ALER
Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio

VERBALE PROPOSTA
AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ERP PER RIDURRE SENSIBILMENTE IL FABBISOGNO E IL DISAGIO ABITATIVO IN ATTUAZIONE DEL PIANO NAZIONALE PREVISTO DALL'ART. 4 DELLA LEGGE N. 80/2014 - COMUNE DI LECCO (LC) VIA DON FERRANTE CIV. 3 E 5
CUP B14F15000010007 -- CIG 75895441D7
Importo a base d'asta € 342.494,54 di cui oneri per la sicurezza € 14.082,82 (incidenza della manodopera € 162´874,24)

L'anno 2018 (duemiladiciotto) in questo giorno 10 (dieci) del mese di settembre alle ore 16.00 in Lecco, nella sede dell'U.O.G. di lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli n.34

PREMESSO

- che ALER BG-LC-SO, in ottemperanza all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, ha indetto una procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che il RUP, con verbale in data 24 Agosto 2018, ha provveduto all'apertura delle buste economiche, al calcolo della soglia di anomalia, pari al 18,623%, ed a richiedere agli operatori economici che hanno superato tale soglia, le giustificazioni ai sensi dell'articolo 97, comma 5, del D.Lgs 50/2016;
- che alla scadenza del giorno 08.09.2018 ore 12.00 pervenivano le giustificazioni richieste delle ditte:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA	Ribasso offerto
EDILGRANDE S.R.L.	VIA LUIGI FUMAGALLI N. 30/I	22066 – MARIANO COMENSE (CO)	03578730131	18,669
IMPRESA BELLOMI S.N.C.	VIA RAVONA N. 1/C	22020 – SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO)	02354870137	27,480

- che alla scadenza suddetta l'impresa Selva Mercurio s.r.l. non presentava le richieste giustificazioni ed in data 10.09.2018 a mezzo piattaforma Sintel comunicava di non essere interessata a predisporle;
- che il RUP ha provveduto all'esame delle giustificazioni prodotte dal concorrente successivo in graduatoria, ossia l'Impresa Bellomi s.n.c. da San Fermo della Battaglia (Co), ritenendo le stesse sufficienti e idonee a dimostrare la non anomalia dell' offerta presentata;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO
IL RUP

- procede a dichiarare l'esclusione dell' impresa Selva Mercurio s.r.l. ed in seguito alla disamina delle giustificazioni prodotte, a formulare, **salvo ogni più opportuna verifica di legge,** la seguente proposta di aggiudicazione:

  Opere di recupero e riqualificazione del patrimonio erp per ridurre sensibilmente il fabbisogno e il disagio abitativo in attuazione del piano nazionale previsto dall'art. 4 della legge n. 80/2014 - Comune di Lecco (lc) via don Ferrante civ. 3 e 5
  -Importo a base d'asta € 342.494,54 di cui oneri per la sicurezza € 14.082,82 (incidenza della manodopera € 162´874,24) all'Impresa:
  IMPRESA BELLOMI S.N.C. VIA RAVONA N. 1/C 22020 – SAN FERMO DELLA BATTAGLIA (CO) P.IVA

02354870137, per l'offerto sconto del 27,480% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 328.411,72 e pertanto per un importo di € 238.164,18 oltre ad € 14.082,82 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Tale proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore Generale, dr.ssa Lorella Sossi, ex art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione esaminata sarà custodita presso l'ufficio Appalti di ALER BG-LC-SO.

Letto, firmato e sottoscritto

Il RUP
Arch. Lino Antonio Saligari