

Quesito 6-12

QUESITO 6

BUONGIORNO IN RIFERIMENTO ALL'INOLTRO DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ABBIAMO TROVATO DELLE INCONGRUENZE TRA QUANTO RIPORTATO SUL DISCIPLINARE A PAG 13,14 E QUELLO CHE SONO I REQUISITI IN INVIO OFFERTA MULTILOTTO .IN PARTICOLARE NON SONO PRESENTI I REQUISITI DI ACCETTAZIONE TERMINI DELLE CONDIZIONI E ACCETTARE PATTO INTEGRITA'.CHIEDIAMO COME PROCEDERE IN MERITO ED INOLTRE CHIEDIAMO CONFERMA SE TUTTI I DOCUMENTI AMMINISTRATIVI VANNO INOLTTRATI ALL'INTERNO DI UNA CARTELLA ?

RISPOSTA 6

a) in riferimento alla Vostra richiesta di chiarimento relativa all'inoltro della documentazione amministrativa, si comunica che i due documenti "DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEI TERMINI E DELLE CONDIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA" e "PATTO DI INTEGRITA'", contrariamente a quanto riportato nell'art. 15 del Disciplinare di Gara, non possono essere forniti mediante produzione automatica dalla piattaforma Sintel.

Il concorrente dovrà fornire le dichiarazioni

- "DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DEI TERMINI E DELLE CONDIZIONI DEL CAPITOLATO SPECIALE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA"
- "DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE DEL PATTO DI INTEGRITA'"

su carta libera,in formato pdf, in modo autonomo, con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante e dovrà, nell'apposito campo "requisiti amministrativi" presente sulla piattaforma Sintel, allegare le due suddette dichiarazioni, insieme alla rimanente documentazione amministrativa, in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i documenti elencati nel disciplinare di gara all'articolo 15.1, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.

b) si conferma che la trasmissione della Documentazione Amministrativa deve essere effettuata secondo le indicazioni contenute all'art. 15 del Disciplinare di Gara

Distinti saluti

Ufficio Appalti

QUESITO 7

Con riferimento all'oggetto si chiedono chiarimenti circa la dichiarazione di subappalto: esiste un apposito format? ci sono da inserire dati obbligatori?

RISPOSTA 7

Non è stato predisposto un apposito format. Nella dichiarazione di subappalto si devono inserire i dati e le informazioni previsti dalla normativa vigente.

Distinti saluti

Ufficio Appalti

QUESITO 8

Riguardo la garanzia provvisoria e' possibile scansionare l'originale e firmarla digitalmente allegando copia carta di identità e una dichiarazione sostitutiva

RISPOSTA 8

E' possibile scansionare l'originale e firmarla digitalmente, allegando copia carta di identita' e una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000

Distinti saluti
Ufficio Appalti

QUESITO 9

In riferimento al requisito di capacità economica e finanziaria, si chiede di confermare quanto segue: in caso di partecipazione a più lotti, il requisito deve essere riferito all'importo dei singoli lotti e non alla somma complessiva dei lotti, considerando che è richiesta l'attestazione SOA OS4 classifica I (pag. 8 del disciplinare di gara) e che si può essere aggiudicatari di un solo lotto.

RISPOSTA 9

In merito al requisito di capacità economica finanziaria di un fatturato minimo annuo di servizi riconducibili all'oggetto della presente gara pari ad un importo complessivo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto (pag. 8 del disciplinare di gara), si precisa che il suddetto requisito deve necessariamente sussistere almeno in uno degli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando.

In merito al quesito circa la non obbligatorietà del possesso di attestazione SOA per la categoria OS4, si conferma, come da previsione dell'articolo 8 del disciplinare di gara, che il possesso di attestazione SOA per la categoria OS4 "Impianti elettromeccanici trasportatori" – Classifica I - tiene luogo (ovvero è alternativa) al requisito di un fatturato minimo annuo di servizi riconducibili all'oggetto della presente gara, per un importo complessivo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto.

Distinti saluti
UFFICIO APPALTI

QUESITO 10

La sottoscritta Impresa ai fini della partecipazione alla gara pone i seguenti quesiti :

Quesito 1

Criterio B1) Presentazione dell'offerente e Organizzazione dedicata al servizio

Nel disciplinare e' indicato che " Nella presentazione dell'Offerente saranno valutate, oltre alle capacità organizzative generali, il possesso di attestazioni rilasciate da Enti o Istituti legalmente riconosciuti "

A quali certificazioni si fa riferimento ?, a titolo di esempio dobbiamo fornire le certificazioni di qualità ?

L'operatore economico potrà indicare le attestazioni e/o le certificazioni rilasciate da Enti o Istituti legalmente riconosciuti, fra le quali, a mero titolo di esempio, anche le certificazioni di qualità

Quesito 2

Nel Disciplinare all'art.8 lettera d) " e' indicato che dobbiamo fornire i patentini di abilitazione alla manutenzione dei manutentori .

Avendo il vincolo di n.20 pagine relative al progetto tecnico , chiede se gli stessi potranno essere aggiunti al numero di pagine previste in progetto, cosi' come altri documenti relativi ai singoli tecnici.

E' possibile fornire i patentini di abilitazione alla manutenzione dei manutentori ed altri eventuali documenti relativi alle abilitazioni dei singoli tecnici, quali documenti allegati al progetto tecnico e pertanto non influenti sul numero massimo di pagine del progetto tecnico indicato nel disciplinare.

Quesito 3

Relativamente alla relazione tecnica , si chiede di meglio chiarire cosa si intende per uso bollo interlinea singola ,precisiamo che la carta uso bollo non ha interlinea singola .

Per uso bollo interlinea singola si intende una unica linea di scrittura per ciascun rigo della carta uso bollo

Quesito 4

Chiede quali siano le attività, i materiali e componenti comprese nella voce Check up (a corpo una tantum) posti a base di gara per i quali dovrà esprimere un ribasso

Si comunica che l'operatore economico deve fare riferimento a quanto riportato nel capitolato speciale di gara e nel documento allegato 3 DAMM all'articolo 10.

Quesito 5

Nell'Allegato 2 " Prezziario di riferimento " sono indicati i corrispettivi unitari per i servizi a canone soggetti a ribasso di gara .

Chiede il dettaglio per ogni lotto della consistenza degli :

- ascensori
- piattaforme elevatrici
- Servoscala

in quanto negli elenchi impianti di gara non si rileva il dettaglio del tipo di impianto , pertanto non riusciamo a ricostruire la base di gara per l'attività a canone.

Con riferimento alla modalità di determinazione degli importi relativi al canone a corpo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza e degli oneri fiscali per IVA, si precisa quanto segue:

1. l'importo del canone a corpo per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, preventiva e programmata, con carattere di urgenza e verifiche periodiche, al netto dell'IVA di legge, posto a base di gara è indicato per ciascuno dei 6 lotti, nell'articolo 5 del Disciplinare e nell'articolo 4 del Capitolato speciale d'appalto.

2. la modalità applicata di determinazione del canone a corpo per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, preventiva e programmata, con carattere di urgenza e verifiche periodiche, al netto dell'IVA di legge, posto a base di gara è il seguente: euro 50,00 al mese per ogni impianto cui si aggiungono euro 7,00 al mese per ogni fermata successiva alla terza (ovvero a partire dalla quarta fermata);

3. il valore del corrispettivo unitario per il servizio di canone a corpo come riportato nell'Allegato 2 deve intendersi quale valore di riferimento di base utilizzato, oltre ad altri parametri tecnici, dalla stazione appaltante per definire il valore posto a base di gara come descritto al punto 2) che precede.

4. l'allegato 1 "Elenco impianti elevatori" contiene per ciascun lotto tutte le informazioni ove disponibili per tutti gli impianti elevatori presenti nel lotto come di seguito riportato per Vostra utilità:

- Numero ordine progressivo
- Edificio
- Indirizzo edificio
- N. impianto
- Dispositivo bidirezionale
- Piano
- Marca impianto

- **Portata**
- **Fermate**
- **Anno fabbricazione**
- **Tipo impianto**
- **Matricola comune**

Quesito 6

In merito alla Capacità economica e finanziaria , nel Disciplinare e' indicato richiesto " un fatturato minimo annuo per un importo complessivo non inferiore ai servizi riconducibili all'oggetto della gara"

Chiede in caso di partecipazione a tutti i lotti , se sia sufficiente indicare un fatturato annuo pari al doppio dell'importo del lotto maggiore a cui partecipa , potendo aggiudicarsi solo un lotto.

In merito al requisito di capacità economica e finanziaria richiesto di un fatturato minimo annuo di servizi riconducibili all'oggetto della presente gara pari ad un importo complessivo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto (pag. 8 del disciplinare di gara), si precisa che il suddetto requisito deve necessariamente sussistere almeno in uno degli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando ed è riferito al singolo lotto cui si partecipa.

Quesito 7

Con riferimento all'offerta tecnica nel Disciplinare e' indicato che dobbiamo inserire una dichiarazione a corredo (ALLEGATO 3) che non troviamo inserito nel portale.

Chiede quale dichiarazione dovrà inserire? , in quanto l'unico Allegato 3 DAMM che troviamo nel portale e' relativo alle descrizioni delle attività di manutenzione minimali da effettuare, e all'interno di tale documento non vi sono dichiarazioni .

Con riferimento alla Dichiarazione a corredo dell'offerta tecnica (ALLEGATO 3) di cui all'articolo 15.2 "PLICO B OFFERTA TECNICA", si precisa che il suddetto documento, predisposto in modo distinto per ogni singolo lotto, è disponibile sia sul sito istituzionale dell'Azienda nella sezione bandi di gara, sia sulla piattaforma SINTEL procedendo tramite il percorso:

1. **"visualizza lotti",**
2. **"dettaglio" a destra di ogni singolo lotto nella schermata riepilogativa dei lotti della procedura,**
3. **"documentazione di gara" del singolo lotto nel Menu in alto a sinistra.**

Distinti saluti
Ufficio Appalti

QUESITO 11

Buongiorno,in merito alla relazione tecnica, Viene richiesto numero massimo 20 facciate di pagina, Vi chiediamo se sono considerati validi gli allegati.

RISPOSTA 11

E' possibile fornire i patentini di abilitazione alla manutenzione dei manutentori ed altri eventuali documenti relativi alle abilitazioni dei singoli tecnici, quali documenti allegati al progetto tecnico e pertanto non influenti sul numero massimo di pagine del progetto tecnico indicato nel disciplinare.

Distinti saluti

Ufficio Appalti

QUESITO 12

Con riferimento al contenuto dell'offerta tecnica, si chiede di specificare a quale ALLEGATO 3 fa riferimento la dichiarazione a corredo della stessa offerta prevista a pag.15 del disciplinare di gara, poiché sono presenti due file col suddetto nome ovvero:

- Allegato 3_DAMM
- ALL.-3-DICHIARAZIONE-CASELLARIO-M.O."

in attesa di un gradito riscontro

RISPOSTA 12

Con riferimento alla *Dichiarazione a corredo dell'offerta tecnica (ALLEGATO 3)* di cui all'articolo 15.2 "PLICO B OFFERTA TECNICA", si precisa che il suddetto documento, predisposto in modo distinto per ogni singolo lotto, è disponibile sia sul sito istituzionale dell'Azienda nella sezione bandi di gara, sia sulla piattaforma SINTEL procedendo tramite il percorso:

1. "visualizza lotti",
2. "dettaglio" a destra di ogni singolo lotto nella schermata riepilogativa dei lotti della procedura,
3. "documentazione di gara" del singolo lotto nel Menu in alto a sinistra.

Distinti saluti
Ufficio Appalti