

VERBALE N. 3 DEL RUP

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI TRE EDIFICI DI PROPRIETA' DI ALER BG-LC-SO SITI IN COMUNE DI CHIAVENNA, VIA TOGNONI NN. 40/46, NN. 48/50 E VIA TRE LEGHE N. 12/34
CUP B96D15001030007 – CIG 7847423A50**

L'anno 2019 (duemiladiciannove) in questo giorno 29 (ventinove) del mese di aprile alle ore 14,00 presso la sede dell'U.O.G. di Sondrio di ALER Bergamo Lecco Sondrio, Piazza Radovljica 1, Sondrio

PREMESSO

- che l'Azienda in data 28 marzo 2019 ha diramato la lettera di invito prot. n. 0008173, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

ALFA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 107 23823 COLICO (LC)	0279280139
EDIL TECNO SERVICE SRL	VIA OLANDA 7 23100 SONDRIO	12430430152
GI.MA.CO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA M.QUADRIO 123014 DELEBIO (SO)	00784590143
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	STRADA COMUNALE 28 23020 PIURO (SO)	00459530143
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20 20124 MILANO	00414570143
D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	VIA 1° MAGGIO 15 -23019 TRAONA (SO)	00151690146
BAROLO COSTR.NI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA P.LUIGI NERVI, 219/C 23018 TALAMONA (SO)	00711250142
COBER S.R.L.-SOCIO UNICO	VIA AL FORT SNC 23037 TIRANO SO	00894300144
DE CAMPO EGIDIO EREDI SNC di DE CAMPO DANILO&C	VIA SS 38 DELLO STELVIO 11 23037 TIRANO (SO)	0049440014
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	VIA LUIGI ROCCA 12 23017 MORBEGNO (SO)	00849500145
IMPRESA FOLINI DI FOLINI FABIO E C. SNC	VIA VISCIASTRO 1/B 23100 SONDRIO	00624050142
FERRARI COSTRUZIONI SRL	VIA RUSIO 124020 CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG)	03560660163
EDILGRANDE S.R.L.	VIA LUIGI FUMAGALLI 30/I 22066 MARIANO COMENSE (CO)	03578730131
VARENNA COSTRUZIONI SRL	VIA CASALE STANGA 10/B 23033 GROSIO (SO)	00580530145
EDIL BI SPA	CORSO LODI 7 20135 MILANO	00122730146
PRUNERI COSTRUZIONI SRL	VIA INDIPENDENZA 49 23033 GROSIO (SO)	00550430144

- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del giorno 18 aprile 2019) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

ALFA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 107 23823 COLICO (LC)	0279280139
EDIL TECNO SERVICE SRL	VIA OLANDA 7 23100 SONDRIO	12430430152
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	STRADA COMUNALE 28 23020 PIURO (SO)	00459530143
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20 20124 MILANO	00414570143
ATI		
D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	VIA 1° MAGGIO 15 23019 TRAONA (SO)	00151690146
MENATTI GIULIANO IDRAULICA SRL	VIA SINGELLE 27 23010 CEDRASCO (SO)	00122890148
BAROLO COSTR. DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA P.LUIGI NERVI, 219/C 23018 TALAMONA (SO)	00711250142
ATI		
CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	VIA LUIGI ROCCA 12 23017 MORBEGNO (SO)	00849500145

IMET SRL	L.GO MALLERO CADORNA 62 23100 SONDRIO	00598250140
FERRARI COSTRUZIONI SRL	VIA RUSIO 1 24020 CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG)	03560660163
EDILGRANDE S.R.L.	VIA LUIGI FUMAGALLI 30/I 22066 MARIANO COMENSE (CO)	03578730131
ATI EDIL BI SPA GROSSO GIANENRICO SRL	CORSO LODI 7 20135 MILANO VIA FRANCIA 14 23100 SONDRIO	00122730146 00530360148

- che, da parte dei seguenti concorrenti, è pervenuta documentazione completa e regolare:

ALFA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 107 23823 COLICO (LC)	0279280139
EDIL TECNO SERVICE SRL	VIA OLANDA 7 23100 SONDRIO	12430430152
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	STRADA COMUNALE 28 23020 PIURO (SO)	00459530143
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20 20124 MILANO	00414570143
ATI D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL MENATTI GIULIANO IDRAULICA SRL	VIA 1° MAGGIO 15 23019 RAONA (SO) VIA SINGELLE 27 CEDRASCO (SO)	00151690146 00122890148
BAROLO COSTR.NI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA P.LUIGI NERVI, 219/C 23018 TALAMONA (SO)	00711250142
ATI CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL IMET SRL	VIA LUIGI ROCCA 12 23017 MORBEGNO (SO) L.GO MALLERO CADORNA 62 23100 SONDRIO	00849500145 00598250140
EDILGRANDE S.R.L.	VIA LUIGI FUMAGALLI 30/I 22066 MARIANO COMENSE (CO)	03578730131
ATI EDIL BI SPA GROSSO GIANENRICO SRL	CORSO LODI 7 20135 MILANO VIA FRANCIA 14 23100 SONDRIO	00122730146 00530360148

- che è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio prevista dall'art. 83, comma 9 del Codice per il concorrente FERRARI COSTRUZIONI SRL atta a meglio individuare il contenuto dell'istanza di ammissione alla gara, fissando per il giorno mercoledì 24 aprile 2019 alla ore 10,00 il termine per la presentazione della documentazione richiesta;
- che entro il termine stabilito di mercoledì 24 aprile 2019 alla ore 10,00 è pervenuta la documentazione richiesta al concorrente FERRARI COSTRUZIONI SRL;
- ai fini di una puntuale e approfondita valutazione della documentazione pervenuta si è reputato di sospendere la seduta di gara ed aggiornarla a lunedì 29 aprile ore 14,00;

TUTTO CIO' PREMESSO IL RUP

- dichiara aperta la gara;
- comunica che, i reati per i quali è stato condannato il signor Ferrari Ulisse con decreto penale di condanna n. 1906/2018 del Tribunale di Milano, non rientrano tra le fattispecie tipiche di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e di aver valutato inoltre l'affidabilità dell'impresa FERRARI COSTRUZIONI SRL sulla base della condotta già tenuta nell'esecuzione di lavori pregressi presso cantieri ALER BG-LC-SO;
- sulla base della natura e della modalità dell'appalto, sulla base della natura e della entità della sanzione indicata nel decreto penale (sanzione pecuniaria di modico valore) e sulla scorta dell'affidabilità ampiamente dimostrata dalla FERRARI COSTRUZIONI SRL nei confronti della Stazione appaltante ritiene ammissibile l'offerta della FERRARI COSTRUZIONI SRL,

riservandosi, in caso di aggiudicazione e quando sarà possibile, di procedere a verificare che sia stato effettuato il pagamento relativo alla sanzione;

- dichiara l'ammissione di tutti gli offerenti di seguito elencati:

ALFA COSTRUZIONI SRL	VIA NAZIONALE 107 23823 COLICO (LC)	0279280139
EDIL TECNO SERVICE SRL	VIA OLANDA 7 23100 SONDRIO	12430430152
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	STRADA COMUNALE 28 23020 PIURO (SO)	00459530143
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	VIA VITTOR PISANI 20 20124 MILANO	00414570143
ATI .M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	VIA 1° MAGGIO 15 23019 TRAONA (SO)	00151690146
MENATTI GIULIANO IDRAULICA SRL	VIA SINGELLE 27 23010 CEDRASCO (SO)	00122890148
BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	VIA P.LUIGI NERVI, 219/C 23018 TALAMONA (SO)	00711250142
ATI CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL	VIA LUIGI ROCCA 12 23017 MORBEGNO (SO)	00849500145
IMET SRL	L.GO MALLERO CADORNA 62 23100 SONDRIO	00598250140
FERRARI COSTRUZIONI SRL	VIA RUSIO 1 24020 CASTIONE DELLA PRESOLANA (BG)	03560660163
EDILGRANDE S.R.L	VIA LUIGI FUMAGALLI 30/I 22066 MARIANO COMENSE (CO)	03578730131
ATI EDIL BI SPA	CORSO LODI 7 20135 MILANO	00122730146
GROSSO GIANENRICO SRL	VIA FRANCIA 14 23100 SONDRIO	00530360148

- procede, con la collaborazione di Barbara De Pedrini, dipendente dell'Azienda presso l'Ufficio Appalti, in qualità di addetta all'espletamento della procedura telematica nonché segretario verbalizzante, tramite Piattaforma Sintel, all'apertura delle buste telematiche B)OFFERTA ECONOMICA, dalla quale risultano i seguenti esiti:

	Ribasso offerto
ALFA COSTRUZIONI SRL	14,10%
EDIL TECNO SERVICE SRL	7,07%
IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC	14,88%
IMPRESA RIGAMONTI S.P.A.	16,827%
ATI D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL MENATTI GIULIANO IDRAULICA SRL	9,05%
BAROLO COSTRUZIONI DI BAROLO GIANNI FRANCESCO	12,68%

ATI CLV COSTRUZIONI LARIANE VALTELLINESI SRL IMET SRL	13,26%
FERRARI COSTRUZIONI SRL	17,50%
EDILGRANDE S.R.L	17,943%
ATI EDIL BI SPA GROSSO GIANENRICO SRL	23,00%

trova applicazione l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 in quanto le offerte ammesse sono pari a 10;

il metodo di calcolo dell'anomalia dell'offerta sorteggiato è quello di cui all'art. 97, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e precisamente "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media"; la soglia di anomalia è risultata pertanto pari a 16,40233;

- formula, salvo ogni più opportuna verifica di legge, proposta di aggiudicazione a favore dell'IMPRESA TRIULZI DI TRIULZI CORRADO & C. SNC con sede in Strada Comunale 28, 23020 Piuro (SO) C.F./P. I.V.A. 00459530143 per l'offerta sconto del 14,88% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 774.900,00 e pertanto per un importo di € 659.594,88 oltre ad € 73.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a 732.794,88 oltre IVA in misura di legge.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore generale, ex art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Alle ore 17.45 la seduta è terminata.

IL RUP
Geom. Diego Bresesti

