

QUESITO:

Si chiede un cortese chiarimento circa la determinazione degli importi a canone posti a base di gara, in quanto sembrerebbero non rispondenti al prodotto fra i canoni unitari indicati all'Allegato 2 al Capitolato ed il numero di impianti riportato in Allegato 1.

Ad esempio, per il Lotto n. 1 l'importo a canone posto a base di gara ammonta ad € 83.304,00, oltre oneri della sicurezza.

Invece, posto che il lotto n. 1 è composto da n. 46 ascensori e n. 2 servoscala e che per tali tipologie di impianti il canone annuale è rispettivamente di € 1.100,00 e € 400,00, l'importo complessivo biennale dovrebbe ammontare ad € 102.800,00 (= 46 x 1.100 x 2 + 2 x 400 x 2).

Si prega di chiarire la discordanza, atteso che incide sulla formulazione dell'offerta economica.

RISPOSTA:

Con riferimento alla modalità di determinazione degli importi relativi al canone a corpo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza e degli oneri fiscali per IVA, si precisa quanto segue:

- 1. l'importo del canone a corpo per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, preventiva e programmata, con carattere di urgenza e verifiche periodiche, al netto dell'IVA di legge, posto a base di gara è indicato per ciascuno dei 6 lotti, nell'articolo 5 del Disciplinare e nell'articolo 4 del Capitolato speciale d'appalto**
- 2. la modalità applicata di determinazione del canone a corpo per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, preventiva e programmata, con carattere di urgenza e verifiche periodiche, al netto dell'IVA di legge, posto a base di gara è il seguente: euro 50,00 al mese per ogni impianto cui si aggiungono euro 7,00 al mese per ogni fermata successiva alla terza (ovvero a partire dalla quarta fermata);**
- 3. il valore del corrispettivo unitario per il servizio di canone a corpo come riportato nell'Allegato 2 deve intendersi quale valore di riferimento di base utilizzato, oltre ad altri parametri tecnici, dalla stazione appaltante per definire il valore posto a base di gara come descritto al punto 2) che precede.**

Si avvisa inoltre che i termini per la presentazione delle domande di partecipazione sono procrastinati dal giorno 9 ottobre 2018 alle ore 10.00 al giorno 29 ottobre 2018 ore 14.00. La prima seduta della

commissione di gara per apertura delle buste amministrative , in seduta pubblica, avrà luogo il giorno 30 ottobre 2018 alle ore 10.00 presso gli uffici della UOG di Lecco siti in Lecco Via Caduti Lecchesi a Fossoli n. 34.

Il presente chiarimento è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante, sulla piattaforma SINTEL, sulla GUCE, sulla GURI e su 2 quotidiani nazionali (CORRIERE DELLE SERA E IL GIORNO)e 3 edizioni locali di quotidiani (IL GIORNO EDIZIONE LOCALE DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO)."