Bando di gara

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

- I.1) Denominazione e indirizzi: AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO-LECCO-SONDRIO (ALER-BG-LC-SO) VIA MAZZINI 32/A - BERGAMO 24128; e-mail: ufficio.appalti@alergb.it; tel.: 0341358358; Fax: +39 0341358390. Tutta la documentazione di gara è disponibile sul profilo del committente all'indirizzo www.aler-bg-lc-so.it.
- I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

Sezione II: Oggetto

- II.1.1) Denominazione: procedura aperta servizio di conduzione, gestione e manutenzione integrale, che si articola in ordinaria, preventiva e programmata, con carattere d'urgenza, di verifiche periodiche, nonché di interventi di manutenzione straordinaria e servizio di aggiornamento anagrafico e check up dello stato manutentivo degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e/o gestiti da ALER BG-LC-SO CIG LOTTO 1 7551356819; LOTTO 2 7551373621; LOTTO 3 75513860DD; LOTTO 4 7551398AC1; LOTTO 5 7551403EE0; LOTTO 6 7551407231
- II.1.2) Codice CPV principale: 50750000
- II.1.3) Tipo di appalto: Servizi
- II.1.4) Valore, IVA esclusa: valore complessivo 961 974.82 euro di cui 11 406.82 euro per oneri di sicurezza così suddivisi:
LOTTO 1 Importo ribassabile 129 756.00 euro e oneri di sicurezza 1 557.07 euro
LOTTO 2 Importo ribassabile 239 276.00 euro e oneri di sicurezza 2 871.31 euro
LOTTO 3 Importo ribassabile 61 012.00 euro e oneri di sicurezza 732.15 euro
LOTTO 4 Importo ribassabile 164 480.00 euro e oneri di sicurezza 1 973.76 euro
LOTTO 5 Importo ribassabile 159 692.00 euro e oneri di sicurezza 1 916.31 euro
LOTTO 6 Importo ribassabile 196 352.00 euro e oneri di sicurezza 2 356.23 euro
- II.1.6) Questo appalto è suddiviso in n. 6 lotti (PER I DETTAGLI SI RIMANDA AI DOCUMENTI DI GARA).
- II.2.5) Criteri di aggiudicazione: il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.
- II.2.7) Durata del contratto d'appalto: mesi 24

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Iscrizione nel Registro della CCIAA competente o altro organismo equipollente secondo la legislazione del paese di appartenenza per gli "impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili" (qualora l'Operatore Economico non sia tenuto all'iscrizione dovrà specificarne i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittimi l'Operatore economico medesimo all'esecuzione della prestazione oggetto di gara).
(PER I DETTAGLI SI RIMANDA AI DOCUMENTI DI GARA)
- III.1.2) Capacità economica e finanziaria
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
Fatturato minimo annuo di servizi riconducibili all'oggetto della presente gara, per un importo complessivo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto, ai sensi del comma 4 lettera a dell' art. 83 del D.Lgs. 50/2016.
(PER I DETTAGLI SI RIMANDA AI DOCUMENTI DI GARA)
- III.1.3) Capacità professionale e tecnica
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
Tutto il personale addetto alla conduzione e manutenzione dovrà essere in possesso del certificato di abilitazione ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162 e s.m.i. o per gli operatori comunitari di specializzazione equivalente che debbono provvedere a mezzo di personale abilitato, dimostrato mediante l'elenco del personale con relative mansioni, con allegata copia dei certificati di abilitazione dei manutentori. (PER I DETTAGLI SI RIMANDA AI DOCUMENTI DI GARA)

Sezione IV: Procedura

- IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta
- IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte: data: 05/10/2018 ora locale: 12:00
- IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano
- IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: 09/10/2018 ore: 10:00 Luogo: la gara si svolgerà, in seduta pubblica, presso la sede dell'ALER DI BERGAMO – LECCO – SONDRIO – Unità Operativa Gestionale di Lecco, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34 – 23900 LECCO a partire dalle ore 10:00.

Alle sedute pubbliche potranno intervenire esclusivamente i legali rappresentanti o persone munite di delega

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) Informazioni complementari:
- 1) La presente procedura aperta viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.. La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it.
 - 2) Le specifiche prescrizioni riguardanti il servizio, le modalità di presentazione e gli elementi di valutazione delle offerte, le cause di esclusione e le altre informazioni di gara sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati.
 - 3) RUP: ing. Massimo Ruotolo.
- VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR VIA ZIMA 3 BRESCIA 25121 Italia Tel.: +39 0302279404; Fax: +39 0302279416
- VI.4.2) Procedure di ricorso
I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI
- VI.5) Data di trasmissione del presente avviso alla GUCE: 27/06/2018
IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dr.ssa Lorella Sossi