

CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2019

N.	Unità immobiliari	numero delle unità immobiliari	Gettito competenza dell'esercizio	Incasso di competenza dell'esercizio	Morosità dell'esercizio (gettito di competenza meno incassato) (4- 5)	% Morosità dell'esercizio	Morosità consolidata all'inizio dell'esercizio	Incasso sulla morosità consolidata nel corso dell'esercizio	Morosità consolidata a fine esercizio (8 - 9 + 6)	Capacità globale di recupero + 9) / (4 + 8) (5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Alloggi erp a canone sociale (ALER + Stato)	8.408	14.732.304,00	13.450.580,00	1.281.724,00	8,70	5.058.509,70	726.156,83	5.614.076,87	0,72
2	Alloggi a canone moderato (art. 1, c. 3 lett. b) - r.r. 1/2004)	152	558.309,43	489.222,48	69.086,95	12,37	110.957,54	69.086,95	110.957,54	0,83
3	Alloggi in locazione temporanea (art. 30 - r.r. 1/2004) POR	33	155.117,42	110.499,16	44.618,26	28,76	25.195,40	44.618,26	25.195,40	0,86
4	Alloggi a canone convenzionato (SACC permanente ex art 1 l.r. 14/2007)									
5	Alloggi a canone convenzionato (SACC temporaneo ex art 1 l.r. 14/2007)									
6	Altri canoni ERP (include agevolata e 179/92)	181	678.855,00	607.444,15	71.410,85	10,52	328.067,33	396.344,41	3.133,77	1,00
7	Comuni: alloggi a canone sociale che Aler gestisce come propri	12	16.182,06	13.877,40	2.304,66	14,24	6.791,35	2.304,66	6.791,35	0,70
8	TOTALE ERP	8.786	16.140.767,91	14.671.623	1.469.144,72	9,10	5.529.521	1.238.511	5.760.154,93	0,73
9	Altri canoni residenziali compresi gli alloggi esclusi, non profit, ecc...	142	482.638,22	404.980,42	77.657,80	16,09	222.063,98	63.157,78	236.564,00	0,66
10	ALER: unità diverse non residenziali	6.387	2.536.731,05	2.196.091,55	340.639,50	13,43	1.203.332,15	287.175,59	1.256.796,06	0,66
11	Comuni-Altri non residenziale che Aler gestisce come propri									
12	TOTALE NON ERP	6.529	3.019.369,27	2.601.071,97	418.297,30	13,85	1.425.396,13	350.333,37	1.493.360,06	0,66
13	TOTALE MOROSITA' SU CANONI	15.315	19.160.137,18	17.272.695,16	1.887.442,02	9,85	6.954.917,45	1.588.844,48	7.253.514,99	0,72