

## Inaugurati nuovi alloggi Aler in via Monte Sabotino a Lecco

Il sindaco Brivio: un meraviglioso regalo per 14 famiglie lecchesi che speriamo possano trascorrere un Natale più sereno.



Si è tenuta questa mattina l'inaugurazione dei nuovi alloggi Aler in via Monte Sabotino a Lecco, figlia di una convenzione pluriennale sottoscritta tra Comune di Lecco e Aler per quanto riguarda la realizzazione, la manutenzione e la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Così ha commentato il sindaco Brivio intervenuto durante la cerimonia di consegna degli alloggi: "è un meraviglioso regalo per 14 famiglie lecchesi che speriamo possano trascorrere un Natale più sereno. Oltre ai nuclei familiari che riceveranno le chiavi della loro nuova casa, questo intervento dell'Azienda lombarda per l'edilizia pubblica delle provincie di Lecco, Bergamo e Sondrio offre un nuovo luogo di incontro, utile, aperto e vivibile all'intero quartiere di Rancio e ai suoi abitanti. All'immobile, che completa il comparto edilizio già esistente di via Gorizia, si aggiunge infatti un parchetto a verde piantumato, un nuovo spazio pubblico che agevolerà l'aggregazione sociale assolvendo al contempo al bisogno di spazi verdi pubblici in Città. Inoltre, il nuovo vialetto di collegamento tra via Monte Sabotino e via Gorizia che conduce direttamente al parcheggio pubblico (altra tipologia di spazio per le modalità di fruizione, ma avvertito come indispensabile dai cittadini) assicura una pedonalità sicura e gradevole".

Per quanto riguarda l'edilizia residenziale pubblica, i lavori non si fermano: stanno per essere infatti assegnati i lavori di riqualificazione energetica dei fabbricati comunali di via Belfiore (civici 70-72 e 78-80), che prevedono il rifacimento del tetto e delle facciate, compresa la cappottatura dei muri perimetrali e la sostituzione dei serramenti esterni e interni per un importo totale di circa 670.000 euro. Oltre agli interventi di "normale" riqualificazione degli alloggi che si rendono disponibili per essere poi riassegnati, sono in corso manutenzioni del patrimonio esistente, tra cui la sostituzione dei serramenti esterni dei fabbricati comunali di via Arlenico 5 e di via Campanella e la sostituzione dei serramenti sia esterni che interni nei fabbricati di via Buoizzi e di via Movedo, il rifacimento del tetto del fabbricato comunale di via Bonaiti 3 e lavori alla fognatura in via Cabagaglio.

Ottenuta anche la conferma del finanziamento per la ristrutturazione generale di 5 alloggi sfitti e non più riassegnabili in via Don Ferrante: i lavori saranno eseguiti nel corso del 2018. Sempre il prossimo anno è in programma la riqualificazione generale di 5 alloggi sfitti e non riassegnabili in via Belfiore 70 e la prosecuzione degli interventi di adeguamento delle coperture in eternit.

"Resta alta inoltre - continua il Sindaco - l'attenzione dell'Amministrazione comunale nel mantenere decorosi e sicuri tutti gli alloggi di edilizia residenziale pubblica, garantendo un buon livello qualitativo degli stessi attraverso l'investimento di importanti risorse economiche, nella convinzione che l'emergenza abitativa resta uno dei temi da continuare ad affrontare con impegno e costanza. Un auspicio infine per il nuovo anno, che mi auguro possa diventare presto realtà e sul quale Aler ha dato la propria disponibilità: la realizzazione di nuovi alloggi in via Belfiore, a partire dalla rigenerazione totale di un fabbricato già esistente e dove potrebbero trovare spazio appartamenti da destinare a numerose famiglie".

Brivio ha anche ricordato che in questi giorni è stato assegnato il bando per la costituzione dell'Agencia Sociale della Casa che vede il Comune di Lecco ente capofila delle altre amministrazioni del territorio e che vede coinvolta anche Aler. Si tratta di un nuovo servizio specializzato in ambito di housing sociale che si occuperà di gestire i bandi regionali, di intermediazione tra domanda e offerta e di sviluppare politiche di partenariato tra pubblico e privato allo scopo di favorire canoni di locazione calmierati, con il sostegno di consulenza amministrativa, fiscale e di garanzia per i proprietari edilizi. E ancora, l'azione rivolta a garantire un'adeguata e regolare offerta abitativa agli studenti del Polo Territoriale Lecchese del Politecnico di Milano, per soddisfare un'esigenza sentita da centinaia di studenti provenienti anche da paesi stranieri che scelgono la città come sede dei propri studi. "L'Agencia della Casa ambisce quindi a diventare un osservatorio privilegiato della condizione abitativa consentendo di individuare e affrontare le differenti problematiche che caratterizzano il disagio abitativo e le nuove povertà e, nel contempo, reperire risorse e strumenti di diversa natura e provenienza al fine di meglio contrastare l'emergenza abitativa".