

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 3 lotti.

Oggetto dell'appalto: lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di alloggi inutilizzati in comune di Chiavenna e Morbegno

Codice identificativo della gara (CIG)		Codice Unico di Progetto (CUP)
LOTTO 1 – CHIAVENNA VIA SAN CARLO 8 III L. 640 (ALLOGGI 1, 4, 8)	6972939B49	B94B15000250005
LOTTO 2 - CHIAVENNA VIA SAN GIOVANNI 47 VI CASA POPOLARE (ALLOGGIO 5)	69729547AB	
LOTTO 3 - MORBEGNO VIA FUMAGALLI 139° - 139B I E II L. 640 (ALLOGGI 5, 2)	697296833A	

Importo a base d'asta:

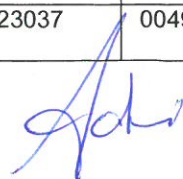
LOTTI	IMPORTO RIBASSABILE	ONERI SICUREZZA		TOTALI
		DIRETTI	SPECIALI	
LOTTO 1 CHIAVENNA VIA SAN CARLO 8 III L. 640 (alloggi 1, 4, 8)	€ 64.780,19	€ 1.007,31	€ 1.500,00	€ 67.287,50
LOTTO 2 CHIAVENNA VIA SAN GIOVANNI 47 VI CASA POPOLARE (alloggio 5)	€ 25.083,42	€ 379,08	€ 500,00	€ 25.962,50
LOTTO 3 MORBEGNO VIA FUMAGALLI 139A/ 139B I E II L. 640 (alloggi 5, 2)	€ 41.028,36	€ 596,64	€ 1.000,00	€ 42.625,00
TOTALE	€ 130.891,97	€ 1.983,03	€ 3.000,00	€ 135.875,00

Data di aggiudicazione definitiva-efficace: 20/03/2017.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

Invitati:

1. GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA M. QUADRIO 1 - 23014 DELEBIO	00784590143
2. IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	STRADA COMUNALE 28 - 23020 PIURO	00459530143
3. TERMOSANITARIA PIANI SRL	VIA VANONI 90 A-B - 23100 SONDRIO	02633650128
4. IMPRESA EDILI BULANTI GIORGIO	VIA CAUGHETTO 88 -23018 TALAMONA	00739280147
5. DE PEDRINA ARMANDO	VICOLO ROTONDO 1 - 23010 CINO	00122510142
6. SANDRINI SIMONE	VIA VALERIANA 144 - 23017 MORBEGNO	00625020144
7. BERTOLINI COPERTURE S.R.L.	VIA DOMENICO CUCCHIARI 15 - 20155 MILANO	09406080961
8. IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20 -20124 MILANO	00414570143
9. D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	VIA 1° MAGGIO 15 -23019 - TRAONA	00151690146
10. EDILIZIA PALMIRO STRAMBINI DI MARTINO STRAMBINI	VIA VALORSA 15 - 23033 GROSIO	00928020148
11. DE CAMPO EGIDIO EREDI S.N.C. di DE CAMPO DANILO&C	VIA SS 38 DELLO STELVIO 11 - 23037 TIRANO	00494400146



12. DONAGRANDE LEONARDO	VIA ROMA 84 - 23030 VALDISOTTO	00765080148
13. ALFA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 107 - 23823 COLICO	02479280139
14. MIDA IMPIANTI SRL	VIA NAZARIO SAURO 49 - 23100 SONDRIO	00730200144
15. BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.	VIA LLANBERIS 1 - 23017 MORBEGNO	00953480142
16. REAL CASA BUILDING SRL	PIAZZA MANZU' 2 - 24023, CLUSONE	03526100163

Partecipanti:

PARTECIPANTI	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPANO
1. IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	1 - 2
2. DE PEDRINA ARMANDO	1 - 2 - 3
3. SANDRINI SIMONE	1 - 2 - 3
4. BERTOLINI COPERTURE S.R.L.	1 - 2 - 3
5. D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	3
6. ALFA COSTRUZIONI SRL	1 - 2 - 3
7. BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.	1 - 2 - 3
8. REAL CASA BUILDING SRL	1 - 2 - 3

Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:

- **LOTTO 1:** REAL CASA BUILDING SRL, con sede legale in Piazza Manzù, 2 - 24023 Clusone (BG), P.IVA 03526100163, per l'offerta sconto del 22% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 64.780,19 e pertanto per un importo di € 50.528,55 oltre ad € 2.507,31 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 2 :** BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C., con sede legale in Via Llanberis, 1 - 23017 Morbegno (SO), P.IVA 00953480142, per l'offerta sconto del 16,20% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 25.083,42 e pertanto per un importo di € 21.019,91 oltre ad € 879,08 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 3:** impresa individuale SANDRINI SIMONE con sede legale in Località Muratta - 23013 Cosio Valtellino (SO), P.IVA 00625020144, per l'offerta sconto del 18,30% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 41.028,36 e pertanto per un importo di € 33.520,17 oltre ad € 1.596,64 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Sondrio, 22/03/2017

Il Responsabile del Procedimento
(arch. Lino Antonio Saligari)

