

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Oggetto dell'appalto: Interventi di manutenzione finalizzati alla riattazione di complessivi n. 455 alloggi sfitti di proprietà ALER e da essa gestiti, nell'ambito delle U.O.G. di Bergamo, Lecco e Sondrio - CIG LOTTO 1: 80168387FF; LOTTO 2: 8016869196; LOTTO 3: 8016883D20; LOTTO 4: 80168978AF; LOTTO 5: 8016927173; LOTTO 6: 8016934738; LOTTO 7: 801694504E; LOTTO 8: 80169547B9; LOTTO 9: 8016960CAB; LOTTO 10: 80169704EE; LOTTO 11: 801700951D; LOTTO 12: 80170230AC; LOTTO 13: 80170338EA; LOTTO 14: 8017041F82; LOTTO 15: 8017056BE4.

Importo lavori:

LOTTO D'APPALTO	IMPORTO LAVORI RIBASSABILE	IMPORTO ONERI SICUREZZA NON RIBASSABILE	IMPORTI TOTALI
LOTTO 1 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 2 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 3 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 4 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 5 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 6 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 7 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 8 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 9 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 10 - U.O.G. BERGAMO	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 11- U.O.G. LECCO (LECCO – CALOLZIOCORTE – VALMADRERA)	€ 634.500,00	€ 13.500,00	€ 648.000,00
LOTTO 12 - U.O.G. LECCO (PROVINCIA DI LECCO)	€ 423.000,00	€ 9.000,00	€ 432.000,00
LOTTO 13 - U.O.G. LECCO (LECCO E PROVINCIA)	€ 352.500,00	€ 7.500,00	€ 360.000,00
LOTTO 14 - U.O.G. SONDRIO	€ 199.750,00	€ 4.250,00	€ 204.000,00
LOTTO 15 - U.O.G. SONDRIO	€ 211.500,00	€ 4.500,00	€ 216.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 5.346.250,00	€ 113.750,00	€ 5.460.000,00

Data di aggiudicazione definitiva: 10/12/2019.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

N. offerte ricevute: 107.

Aggiudicatari e importi di aggiudicazione:

- LOTTO 1: EDILMAYOR SRL, con sede in Via Posillipo, 239 - 80123 Napoli (NA), C.F. 06949200635/P.IVA 03320331212, per l'offerta sconto del 27,462% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 255.696,45 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 2: TECHNE SPA, con sede Via G. Mazzini, 34 - 24021 Albino (BG), C.F./P.IVA 03066160163, per l'offerta sconto del 27,883% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 254.212,43 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 3: I.C.E. DI MILA SIMONE, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 142 - 09124 Cagliari (CA) C.F. MLISMN70M27B354R/P.IVA 02472420922, per l'offerta sconto del 27,333% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 256.151,18 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 4: CLIMATERM DI MAMMONE MARIO, con sede in Via Enrico Fermi 16/B - 26815 Massalengo (LO), C.F. MMMMRA60M19F364U /P.IVA 11973940155, per l'offerta sconto del 28,18% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 253.165,50 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 5: PMM SRL, con sede in Contrada San Pancrazio 27/A - 98064 Librizzi (ME), C.F./P.IVA 03217200835, per l'offerta sconto del 27,89% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 254.187,75 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 6: CIPIEMME SRL, con sede in Via Brughetti 42 - 20813, Bovisio-Masciago (MB), C.F./P.IVA 02293910960, per l'offerta sconto del 27,68% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 254.928,00 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 7: SIAL IMPIANTI SRL, con sede in Via Leonardo Da Vinci 7/3 - 20090 Cusago (MI), C.F./P.IVA 12783620151, per l'offerta sconto del 27,655% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 255.016,13 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 8: IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL, con sede in Via Don Milani, 2 - 24050 Zanica (BG), C.F./P.IVA 02428470161, per l'offerta sconto del 27,13% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 256.866,75 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 9: AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL, con sede in Via San Domenico, 6 - 20025, Legnano (MI), C.F./P.IVA 04601730965, per l'offerta sconto del 27,729% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 254.755,28 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 10: IGE IMPIANTI SRL, con sede in Via Adige, 9 - 06016, San Giustino (PG), C.F./P.IVA 01373380516, per l'offerta sconto del 27,369% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 256.024,28 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 11: TECNO EDIL SRL, con sede in Foro Buonaparte, 59 - 20121 Milano (MI) C.F./P.IVA 12509340159, per l'offerta sconto del 28,225% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 634.500,00 e pertanto per un importo di € 455.412,38 oltre a € 13.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 12: NC EDIL PITTURAZIONI SAS, con sede in Contrada Bucleto sn - 85100 Potenza (PZ), C.F./P.IVA 01447080761, per l'offerta sconto del 27,777% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 423.000,00 e pertanto per un importo di € 305.503,29 oltre a € 9.000,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- LOTTO 13: COSBOTEK SRL, con sede in Via Caduti Di Nassiriya, 27 - 20832 Desio (MB), C.F./P.IVA 02154130963, per l'offerta sconto del 27,937% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 352.500,00 e pertanto per un importo di € 254.022,08 oltre a € 7.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 14: CO.AR.CO. SOC. CONS. A R.L., con sede in Via Giorgio La Pira, 19/B - 50058 Signa (FI), C.F./P.IVA 02487951200, per l'offerta sconto del 26,665% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 199.750,00 e pertanto per un importo di € 146.486,66 oltre a € 4.250,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

LOTTO 15: NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE, con sede in Centro Direzionale Isola A/3 - 80143, Napoli (NA), C.F./P.IVA 07949950633, per l'offerta sconto del 26,738% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 211.500,00 e pertanto per un importo di € 154.949,13 oltre a € 4.500,00 per oneri di sicurezza, il tutto maggiorato dell'IVA di legge.

Lecco, 14/01/2020

Il Responsabile del Procedimento
(ing. Massimo Ruotolo)

