

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 14 in data 13 gennaio 2021

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO FABBRICATO IN LECCO, VIA GIUSTI 19-21-23, CUP B1111500000006 CIG 8556945665. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con determinazione DG n. 428 del 07/12/2020 è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria opere di efficientamento energetico sul fabbricato in Lecco, Via Giusti 19-21-23, con il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------|
| IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO | € 460.857,16 |
| IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC NON SOGGETTI A RIBASSO | € 72.246,32 |
| IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA DA PSC ADDENDUM COVID 19 | € 1.159,00 |
| TOTALE A BASE D’APPALTO | € 534.262,48 |

- a firma del RUP, Arch. Lino Antonio Saligari, l’Azienda ha diramato in data 15 dicembre 2020 la lettera d’invito prot. n. 24872, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, ai seguenti operatori economici:

| RAGIONE SOCIALE | Partita Iva |
|---|-------------|
| 1. ALFA COSTRUZIONI S.r.l. | 02479280139 |
| 2. GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L. | 00784590143 |
| 3. EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C. | 02346450162 |
| 4. PANIZZA srl | 00955570148 |
| 5. COSTRUZIONI PARATICO SRL | 02292710163 |
| 6. TADINI MICHELE S.R.L. | 03918410162 |
| 7. BIANCHI COSTRUZIONI S.R.L. | 02134460134 |
| 8. EDIL BI SPA | 00122730146 |
| 9. EDIL TECNO SERVICE SRL | 12430430152 |
| 10. L'ARTIGIANA 2000 SRL | 02143830160 |
| 11. CECINI GIORGIO | 00800330144 |

Considerato che:

- entro il termine perentorio previsto dalla lettera d’invito per la ricezione delle offerte (ore 10:00 del 05/01/2021) come risulta dal verbale del RUP della seduta pubblica in data 7 gennaio 2021 hanno presentato offerta, tramite il portale telematico SINTEL, i seguenti n. 5 operatori economici:

| RAGIONE SOCIALE | SEDE | Partita Iva | MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE |
|---|---|-------------|-----------------------------|
| 1. EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C. | VIA BEATO ALBERTO N. 225, 24020 VILLA D’OGNA (BG) | 02346450162 | Forma singola |

| | | | |
|------------------------------|---|-------------|---|
| 2. L'ARTIGIANA 2000 S.R.L. | VIALE PIEMONTE 10 – 24050 SPIRANO (BG) | 02143830160 | Forma singola |
| 3. GI.MA.CO. COSTRUZIONI SRL | VIA MAURIZIO QUADRIO N.1 – 23014 DELEBIO (SO) | 00784590143 | Forma singola |
| 4. BIANCHI COSTRUZIONI SRL | VIA PER MORTERONE 13/15 – 23811 BALLABIO (LC) | 02134460134 | RTI BIANCHI COSTRUZIONI SRL - BONACINA SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese) |
| 5. ALFA COSTRUZIONI SRL | VIA NAZIONALE 107 - 23823 COLICO (LC) | 02479280139 | Forma singola |

Preso atto che:

- come risulta dal verbale della seduta pubblica in data 5 gennaio 2021, il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, ha provveduto:
 1. alla verifica della documentazione amministrativa, dichiarando l'ammissione di tutti i concorrenti;
 2. all'apertura e valutazione delle buste economiche dichiarando l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 dell'offerta anomala presentata da EDIL S. ALBERTO SNC DI PEZZOLI FELICE & C.;
 3. a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:
ALFA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Nazionale 107 - 23823 Colico (LC) P.IVA 02479280139, per l'offerta sconto del 9,55% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 460.857,16 euro e pertanto per un importo di 416.845,30 euro oltre a 73.405,32 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 490.250,62), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

Richiamato l'art. 8, comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 il quale stabilisce che è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto;

Preso atto che l'Ufficio Appalti ha attivato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria;

Acquisito agli atti il parere favorevole del RUP, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

- il verbale del RUP della seduta pubblica del 7 gennaio 2021, reso accessibile mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito Aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale di gara del RUP delle seduta pubblica del 7 gennaio 2021, allegato alla presente determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale, e la contenuta proposta di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria opere di efficientamento energetico sul fabbricato in Lecco, Via Giusti 19-21-23, di cui alla determinazione DG n. 428 del 07/12/2020;
2. di aggiudicare in via definitiva, salvo ogni più opportuna verifica di legge, i lavori in oggetto ad ALFA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Nazionale 107 - 23823 Colico (LC) P.IVA 02479280139, per l'offerta sconto del 9,55% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 460.857,16 euro e pertanto per un importo di 416.845,30 euro oltre a 73.405,32 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 490.250,62), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di disporre l'esecuzione d'urgenza dei lavori in oggetto, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e in pendenza della stipula del contratto;
4. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
5. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
6. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto;
7. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)