

VERBALE N. 2 DEL RUP

**PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI TERMINALI EDIFICIO TORRE Z20 VIA GRAMSCI 2 2/A – 23100 SONDRIO
CUP B74F17000150007 – CIG 784159728E**

L’anno 2019 (duemiladiciannove) in questo giorno 24 (ventiquattro) del mese di aprile alle ore 14,00 presso la sede dell’U.O.G. di Sondrio di ALER Bergamo Lecco Sondrio, Piazza Radovljica 1, Sondrio

PREMESSO

- che l’Azienda in data 21 marzo 2019 ha diramato la lettera di invito prot. n. 0006555, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, ai seguenti operatori economici:

1. VALSOLAR S.R.L.	STRADA DEL CAMPIN	23030	BIANZONE	00918260142
2. TERMOIDRAULICA FOMIATTI MARIO	F.NE S. ANNA 133/C	23100	SONDRIO	00902750140
3. GIEFFE S.R.L. - IMPIANTI ELETTRICI E IDRAULICI DI FOMIATTI E GUGIATTI	VIA TREMOGGE N. 17	23100	SONDRIO	00858610140
4. MAGINI AUGUSTO DITTA INDIVIDUALE	VIA PANORAMICA, 1252	23020	MONTAGNA IN VALTELLINA	00687130146
5. MOLTONI TERMOIDRAULICA	VIA SS TRINITÀ 1/3	23026	PONTE IN VALTELLINA	00735020141
6. BORLENGHI IMPIANTI SRL	VIA TACENO, 12	23822	BELLANO –LC-	02932290139
7. IMET SRL	L.GO MALLERO CADORNA, 62	23100	SONDRIO	00598250140
8. TERMOTECNICA SEBINA SRL	VIA C. BATTISTI 68	24062	COSTA VOLPINO-BG-	00639020163
9. BONACINA SRL	VIA MONTE OLIVETO, 8/10	23851	GALBIATE –LC-	13238320157
10. TERMOIDRAULICA BeC SAS DI CODEGA E C.	VIA BOCCHETTI 139	23010	COLORINA	00740010145
11. MENATTI GIULIANO IDRAULICA SRL	VIA SINGELLE 27	23010	CEDRASCO	00122890148
12. TERMOIDRAULICA MAZZONI E SUTTI DI MAZZONI ALBERTO E SUTTI MAURIZIO SNC	VIA ADDA, 23013	23013	COSIO VALTELLINO	00168540144

- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del giorno 8 aprile 2019) hanno presentato offerta i seguenti operatori economici per i quali, constatata la completezza e regolarità della documentazione prodotta, è dichiarata l’ammissione:

1. TERMOIDRAULICA FOMIATTI MARIO	F.NE S. ANNA 133/C	23100	SONDRIO	00902750140
2. BORLENGHI IMPIANTI SRL	VIA TACENO, 12	23822	BELLANO –LC-	02932290139
3. IMET SRL	L.GO MALLERO CADORNA, 62	23100	SONDRIO	00598250140
4. TERMOTECNICA SEBINA SRL	VIA C. BATTISTI 68	24062	COSTA VOLPINO-BG-	00639020163
5. BONACINA SRL	VIA MONTE OLIVETO, 8/10	23851	GALBIATE –LC-	13238320157

- che l’esclusione automatica, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97 non può essere applicata in quanto le offerte ammesse sono inferiori a 10, si è proceduto, tramite Piattaforma Sintel, al sorteggio del metodo di calcolo dell’anomalia dell’offerta; il metodo sorteggiato è quello di cui all’art. 97, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e precisamente “Media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte

ammesse, incrementate del quindici per cento”; la soglia di anomalia è risultata pertanto pari a 29,87378;

- che, dall’apertura delle buste telematiche B)OFFERTA ECONOMICA, risultano i seguenti esiti:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI SCONTO
1. TERMOIDRAULICA FOMIATTI MARIO	21,151%
2. BORLENGHI IMPIANTI SRL	20,530%
3. IMET SRL	33,610%
4. TERMOTECNICA SEBINA SRL	25,030%
5. BONACINA SRL	29,565%

- che l’offerta presentata dalla IMET SRL risulta anomala;
- che è stata richiesta alla IMET S.R.L. la presentazione per iscritto di giustificazioni;
- che è stata convocata seduta pubblica per il giorno 24 aprile 2019 a partire dalle ore 14,00

**TUTTO CIO’ PREMESSO
IL RUP**

- dichiara aperta la gara;
- procede con l’esame delle giustificazioni prodotta dalle quali emerge che la IMET S.R.L. ha presentato, per quanto riguarda gli aspetti meramente economici, adeguata relazione dell’analisi dell’offerta, scomponendo il prezzo in cinque macrovoci: materiali, manodopera, trasporti, oneri della sicurezza aziendali, spese generali, utile di impresa ed allegando completa documentazione a corredo;
- la relazione è completata da una sezione riguardante gli aspetti tecnico-gestionali a riscontro dell’offerta presentata in sede di gara;
- alla luce di quanto dettagliato dalla IMET S.R.L. ritiene l’offerta presentata congrua;
- formula, salvo ogni più opportuna verifica di legge, proposta di aggiudicazione a favore della IMET S.R.L. con sede in Sondrio in Via Lungo Mallerio Cadorna 62, C.F./P. I.V.A. 00598250140 per l’offerta sconto del 33,61% sull’importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 144.500,00 e pertanto per un importo di € 95.933,55 oltre ad € 5.057,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 100.990,55 oltre IVA in misura di legge.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta all’approvazione dell’organo competente, nella persona del Direttore generale, ex art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Alle ore 15.45 la seduta è terminata.

IL RUP
ARCH. LINO ANTONIO SALIGARI

