

QUESITI

PROCEDURA APERTA Lavori di manutenzione straordinaria finalizzato all'efficientamento energetico - sostituzione serramenti

- Lotto 1 Fabbricato in MANDELLO LARIO (LC) - Via Segantini nn. 53/55/57
CUP B56D15000840007 - CIG 76954473C2
- Lotto 2 Fabbricato in Calolziocorte v C.so Europa 72-74 - via G. Di Vittorio 2-4-6
CUP B86D15002220007 –CIG 76954538B4
- Lotto 3 Fabbricato in Calolziocorte via G. Di Vittorio 7-9-11-13
CUP B86D15002210007 – CIG 7695460E79
-

QUESITO N. 1

Buongiorno, La scrivente chiede se la cat. OS 6 è fungibile con la cat. OG 1 di adeguata classifica. In attesa si un vostro gentile riscontro porgiamo distinti saluti.

RISPOSTA N. 1

In merito alla possibilità di partecipazione alla gara con la categoria OG1 in sostituzione della OS6 richiesta nel disciplinare di gara, si precisa che l'applicazione del principio di assorbenza non è previsto dalla lex specialis. Pertanto la possibilità di partecipazione è riservata espressamente alle imprese in possesso della SOA in categoria OS6 per le classifiche richieste.

QUESITO N. 2

Siamo in possesso di sola SOA OG1 classifica 3bis risulta per noi possibile partecipare alla gara?

RISPOSTA N. 2

In merito alla possibilità di partecipazione alla gara con la categoria OG1 in sostituzione della OS6 richiesta nel disciplinare di gara, si precisa che l'applicazione del principio di assorbenza non è previsto dalla lex specialis. Pertanto la possibilità di partecipazione è riservata espressamente alle imprese in possesso della SOA in categoria OS6 per le classifiche richieste.

QUESITO N. 3

In riferimento alle gare in oggetto si chiede se viene applicato art 97 comma 2 e se la gara viene aggiudicata al soggetto che si trova più vicino alla soglia di anomalia oppure viene aggiudicata al prezzo più basso, e che la soglia di anomalia viene calcolata solo per vedere quale impresa anomala per chiedere i successivi giustificativi dell'offerta. distinti saluti

RISPOSTA N. 3

Ai sensi dell' "Art. 18 PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE" del disciplinare di gara si conferma che la Procedura aperta sarà esperita con il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Si applicherà l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del D.lgs. 50/2016. In caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procederà all'esclusione automatica. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di avviare la verifica di congruità delle Offerte qualora si renda necessario.

QUESITO N. 4

Salve il sopralluogo può essere effettuato da un semplice delegato? E' possibile effettuare un sopralluogo per tutti e tre i lotti sempre nello stesso giorno e sempre la stessa persona? E lotto?

RISPOSTA N. 4

I sopralluoghi saranno effettuati secondo quanto previsto dal disciplinare di gara all' " Art. 4 LUOGO DI ESECUZIONE – OBBLIGO SOPRALLUOGO - DESCRIZIONE DEI LAVORI" che si riporta "Sopralluogo: E' fatto obbligo ai concorrenti di effettuare la visita dei luoghi oggetto dell'appalto. Ciascun concorrente dovrà contattare esclusivamente a mezzo mail al seguente indirizzo: segreteria@aler.lecco.it gli uffici ALER UOG LECCO al fine di concordare un appuntamento per effettuare il sopralluogo assistito (alla presenza cioè di un tecnico della Stazione Appaltante) secondo il calendario che sarà disposto dal RUP.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato da un rappresentante legale/amministratore unico o dal direttore tecnico; è ammessa la presenza di soggetto diverso solo se opportunamente delegato. Non è ammessa rappresentanza di più di un soggetto giuridico salvo il caso di ATI non ancora costituita, nel qual caso la mandante può delegare la mandataria ad effettuare la visita al luogo .Verrà rilasciata Attestazione di sopralluogo da inserire nella Busta telematica "Documentazione Amministrativa".

A discrezione dell'impresa è possibile partecipare a uno o più lotti.

E' possibile effettuare il sopralluogo dalla stessa persona in rappresentanza della singola impresa e nel medesimo giorno per tutti i lotti previo appuntamento.

QUESTITO N. 5

con la presente chiediamo di specificare il colore dei serramenti e tapparelle visto che quelli attuali risultano: alcuni avorio/crema altri colore argento anodizzato e conferma del colore del cassonetto se grigio o bianco (per omogeneizzare immagino che sarà tutto bianco ma chiedo conferma) cordiali saluti.

RISPOSTA N. 5

Si conferma quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto agli articoli 66-69-70: il colore degli infissi, degli avvolgibili e dei cassonetti dovrà essere come l'esistente e comunque a discrezione della D.L.

QUESTITO N. 6

Buongiorno, vorremmo partecipare alla procedura, la presente per sapere se è possibile partecipare in ATI solo per il lotto n. 1, per il 2 e il 3 partecipiamo come impresa singola e come fare all'interno del portale grazie

RISPOSTA N. 6

Si conferma che è possibile partecipare in ATI per il solo lotto 1, e come impresa singola per il lotto 2 e 3. In tal caso il concorrente dovrà caricare in SINTEL idonea documentazione riferita al lotto per cui partecipa.

QUESTITO N. 7

Considerato che la scrivente impresa intende partecipare a tutti e 3 i lotti, con la presente chiede se la cauzione provvisoria possa essere unica riportando l'importo complessivo dei lotti e facendo riferimento ai 3 lotti stessi. Distinti saluti

RISPOSTA 7

E' possibile presentare unica polizza, purché complessiva dell'importo della cauzione dei lotti per cui si partecipa con specificazione del CIG per ciascun lotto di appartenenza

QUESTITO N. 8

Buongiorno,
vorremmo partecipare alla procedura,
la presente per sapere se è possibile partecipare in ATI solo per il lotto n. 1, per il 2 e il 3 partecipiamo come impresa singola e come fare all'interno del portale grazie

RISPOSTA 8

Si conferma che è possibile partecipare in ATI per il solo lotto 1, e come impresa singola per il lotto 2 e 3. In tal caso il concorrente dovrà caricare in SINTEL idonea documentazione riferita al lotto per cui partecipa.