

VERBALE PROPOSTA AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA RIATTAZIONE DI ALLOGGI SFITTI GESTITI DA ALER, NELL'AMBITO DELLE UNITA' OPERATIVE GESTIONALI DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO

OGGETTO DEI LAVORI	CUP	CIG
LOTTO 1 - BG	B76I17000010005	73916495B7
LOTTO 2 - BG		7391655AA9
LOTTO 3 - LC		7391659DF5
LOTTO 4 - LC		7391663146
LOTTO 5 - SO		739167070B

L'anno 2018 (duemiladiciotto) in questo giorno 19 (diciannove) del mese di aprile alle ore 9.30 in Sondrio, nella sede dell'U.O.G. di Sondrio di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Piazza Radovljica, 1

PREMESSO

- che ALER BG-LC-SO, in ottemperanza all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, ha indetto una procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il Seggio di gara, con verbali in data 6 e 8 marzo 2018, ha provveduto all'apertura e valutazione delle buste amministrative, procedendo all'ammissione di tutti i concorrenti;
- il Seggio di gara, con verbale in data 14 marzo 2018, ha provveduto all'apertura delle buste economiche, al calcolo della soglia di anomalia, rimandando al RUP di procedere ai sensi dell'articolo 97, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
- il RUP ha provveduto all'esame delle giustificazioni prodotte dai concorrenti, ritenendo le stesse sufficienti e idonee a dimostrare la non anomalia delle offerte presentate;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

IL RUP

- procede, in base al principio previsto dalla lex specialis di gara, **"Limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti: ai sensi dell'art. 51, c. 3 del D.Lvo n. 50/2016 e smi, il concorrente può aggiudicarsi un solo lotto. Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, potrà essere aggiudicatario di un solo lotto che sarà individuato partendo dal lotto di maggiore rilevanza economica tra i lotti per i quali è risultato primo nella graduatoria e procedendo in ordine decrescente di rilevanza economica. I restanti lotti nei quali il Concorrente è risultato primo verranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria"** ed in base al principio dell'economicità, secondo cui la Stazione appaltante deve aggiudicare nel modo più conveniente alla stessa, a formulare, **salvo ogni più opportuna verifica di legge**, la seguente proposta di aggiudicazione:
 - LOTTO 1: BUZZONI S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI, con sede in Via Marconi, 43/45 - 20812 Limbiate (MB), P.IVA 04053240968, per l'offerta sconto del 27,831% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 177.500,00 e pertanto per un importo di € 128.099,98 oltre ad € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
 - LOTTO 2: CREA.MI SRL, con sede in Viale Tunisia, 38 – 24124 Milano, P.IVA 08287360963, per l'offerta sconto del 28,21% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 177.500,00 e pertanto per un importo di € 127.427,25 oltre ad € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

- LOTTO 3: EDILMANTI S.R.L., con sede in Via Felice Bisleri, 18 – 20148 Milano, P.IVA 12938480154, per l’offerto sconto del 28,459% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 226.250,00 e pertanto per un importo di € 161.861,51 oltre ad € 8.750,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell’IVA di legge;
- LOTTO 4: CONSORZIO STABILE GE.CO. GENERAL CONTRACT, con sede in Via G. Carducci, 121 - 20851 Lissone (MB), P.IVA 09694300964, per l’offerto sconto del 28,55% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 226.250,00 e pertanto per un importo di € 161.655,63 oltre ad € 8.750,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell’IVA di legge;
- LOTTO 5: TERMOSANITARIA PIANI S.R.L., con sede in Via Vanoni, 90 A/B - 23100 Sondrio, P.IVA 02633650128, per l’offerto sconto del 17,31% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 146.000,00 e pertanto per un importo di € 120.727,40 oltre ad € 4.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell’IVA di legge;

Tale proposta di aggiudicazione è soggetta all’approvazione dell’organo competente, nella persona del Direttore Generale, dr.ssa Lorella Sossi, ex art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione esaminata sarà custodita presso l’ufficio Appalti di ALER BG-LC-SO.

Letto, firmato e sottoscritto

Il RUP
Arch. Lino Antonio Saligari

