

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 215 in data 10 giugno 2020

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’EDIFICIO DI PROPRIETÀ ALER SITUATO IN BERGAMO, VIA CELADINA N. 201 - CUP B14B15000500007 - CIG 8258081007. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

il Direttore Generale

Premesso che:

- con determinazione DG n. 535 del 24/12/2019 è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell’edificio di proprietà ALER situato in Bergamo, Via Celadina n. 201, con il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 498.749,46
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 75.631,75
TOTALE A BASE D’APPALTO	€ 574.381,21

- a firma del RUP ing. Massimo Ruotolo l’Azienda ha diramato in data 9 aprile 2020 la lettera d’invito prot. n. 6248, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva
1. CLEA – IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	VIA ROMA 26/C – CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	00166600270
2. CMCI SOCIETA’ CONSORTILE A R.L. CONSORZIO STABILE	LARGO SAN GIUSEPPE N. 3/36 – GENOVA (GE)	01246700999
3. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	VIA MALAVOLTI 33 – MODENA (MO)	00916510365
4. COEDIL COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	CORSO SEMPIONE 15/A – MILANO (MI)	09676500961
5. CO.GE.AS. SRL	STRADA VALGERA N. 49/51 – ASTI (AT)	01544370057
6. COLOMBO COSTRUZIONI S.P.A.	VIA NINO BIXIO 4 – LECCO (LC)	01201550132
7. CONSORZIO INNOVA SOCIETA’ COOPERATIVA	VIA GIOVANNI PAPINI, 18 – BOLOGNA (BO)	03539261200
8. CONSORZIO STABILE PEDRON	VIA MARSARA, 4 – VILLA DEL CONTE (PD)	04349510281
9. COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	VIA SELLA QUINTINO, 4 – MILANO (MI)	00436530141
10. ESSE A 3 SRL	VIA BETTY AMBIVERI N. 25 – BERGAMO (BG)	01818890160
11. FENINI SRL	VIA VICO VENETO, 10 – PIEVE EMANUELE (MI)	00843800400
12. I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	VIA PORTOGALLO, 60 – MODENA (MO)	01029050364
13. M.G. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	VIA BREDÀ 25/27 – PREGNANA MILANESE (MI)	04484270964
14. PAVONI S.P.A.	VIA DON ANGELO QUESTA, 16 FRAZIONE POMPEGNINO – VOBARNO (BS)	01581690987
15. IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	VIA DON MILANI, 2 – ZANICA (BG)	02428470161

Considerato che:

- entro il termine perentorio previsto dalla lettera d'invito per la ricezione delle offerte (ore 10:00 del 26/05/2020) come risulta dal verbale del RUP della seduta pubblica in data 27 maggio 2020 hanno presentato offerta, tramite il portale telematico SINTEL, i seguenti n. 4 operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva
1. IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	VIA DON MILANI, 2 – ZANICA (BG)	02428470161
2. M.G. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	VIA BREDÀ 25/27 – PREGNANA MILANESE (MI)	04484270964
3. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI	VIA MALAVOLTI, 33 – MODENA (MO)	00916510365
4. CONSORZIO STABILE PEDRON	VIA MARSARA, 4 – VILLA DEL CONTE (PD)	04349510281

Preso atto che:

- come risulta dal verbale del RUP della seduta pubblica in data 27 maggio 2020, il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, ha provveduto:
 1. alla verifica della documentazione amministrativa, dichiarando:
 - l'esclusione del concorrente M.G. COSTRUZIONI EDILI S.R.L. in quanto lo stesso ha inserito il Modulo d'offerta nella Busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
 - l'ammissione di tutti i restanti concorrenti;
 2. all'apertura e valutazione delle buste economiche;
 3. a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:
 CONSORZIO STABILE PEDRON, con sede in Via Marsara, 4 – Villa Del Conte (PD) P.IVA 04349510281, per l'offerta sconto del 26,227% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 498.749,46 e pertanto per un importo di € 367.942,44 oltre a € 75.631,75 per oneri di sicurezza (importo contratto € 443.574,19), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

Preso atto che l'Ufficio Appalti sta attivando tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria;

Acquisito agli atti il parere favorevole del RUP, ing. Massimo Ruotolo, e del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;
- il verbale del RUP della seduta pubblica del 27 maggio 2020, reso accessibile mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito Aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale di gara del RUP della seduta pubblica del 27 maggio 2020, allegato alla presente determinazione di cui forma parte integrante e sostanziale, e la contenuta proposta di aggiudicazione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio di proprietà ALER situato in Bergamo, Via Celadina n. 201, di cui alla determinazione DG n. 535 del 24/12/2019;
2. di aggiudicare in via definitiva, salvo ogni più opportuna verifica di legge, i lavori in oggetto al CONSORZIO STABILE PEDRON, con sede in Via Marsara, 4 – Villa Del Conte (PD) P.IVA 04349510281, per l'offerta sconto del 26,227% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 498.749,46 e pertanto per un importo di € 367.942,44 oltre a € 75.631,75 per oneri di sicurezza (importo contratto € 443.574,19), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula dei contratti;
6. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

PARERE RESO SULLA PROPOSTA IL _____

- favorevole IL RUP
 contrario ing. Massimo Ruotolo

PARERE RESO SULLA PROPOSTA IL _____

- favorevole AREA APPALTI
 contrario Il Dirigente
Dr.ssa Claudia Conti