dei Lavori da eseguire nell'anno 2017, di cui al D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011, predisposto nelle schede allegate alla presente delibera:
 - Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - QUADRO RISORSE DISPONIBILI;
 - Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA;
 - Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7, del d.lgs 163/2006;
 - Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - ELENCO ANNUALE;
 - Scheda 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2017/2019 dell'AMMINISTRAZIONE AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO LECCO SONDRIO - art. 271 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
 - Scheda 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019;
2. di prendere atto della Relazione "Programmazione annuale e triennale 2017/2019", allegata sotto la lettera A) predisposta dal Dirigente del Servizio Tecnico dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO e Responsabile del Programma Triennale dei lavori pubblici e dei relativi aggiornamenti annuali, Arch. Lino Antonio Saligari;
3. di incaricare il Direttore Generale della pubblicazione all'Albo dell'Azienda, per almeno 60 giorni consecutivi, del Programma Triennale 2017/2019 e l'elenco dei Lavori da



eseguire nell'anno 2017, di cui al D.M. (Infrastrutture e Trasporti) 11 novembre 2011,
predisposto nelle schede allegate alla presente delibera.

Il Presidente dell'ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO

Luigi Mendolicchio

