

Via Sabotino, pronte le case Aler A maggio la consegna alloggi

Rancio. Con un paio d'anni di ritardo sui piani l'intervento è quasi concluso. Mancano ancora alcuni dettagli, tra poche settimane il cantiere chiuderà

PAOLA SANDIONIGI

Case Aler di via Monte Sabotino. È prevista per primavera inoltrata la consegna.

Alloggi che dovevano essere pronti da un paio d'anni e che finalmente dopo tanta attesa potranno essere consegnati. In questi giorni sono in corso una serie di lavori legati alle rifiniture interne ed esterne degli appartamenti. Una quindicina di unità abitative moderne e luminose, con rifiniture curate e dettagli ben lontani dalle vecchie case Aler.

Una palazzina ben inserita nel rione, tra il verde, che da maggio potrebbe accogliere più famiglie.

«Stiamo completando i dettagli, con le rifiniture dei vari appartamenti - dicono all'ufficio stampa Aler -. Ci vorranno ancora alcune settimane, poi i lavori saranno completati. Le graduatorie sono già pronte, considerato che la lista delle richieste viene costantemente aggiornata. A Lecco le liste d'attesa non sono lunghissime se confrontate con altre province».

Un'attesa lunghissima visto che nel 2014 quando l'ex presidente Aler **Giuseppe Canali** lasciò l'azienda erano già quasi concluse. Poi ci fu un problema

con l'azienda costruttrice che rescisse il contratto e ci sono voluti tre anni prima di veder conclusa l'opera. La crisi, le difficoltà e la carenza di alloggi a prezzi contenuti, sono alla base delle richieste di case Aler.

Richieste che negli ultimi anni hanno avuto un incremento soprattutto da parte di separati, molti uomini.

Per avere un appartamento è però necessario rientrare in una serie di criteri, tra cui quello con Isee basso, e non avere già altre proprietà intestate.

Il nuovo insediamento Aler di via Monte Sabotino va ad inserirsi in un contesto tranquillo. Gli appartamenti verranno inaugurati presumibilmente nel corso a maggio.

Sono 1.886 gli alloggi Aler in provincia di Lecco a canone sociale, contro i 5.705 di Bergamo. A Sondrio sono invece 1.477, per un totale di 9.068 alloggi tra le tre province.

Nel Lecchese ci sono poi 151 alloggi Aler a canone moderato contro i 242 di Bergamo. Nessun appartamento a canone moderato in provincia di Sondrio.

Nel Lecchese ci sono altri 39 appartamenti Aler gestiti con altra modalità. Complessivamente sono 2.076 le unità abi-



Gli alloggi Aler in via Monte Sabotino a Rancio

■ Per avere un appartamento è necessario rientrare in una serie di criteri

■ Sono 1.886 gli alloggi Aler in provincia di Lecco a canone sociale

tative Aler. Tra i complessi edilizi ormai storici quelli di Santo Stefano nella zona di viale Turati, e a Germanedo.

La data che segna la costituzione ufficiale dell'Aler di Lecco è il 18 aprile 1997.

Gli immobili di proprietà degli ex Iacp di Como e Bergamo, in provincia di Lecco, vengono infatti trasferiti all'Aler.

Gli anni 1997 e 1998 vedono decollare numerosi e significativi interventi programmati.

Negli ultimi tempi Aler ha scelto di non costruire più grandi insediamenti composti da varie palazzine, ma piccole strutture che meglio rispondono alle esigenze dei residenti.

Operazioni di potatura dei tigli sul viale Turati. L'intervento sta suscitando attese e polemiche tra i residenti. Molti vorrebbero veder risolto il problema dei piani alti che non ricevono la luce del sole