

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:514830-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bergamo: Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi  
2018/S 225-514830**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Bergamo–Lecco–Sondrio (ALER-BG-LC-SO)

Via Mazzini 32/A

Bergamo

24128

Italia

Persona di contatto: Michele Sorte (RUP)

Tel.: +39 0341358358

E-mail: [ufficio.appalti@alergb.it](mailto:ufficio.appalti@alergb.it)

Fax: +39 0341358390

Codice NUTS: ITC46

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it)

Indirizzo del profilo di committente: [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it)

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/>

[www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/](https://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/)

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Edilizia abitativa e strutture per le collettività

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio

**II.1.2) Codice CPV principale**

77310000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio

— CIG

— Lotto 1: 7690710EA6;

— Lotto 2: 76907331A5;

— Lotto 3: 7690748E02;

— Lotto 4: 7690764B37;

— Lotto 5: 769078193F;

— Lotto 6: 769081989B;

— Lotto 7: 7690832357;

— Lotto 8: 769084915F;

— Lotto 9: 76908577F7.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 345 100.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 9

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Bergamo e provincia Zona A e Comune Bergamo

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

77310000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC46

Luogo principale di esecuzione:

Bergamo e provincia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio

Lotto 1 — Bergamo e provincia Zona A e Comune di Bergamo — CIG: 7690710EA6

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 247 200.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Bergamo e provincia Zona B  
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

77310000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC46  
Luogo principale di esecuzione:  
Bergamo e provincia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio:  
Lotto 2 — Bergamo e provincia Zona B — CIG 76907331A5

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 350 200.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Bergamo e provincia Zona C  
Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

77310000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC46

Luogo principale di esecuzione:

Bergamo e provincia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio  
Lotto 3 — Bergamo e provincia Zona C — CIG 7690748E02

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 329 600.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lecco e provincia Zona A

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

77310000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC43

Luogo principale di esecuzione:

Lecco e provincia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio  
Lotto 4 — Lecco e provincia Zona A — CIG 7690764B37

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 103 000.00 EUR

- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lecco e provincia Zona B  
Lotto n.: 5
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
77310000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC43  
Luogo principale di esecuzione:  
Lecco e provincia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio  
Lotto 5 — Lecco e provincia Zona B — CIG 769078193F
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 92 200.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**

- II.2.1) **Denominazione:**  
Lecco e provincia Zona C  
Lotto n.: 6
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
77310000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC43  
Luogo principale di esecuzione:  
Lecco e provincia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio  
Lotto 6 — Lecco e provincia Zona C — CIG 769081989B
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 83 500.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lecco e provincia Zona D  
Lotto n.: 7
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
77310000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC43  
Luogo principale di esecuzione:  
Lecco e provincia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio  
Lotto 7 — Lecco e provincia Zona D — CIG 7690832357

- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 56 600.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Sondrio e provincia Zona 1  
Lotto n.: 8
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
77310000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITC44  
Luogo principale di esecuzione:  
Sondrio e provincia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio  
Lotto 8 — Sondrio e provincia Zona 1 — CIG 769084915F
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 54 700.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in mesi: 24  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Sondrio e provincia Zona 2

Lotto n.: 9

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

77310000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC44

Luogo principale di esecuzione:

Sondrio e provincia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà ed in amministrazione dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio nel territorio delle province di Bergamo, Lecco, Sondrio

Lotto 9 — Sondrio e provincia Zona 2 — CIG 76908577F7

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 28 100.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: sì

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

A. Iscrizione nel Registro della CCIAA competente o altro organismo equipollente secondo la legislazione del paese di appartenenza per attività inerenti l'oggetto dell'appalto (qualora l'Operatore Economico non sia tenuto all'iscrizione dovrà specificarne i motivi, indicando eventuale altra documentazione che legittimi l'Operatore economico medesimo all'esecuzione della prestazione oggetto di gara).

B. Iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali per l'esecuzione delle attività di raccolta e trasporto dei rifiuti (CER 20.02.01 – sfalci, ramaglie e potature) e (CER 20.03.01 - rifiuti urbani non differenziati);



Ai sensi dell'art. 212, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. le prestazioni dovranno essere eseguite obbligatoriamente da imprese iscritte alla categoria 1 (raccolta e trasporto di rifiuti urbani) e sottocategorie D1 (raccolta differenziata, rifiuti ingombranti e raccolta multimateriale) e D4 (raccolta e trasporto di rifiuti vegetali provenienti da aree verdi ecc.). Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co. 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema AVCpass. Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema AVCpass, il concorrente inserisce la relativa documentazione nel sistema AVCpass.

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 07/01/2019  
Ora locale: 10:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 08/01/2019  
Ora locale: 10:00  
Luogo:

La gara si svolgerà, in seduta pubblica, presso la sede dell'ALER di Bergamo–Lecco–Sondrio Unità Operativa Gestionale di Lecco, Via Caduti Lecchesi a Fossoli 34 — 23900 Lecco a partire dalle ore 10:00 del giorno 8.1.2019

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Alle sedute pubbliche potranno intervenire esclusivamente i legali rappresentanti o persone munite di delega

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

**VI.3) Informazioni complementari:**

1) La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. La Stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato «Sintel», al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

2) Le specifiche prescrizioni riguardanti il servizio, le modalità di presentazione e gli elementi di valutazione delle offerte, le cause di esclusione e le altre informazioni di gara sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR

Via Zima 3

Brescia

25121

Italia

Tel.: +39 0302279404

Fax: +39 0302279416

**VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

19/11/2018