

**Sede Legale: Via Mazzini, 32/A – 24128 Bergamo (BG) – C.F. e P.I. 00225430164**  
**Sede Operativa di Sondrio: P.zza Radovljica, 1 – 23100 SONDRIO – Tel. 0342/512999**  
**PEC: [aler.so@pec.retesi.it](mailto:aler.so@pec.retesi.it)**

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

**Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 4 lotti.

**Oggetto dell'appalto:** lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa - opere edili edifici U.O.G. Lecco

	Codice identificativo della gara (CIG)
<b>LOTTO 1 - LECCO CITTA'</b>	7045427648
<b>LOTTO 2 - LAGO – VALSASSINA – BRIANZA</b>	7045495E63
<b>LOTTO 3 - BRIANZA</b>	70455056A6
<b>LOTTO 4 - CALOLZIOCORTE - VALMADRERA</b>	7045514E11

**Importo a base d'asta:**

	Importo esecuzione lavori a misura soggetti a ribasso	Oneri per reperibilità soggetti a ribasso	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso	IMPORTO LOTTO
<b>LOTTO 1 - LECCO CITTA'</b>	€ 375.000,00	€ 5.000,00	€ 20.000,00	€ 400.000,00
<b>LOTTO 2 - LAGO – VALSASSINA – BRIANZA</b>	€ 206.500,00	€ 2.500,00	€ 11.000,00	€ 220.000,00
<b>LOTTO 3 - BRIANZA</b>	€ 206.500,00	€ 2.500,00	€ 11.000,00	€ 220.000,00
<b>LOTTO 4 - CALOLZIOCORTE - VALMADRERA</b>	€ 140.500,00	€ 2.000,00	€ 7.500,00	€ 150.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 928.500,00</b>	<b>€ 12.000,00</b>	<b>€ 49.500,00</b>	<b>€ 990.000,00</b>

**Data di aggiudicazione definitiva-efficace:** 16/06/2017.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

**Invitati:**

1. IMPRESA BELLOMI S.N.C. VIA MILANO 213 - 22100 COMO
2. LUIGI GAFFURI S.R.L. VIA RONCALDIER 16 - 22032 ALBESE CON CASSANO (CO)
3. ALBONICO SRL VIA UNIONE 6, 22070 – GRANDATE (CO)
4. BANFI SRL VIA DELLO SPORT 4 - 22074 LOMAZZO (CO)
5. IMPRESA RIZZI VALENTINO DI LINA E LUCIANA & C VIA EUCLIDE 3 - 22063 CANTÙ (CO)
6. EDILGRANDE S.R.L VIA LUIGI FUMAGALLI 30/I - 22066 MARIANO COMENSE (CO)
7. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E. UMBERTO SRL VIA CANTURINA 138 – 22100 COMO
8. EDIL BENEDETTI SNC VIA VITTORIO VENETO 5 - 23815 INTROBIO (LC)
9. COMPRESA S.R.L. VIA SAN PAOLO 8 - 23862 CIVATE (LC)
10. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L. VIA RISORGIMENTO 34 - 23834 PREMANA (LC)
11. C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C. VIA PADERGNONE 50 - 24050, ZANICA (BG)
12. EDILFIST COSTRUZIONI SRL VIA DANTE ALIGHIERI 303/A - 23010 PIANTEDO (SO)
13. ALFA COSTRUZIONI S.R.L. VIA NAZIONALE 107 - 23823 COLICO (LC)
14. BONACINA SRL VIA MONTE OLIVETO 10 - 23851 GALBIATE (LC).
15. EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C. VIA BEATO ALBERTO 225 - 24020 VILLA D'OGNANA (BG)

**Partecipanti:**

PARTECIPANTI	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPANO
1. IMPRESA BELLOMI S.N.C.	1 - 2 - 3 - 4
2. LUIGI GAFFURI S.R.L.	1 - 2 - 3 - 4
3. EDILGRANDE S.R.L.	1 - 2 - 3 - 4
4. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E. UMBERTO SRL	1 - 2 - 3 - 4
5. COMPRESA S.R.L.	1 - 2 - 3 - 4
6. COSTRUZIONI BERTOLDINI S.R.L.	1 - 2 - 4
7. C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	1 - 2 - 3 - 4
8. ALFA COSTRUZIONI S.R.L.	1 - 2 - 4
9. BONACINA SRL	1 - 2 - 3 - 4

**Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:**

- **LOTTO 1:** C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C., con sede legale in Via Padergnone, 50 - 24050 Zanica (BG), P.IVA 04197111216, per l'offerta sconto del 27,40% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 380.000,00 e pertanto per un importo di € 275.880,00 oltre ad € 20.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 2:** COSTRUZIONI BERTOLDINI SRL con sede legale in Via Risorgimento, 34 - 23834 Premana (LC), P.IVA 01315510139, per l'offerta sconto del 27,50% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 209.000,00 e pertanto per un importo di € 151.525,00 oltre ad € 11.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 3:** BONACINA SRL con sede legale in Via Monte Oliveto, 8/10 - 23851 Galbiate (LC), P.IVA 13238320157, per l'offerta sconto del 20,898% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 209.000,00 e pertanto per un importo di € 165.323,18 oltre ad € 11.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 4:** IMPRESA COSTRUZIONI EDILI BIANCHI P.I.E. UMBERTO SRL con sede legale in Via Canturina, 138 - 22100 Como, P.IVA 02483740136, per l'offerta sconto del 25% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 142.500,00 e pertanto per un importo di € 106.875,00 oltre ad € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Sondrio, 26/06/2017

Il Responsabile del Procedimento  
(arch. Lino Antonio Saligari)