

Corriere della Sera _Bergamo

Palazzo Frizzoni

Emergenza casa, il Comune aiuta sfrattati e morosi incolpevoli

Aperti tre bandi per sistemare gli alloggi chiusi, sostenere chi è in difficoltà nel pagamento dell'affitto e reperire tre appartamenti privati per le emergenze

di Redazione Bergamo online



Monte Grigna, sulla facciata della palazzina comunale occupata per protesta da quasi tre anni, il famoso writer Blu ha dedicato un'opera proprio al tema dell'emergenza casa

Tre bandi da 711 mila euro per affrontare l'emergenza abitativa. Li promuove Palazzo Frizzoni che punta sia a sostenere gli inquilini in difficoltà economica sia a ristrutturare gli alloggi sfitti. «Siamo consapevoli – spiega l'assessore all'Edilizia pubblica Francesco Valesini – che di fronte alle condizioni di emergenza crescente sul tema della casa, la questione non può essere affrontata solo con progetti di riqualificazione del patrimonio abitativo, ma anche con iniziative di sostegno. Questi bandi vanno in questa direzione. Visto che il disagio si manifesta in modi molto diversi tra loro, è importante che l'amministrazione moltiplichi i propri strumenti, in modo da dare una risposta il più possibile adeguata alle diverse esigenze». Nel 2016 il Comune ha assegnato 153 appartamenti, cinque volte il numero di case consegnate nel 2012. «Un'accelerata alla quel corrisponde anche uno sforzo economico per un sostegno su più fronti», aggiunge Valesini.



L'assessore Francesco Valesini

Dei tre bandi spicca per novità la possibilità di utilizzare finanziamenti (per un totale di 140 mila euro) per interventi di sistemazione degli alloggi sfitti che saranno poi messi in locazione a canoni particolarmente bassi a inquilini con Isee inferiore a 26 mila euro. Confermato l'impegno per il contrasto della cosiddetta morosità incolpevole, con 431 mila euro provenienti anche da fondi di Regione Lombardia: l'iniziativa è volta a contrastare la perdita della casa in affitto a causa di ritardo incolpevole (ad esempio per la perdita del lavoro, cassa integrazione o malattia) nei pagamenti del canone e soggetti a provvedimenti di sfratto. Infine, il Comune stanZIA 139 mila euro a sostegno del grave disagio abitativo: saranno reperiti sul mercato privato tre appartamenti da mettere a disposizione (per almeno tre anni) di persone con situazioni di sfratto già eseguito o comunque di emergenza per le quali serve una soluzione abitativa rapida.

19 gennaio 2017 | 12:53

© RIPRODUZIONE RISERVATA