

**CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2019**

N.	Unità immobiliari	numero delle unità immobiliari	Gettito competenza dell'esercizio	Incasso di competenza dell'esercizio	Morosità dell'esercizio (gettito di competenza meno incassato) (4- 5)	% Morosità dell'esercizio	Morosità consolidata all'inizio dell'esercizio	Incasso sulla morosità consolidata nel corso dell'esercizio	Morosità consolidata a fine esercizio (8 - 9 + 6)	Capacità globale di recupero + 9) / (4 + 8) (5)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Alloggi erp a canone sociale (ALER + Stato)	8.408	14.732.304,00	13.450.580,00	1.281.724,00	8,70	5.058.509,70	726.156,83	5.614.076,87	0,72
2	Alloggi a canone moderato (art. 1, c. 3 lett. b) - r.r. 1/2004)	152	558.309,43	489.222,48	69.086,95	12,37	110.957,54	69.086,95	110.957,54	0,83
3	Alloggi in locazione temporanea (art. 30 - r.r. 1/2004) POR	33	155.117,42	110.499,16	44.618,26	28,76	25.195,40	44.618,26	25.195,40	0,86
4	Alloggi a canone convenzionato (SACC permanente ex art 1 l.r. 14/2007)									
5	Alloggi a canone convenzionato (SACC temporaneo ex art 1 l.r. 14/2007)									
6	Altri canoni ERP (include agevolata e 179/92)	181	678.855,00	607.444,15	71.410,85	10,52	328.067,33	396.344,41	3.133,77	1,00
7	Comuni: alloggi a canone sociale che Aler gestisce come propri	12	16.182,06	13.877,40	2.304,66	14,24	6.791,35	2.304,66	6.791,35	0,70
8	<b>TOTALE ERP</b>	<b>8.786</b>	<b>16.140.767,91</b>	<b>14.671.623</b>	<b>1.469.144,72</b>	<b>9,10</b>	<b>5.529.521</b>	<b>1.238.511</b>	<b>5.760.154,93</b>	<b>0,73</b>
9	Altri canoni residenziali compresi gli alloggi esclusi, non profit, ecc...	142	482.638,22	404.980,42	77.657,80	16,09	222.063,98	63.157,78	236.564,00	0,66
10	ALER: unità diverse non residenziali	6.387	2.536.731,05	2.196.091,55	340.639,50	13,43	1.203.332,15	287.175,59	1.256.796,06	0,66
11	Comuni-Altri non residenziale che Aler gestisce come propri									
12	<b>TOTALE NON ERP</b>	<b>6.529</b>	<b>3.019.369,27</b>	<b>2.601.071,97</b>	<b>418.297,30</b>	<b>13,85</b>	<b>1.425.396,13</b>	<b>350.333,37</b>	<b>1.493.360,06</b>	<b>0,66</b>
13	<b>TOTALE MOROSITA' SU CANONI</b>	<b>15.315</b>	<b>19.160.137,18</b>	<b>17.272.695,16</b>	<b>1.887.442,02</b>	<b>9,85</b>	<b>6.954.917,45</b>	<b>1.588.844,48</b>	<b>7.253.514,99</b>	<b>0,72</b>