

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 4 lotti.

Oggetto dell'appalto: lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi inutilizzati in comune di Sondrio

Codice identificativo della gara (CIG)	Codice Unico di Progetto (CUP)
LOTTO 1 – TORRE SUD/EST	B74B15000430007
LOTTO 2 - TORRE NORD/EST	
LOTTO 3 - TORRE NORD/OVEST	
LOTTO 4 - TORRE Z19-Z20-MEANDRINO	

Importo a base d'asta:

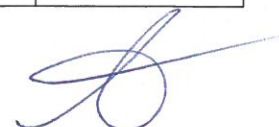
LOTTE	IMPORTO RIBASSABILE	ONERI SICUREZZA		IMPORTO TOTALE
		DIRETTI	SPECIALI	
LOTTO 1	€ 233.729,22	€ 5.081,80	€ 4.000,00	€ 242.811,02
LOTTO 2	€ 174.572,81	€ 3.783,91	€ 3.000,00	€ 181.356,72
LOTTO 3	€ 231.201,20	€ 4.980,42	€ 4.000,00	€ 240.181,62
LOTTO 4	€ 162.009,82	€ 3.526,54	€ 3.000,00	€ 168.536,36
TOTALE	€ 801.513,05	€ 17.372,67	€ 14.000,00	€ 832.885,72

Data di aggiudicazione definitiva: 02/02/2017.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Invitati:

EDIL TECNO SERVICE SRL	VIA AGNEDA, 7 23020 FORCOLA SO	12430430152
PANIZZA S.R.L.	VIA SS 38 DELLO STELVIO 83, 23037 TIRANO	00955570148
GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA M.QUADRIO 1 -23014 DELEBIO	00784590143
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	STRADA COMUNALE 28, 23020, PIURO	00459530143
TERMOSANITARIA PIANI SRL	VIA VANONI 90 A-B- 23100-SONDRIO	02633650128
EDILBI S.P.A.	VIA VENTINA, 17, 23100 SONDRIO SO	00122730146
IMPRESA EDILI BULANTI GIORGIO	VIA CAUGHETTO 88-23018 TALAMONA	00739280147
DE PEDRINA ARMANDO	VICOLO ROTONDO N. 1, 23010, CINO	00122510142
SANDRINI SIMONE	VIA VALERIANA, 144, 23017, MORBEGNO,	00625020144
BERTOLINI COPERTURE S.R.L.	VIA DOMENICO CUCCHIARI N. 15, 20155 MILANO	09406080961
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20 -20124 MILANO	00414570143
STAZZONELLI FRANCO & C SNC	VIA VALERIANA 36/B, 23100, SONDRIO	00059130146
D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	VIA 1° MAGGIO 15 -23019- TRAONA	00151690146
EDILIZIA PALMIRO STRAMBINI DI MARTINO STRAMBINI	VIA VALORSA 15, 23033, GROSIO	00928020148
PRO.MA S.R.L.	VIA ZARA N. 13, 23100, SONDRIO	00772670147
BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA P.LUIGI NERVI, 219/C -23018 TALAMONA	00711250142



COBER S.R.L.-SOCIO UNICO	VIA AL FORT SNC -23037 TIRANO	00894300144
DE CAMPO EGIDIO EREDI S.N.C. di DE CAMPO DANILO&C	VIA SS 38 DELLO STELVIO 11 23037 TIRANO	00494400146
DONAGRANDE LEONARDO	VIA ROMA 84-23030 VALDISOTTO	00765080148
TEKNORESTAURI S.R.L.	VIA I MAGGIO N. 5, 23890, BARZAGO	02364540134

Partecipanti:

PARTECIPANTI	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPANO
EDIL TECNO SERVICE S.R.L.	1 - 2 - 3 - 4
PANIZZA S.R.L.	1 - 2 - 3 - 4
GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L.	1 - 2 - 3 - 4
EDILBI S.P.A.	1 - 2 - 3 - 4
STAZZONELLI FRANCO & C SNC	1 - 2 - 3 - 4
PRO.MA S.R.L.	4
BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	1 - 2 - 3 - 4
COBER S.R.L. SOCIO UNICO	1 - 2 - 3 - 4

Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:

- **LOTTO 1:** EDIL BI SPA, con sede legale in Corso Lodi, 7 - 20135 Milano, P.IVA 00122730146, per l'offerta sconto del 17,52% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 233.729,22 e pertanto per un importo di € 192.779,86 oltre ad € 9.081,80 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 2 :** STAZZONELLI FRANCO & C SNC con sede legale in Via Valeriana, 36/B – 23100 Sondrio, P.IVA 00059130146, per l'offerta sconto del 11,25% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 174.572,81 e pertanto per un importo di € 154.933,37 oltre ad € 6.783,91 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 3:** BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO con sede legale in Via Pier Luigi Nervi, 219/C - 23018 Talamona, P.IVA 00711250142, per l'offerta sconto del 16,56% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 231.201,20 e pertanto per un importo di € 192.914,28 oltre ad € 8.980,42 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 4:** EDIL TECNO SERVICE S.R.L. con sede legale in Via Olanda, 7 - 23100 Sondrio, P.IVA 12430430152, per l'offerta sconto del 15,571% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 162.009,82 e pertanto per un importo di € 136.783,27 oltre ad € 6.526,54 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Sondrio, 09/02/2017

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Lino Antonio Saligari)