

VERBALE SEGGIO DI GARA N. 3

VERIFICA GIUSTIFICATIVI OFFERTE ANOMALE E PROPOSTA AGGIUDICAZIONE GARA

LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI, NELL'AMBITO DELL'U.O.G. DI LECCO – OPERE DA IDRAULICO

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	Importo lavori soggetto a ribasso € (A)	Oneri per reperibilità soggetti a ribasso € (B)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € (C)	Base d'appalto € (D=A+B+C)
lotto 1 – LECCO CITTA'	134.400,00	1.400,00	4.200,00	140.000,00
lotto 2 – PROVINCIA LECCO	96.000,00	1.000,00	3.000,00	100.000,00
TOTALE	230.400,00	2.400,00	7.200,00	240.000,00

Premesso che:

- la lettera d'invito protocollo ALER BG-LC-SO n. 17449 in data 19 luglio 2018 è stata inoltrata, tramite Piattaforma Sintel, ai seguenti operatori economici:

IMPRESA	INDIRIZZO	COMUNE	P.IVA
1. GIEFFE TERMOIDRAULICA DI FONTANA GIANFRANCO	VIA CARLO COLLODI N. 19/21	23887 – OLGiate MOLGORA (LC)	01725050130
2. TERMOIDRAULICA INVERNIZZI GIORGIO S.R.L.	C.SO PROMESSI SPOSI N. 25/G	23900 – LECCO (LC)	03680210139
3. CAVENAGHI ANGELO	VIA CONSOLINI N. 5	23847 – MOLTENO (LC)	01882780131
4. GIELLE TECNOIMPIANTI SNC	VIA MANZONI N. 17	23885 – CALCO (LC)	03583780139
5. TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	VIA LAMARMORA N. 9/13	23900 – LECCO (LC)	02671450134
6. RUSCONI SEVERINO DI RUSCONI GIAN LUIGI	VIA CHIARI N. 67	23868 VALMADRERA (LC)	01000150134
7. ELLEBI IMPIANTI DI BERNA LUCA	VIA ANNUNCIATA N. 13	23807 – MERATE (LC)	01771910138
8. MARTINELLA IMPIANTI SRL	VIA PER ANZANO N. 36/A	22040 – ANZANO (CO)	01970990139
9. TERMOIDRAULICA NATA S.R.L.	VIA VITALBA N. 8/4	23801 – CALOLZIOCORTE (LC)	03156580130
10. TERMOIDRAULICA ESPOSITO PASQUALE	VIA NOVARENO N. 18	23822 – BELLANO (LC)	03487670139
11. ROTA DIEGO	VIA C. BATTISTI N. 18	24068 – SERIATE (BG)	02339510162
12. BRAMBILLA CLAUDIO	VIA DON A. SEGHEZZI N. 7	24041 – BREMBATE (BG)	03572380164
13. PETRO' ILARIO	VIA GUERAZZI N. 6/D	24127 – BERGAMO (BG)	00562270165
14. R.M.IDRAULICA DI REDONDI MARCO	VIA LUNGA N. 64	24125 – BERGAMO (BG)	04013630167
15. TECNOIDRAULICA BRIVIO	VIA 1 MAGGIO N. 2	23848 – OGGIONO (LC)	03491520130

- il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 6 agosto 2018, è scaduto;
- entro il suddetto termine hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/LOTTI PER CUI PARTECIPA
1. TECNOIDRAULICA BRIVIO	1 – 2
2. TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS	1 – 2

- la seduta pubblica di gara è fissata per il giorno 7 agosto ore 13:30 presso la UOG di Lecco;

Considerato che

- per entrambi i lotto 1 e 2 sono state presentate offerte anomale da ciascun concorrente;
- la Piattaforma non procede al calcolo automatico della soglia di anomalia, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5;
- è stata dichiarata sospesa la seduta di gara e rinviata a data da destinarsi (successivamente fissata per il 19 settembre 2018) al fine di procedere, relativamente ai lotti 1 e 2, alla richiesta delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 nei confronti dei due i concorrenti, fissando quale termine per la presentazione il 31 agosto 2018 ore 17:00.
- Entro il termine prefissato sono pervenuti i giustificativi di entrambi gli operatori economici
- In data 19 settembre presso la sede UOG di Lecco dell'Aler di Bergamo Lecco Sondrio si appresta a valutare la documentazione prodotta dagli operatori economici sulla base di quanto previsto dall'Art. 97 del D.Lgs 50/2016 constatando che:
 - o La ditta TECNOIDRAULICA BRIVIO ha presentato documentazione non formalmente corretta dalla quale non è possibile dedurre la congruità o meno delle offerte presentata.
 - o La ditta TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS ha presentato documentazione sufficientemente idonea a dimostrare la congruità delle offerte presentate.
- il seggio di gara ha ritenuto di richiedere un'integrazione documentale alla ditta TECNOIDRAULICA BRIVIO dando come scadenza il giorno 24 alle ore 12.00.

IL SEGGIO DI GARA

In data 24 settembre presso la sede UOG di Lecco dell'Aler di Bergamo Lecco Sondrio si appresta a valutare la documentazione prodotta dall'operatore economico TECNOIDRAULICA BRIVIO sulla base di quanto previsto dall'Art. 97 del D.Lgs 50/2016, constatando che:

- la ditta TECNOIDRAULICA BRIVIO ha presentato l'integrazione documentale richiesta entro il termine stabilito.
- Tale ditta ha presentato un'integrazione documentale sufficientemente idonea a dimostrare la congruità delle offerte presentata.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

formula, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:

LOTTO 1: TECNOIDRAULICA BRIVIO, con sede in VIA 1 MAGGIO N. 2 - 23848 - OGGIONO (LC) - P.I. 03491520130, per l'offerta sconto del 40,05% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 135.800,00 e pertanto per un importo di € 81.412,10 oltre ad € 4.200,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 2: TERMOIMPIANTI RIVA GIANCARLO SAS, con sede in VIA LAMARMORA N. 9/13- 23900 - Lecco (LC) - P.I. 02671450134, per l'offerta sconto del 30,10% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 97.000,00 e pertanto per un importo di € 67.803,00 oltre ad € 3.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Tale proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore Generale, dr.ssa Lorella Sossi, ex art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione esaminata sarà custodita presso l'ufficio Appalti di ALER BG-LC-SO.

Nessuno ha presenziato per i concorrenti.

Letto, firmato e sottoscritto

Arch. Lino Antonio Saligari



Ing. Andrea Calveri



Arch. Monica Poloni

