

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

**Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, suddivisa in 3 lotti.

**Oggetto:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI AL RIPRISTINO DEI TERRAZZI E DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN COMUNE DI SONDRIO, QUARTIERE "LA PIASTRA", TORRI Z18, Z19, Z20, VIA MAFFEI NN. 63, 100 E VIA GRAMSCI N. 2 – CUP B76I18000020006 – CIG LOTTO 1 7959340F23; LOTTO 2 7959363222; LOTTO 3 7959392A0E

LOTTI	CIG
LOTTO 1 – EDIFICIO TORRE Z18	7959340F23
LOTTO 2 – EDIFICIO TORRE Z19	7959363222
LOTTO 3 – EDIFICIO TORRE Z20	7959392A0E

**Importo a base d'asta:**

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	IMPORTO LAVORI RIBASSABILE (A)	IMPORTO COSTI SICUREZZA NON RIBASSABILE (B)	IMPORTO TOTALE (C=A+B)
LOTTO 1 – EDIFICIO TORRE Z18	€ 518.920,86	€ 105.000,00	€ 623.920,86
LOTTO 2 – EDIFICIO TORRE Z19	€ 511.911,85	€ 105.000,00	€ 616.911,85
LOTTO 3 – EDIFICIO TORRE Z20	€ 514.167,29	€ 105.000,00	€ 619.167,29
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.545.000,00</b>	<b>€ 315.000,00</b>	<b>€ 1.860.000,00</b>

**Data di aggiudicazione definitiva:** 30/10/2019.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Partecipanti:**

	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	LOTTO/LOTTE PER CUI PARTECIPA
1.	IMPREDIMA S.r.l.	01426090336	1-2-3
2.	AIRCOM SRL	01951040847	1-2-3
3.	SOCIETA COOPERATIVA E.CO	02337730135	1-2-3
4.	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL	06578441211	1-2-3
5.	LANOTTE COSTRUZIONI S.R.L. UNIP	07080250728	1-2-3
6.	CRIAN SRL	02541120610	2-3
7.	NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	CHPGCR65H27F416Z	1-2-3
8.	PALADINO COSTRUZIONI SRL	07455410964	1-2-3
9.	ZANOTTO MARCO SRL	01651500082	3
10.	REAL CASA BUILDING SRL	03526100163	1-2-3
11.	CR COSTRUZIONI SRL	03826701215	1-2-3
12.	TECNO EDIL SRL	12509340159	1-2-3
13.	LA FENICE SRL	14387151005	1-2-3
14.	EUROFERRO SN DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	07453090636	1-2-3
15.	SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964	1-2-3
16.	COSTRUZIONI EDILI SPECIALE ARCH.FLAVIO SRL SOC. UNIP.	00939830147	1-2-3
17.	P.N.P. COSTRUZIONI	08011001214	2-3
18.	DICATALDO SABINO	DCTSBN59C29A669Q	1-2-3
19.	HANA SRL	07616830969	1-2-3
20.	LAFERAL.EXPO S.A.S. DI DI GREGORIO ANTONIO & C.	07121430727	1-2-3

21.	EDILZITO	12828601000	1-2-3
22.	EDIL TECNA SRL	03395371218	1-2-3
23.	F.LLI PICENNI S.N.C.	01569950163	1-2-3
24.	IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI	MSTLGU48S10E047X	1-2-3
25.	BERTOLA COSTRUZIONI SAS DI BERTOLA M. & C.	00953480142	1-2-3
26.	ECO BEL.FER. SRL	03831400613	1-2-3
27.	IMPRESA RIGAMONTI SPA	00414570143	1-2-3
28.	DRP SRL	06702681211	1-2-3
29.	I.TEC. SRL	03893860282	1-2-3
30.	TECNO SERVICE S.U.R.L.	05638501212	1-2-3
31.	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	10444101009	1-2-3
32.	NC EDIL PITTURAZIONI SAS	01447080761	1-2-3
33.	CA COSTRUZIONI S.R.L.	08921771211	1-2-3
34.	SERVECO SRL	00788970739	1-2-3
35.	EDILGAMMA SRL	08455980014	1-2-3
36.	INARCO	09767830152	1-2-3
37.	ALFRA VETRI SRL	02584820613	1-2-3
38.	SAS LAVORI SRL	08591751006	1-2-3
39.	AF SERVICE SRL	06746870960	1-2-3
40.	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	1-2-3
41.	CO.GE.IM. SRL	03595221007	1-2-3
42.	EDILIMPIANTI S.R.L.	05858990152	1-2-3
43.	I.C.E.E.D.	02352000695	1-2-3
44.	ROGER GROUP S.P.A.	08541940964	1-2-3
45.	D. EDIL PROJECT S.R.L.	03765920610	1-2-3
46.	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	03317320616	1-2-3
47.	PMM SRL	03217200835	1-2-3
48.	MAGNETTI S.R.L.	00485070015	1-2-3
49.	SKA SRL	03493050839	1-2-3
50.	DUEMME SRL	06638431210	1-2-3
51.	CONTESSA GIULIO S.R.L.	00531170140	1-2-3
52.	VIRA SRL	07388620721	1-2-3
53.	CEM SRL	02790490359	1-2-3
54.	SAGGESE SPA	03650400652	1-2-3
55.	DIDACO SRL	06786170727	1-2-3
56.	EVOTEC S.R.L.	06058561215	3
57.	MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	02744660784	1-2-3
58.	CLP COSTRUZIONI SRL	06025851210	1-2-3
59.	RICO COSTRUZIONI SRL	04175700618	1-2-3
60.	M.I.T. SRL MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI	09442800968	1-2-3
61.	EDIL GIFE S.R.L.	03048330611	1-2-3
62.	RAVEGGI S.R.L.	03391310483	1-2-3
63.	DI PIAZZA FRANCESCO	DPZFNC85B24G263B	1-2-3
64.	CONSORZIO STABILE ARCHE' - SOCIETA' CONSORTILE A R. L.	01946460761	1-2-3
65.	EDILMAYOR S.R.L.	06949200635	1-2-3
66.	I.C.E. DI MILIA SIMONE	MLISMN70M27B354R	1-2-3
67.	GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	00784590143	1-2-3
68.	PRANEDIL S.A.S. DI SACIOTTI NUNZIO & C.	12378630151	1-2-3
69.	STE.PA SRL	07480020630	1-2-3
70.	NICCOLI COSTRUZIONI SRL	02120920992	1-2-3
71.	TGA&C.COSTRUZIONI SRLS	00997950142	1-2-3
72.	PM COSTRUZIONI SRL	03020120121	1-2
73.	LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO	FLRLRS86R11L103R	1-2
74.	PETRA' S.R.L.S.	12083530019	1
75.	SERRHOUSE S.R.L.S.	11484330011	1

**Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:**

- LOTTO 1: EDILIMPIANTI S.R.L., con sede in Via Filippo Turati, 38 - 20121, Milano (MI), C.F. e P.IVA 05858990152, per l'offerta sconto del 26,910% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 518.920,86 e pertanto per un importo di € 379.279,26 oltre ad € 105.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 2: IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI, con sede in Via delle Filatrici, 15/21 - 70054, Giovinazzo (BA), C.F. MSTLGU48S10E047X P.IVA 00828070722, per l'offerta sconto del 26,641% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 511.911,85 e pertanto per un importo di € 375.533,41 oltre ad € 105.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 3: NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO, con sede in Via Silvio Pellico snc - 87046, Montalto Uffugo (CS), C.F. CHPGCR65H27F416Z P.IVA 01776510784, per l'offerta sconto del 26,395% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 514.167,29 e pertanto per un importo di € 378.452,83 oltre ad € 105.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Sondrio, 14/11/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Arch. Lino Antonio Saligari)

