

```

*****
* !!! ATTENZIONE : Le informazioni incluse in questa cornice non saranno stampate sulla G.U.!!!
* !!! Quindi non contribuiscono alla formazione del costo dell'inserzione. !!!
*
* Cod Inserzione: 1900026805
* Tipo di pubblicazione (rubrica): avvisi e bandi di gara
* Tipo Pubblicazione (sottorubrica): altre figure soggettive pubbliche e private
* Data Reg. Inserzione: 03-07-2019 10:55
* [Redazionale] Numero Inserzione:
* Data Pubblicazione:
* Numero Gazzetta:
* ===== Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.
* ===== Inserzione a pagamento
*
*****

```

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI BERGAMO-LECCO-SONDRIO -

ALER-BG-LC-SO

Bando di gara - Procedura aperta

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale

di Bergamo-Lecco-Sondrio (ALER-Bg-Lc-So) Via Mazzini 32/A - Bergamo 24128;

e-mail: ufficio.appalti@alerbg.it; tel.: 0341358358; Fax: +39 0341358390.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sul profilo del committente

all'indirizzo [www.aler-bg-lc-so.it](http://www.aler-bg-lc-so.it).

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Denominazione: Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al

ripristino dei terrazzi e delle facciate degli edifici di proprietà Aler siti

in Comune di Sondrio, Quartiere "La Piastra", Torri Z18, Z19, Z20, Via Maffei

nn. 63, 100 e Via Gramsci n. 2 - Lotto 1 7959340F23; Lotto 2 7959363222;

Lotto 3 7959392A0E;

II.1.2) Codice CPV principale: 45453000-7

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Valore, IVA esclusa: 1.860.000,00 euro. Lotto 1: € 623.920,86; Lotto

2: € 616.911,85; Lotto 3: € 619.167,29;

II.1.6) Questo appalto è suddiviso in n. 3 lotti (PER I DETTAGLI SI RIMANDA

AI DOCUMENTI DI GARA).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: criterio del minor prezzo con applicazione

obbligatoria dell'esclusione automatica dell'offerta che risulta anormalmente

bassa ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del Codice

```

*****
* !!! ATTENZIONE : Le informazioni incluse in questa cornice non saranno stampate sulla G.U.!!!
* !!! Quindi non contribuiscono alla formazione del costo dell'inserzione. !!!
*
* Cod Inserzione: 1900026805
* Tipo di pubblicazione (rubrica): avvisi e bandi di gara
* Tipo Pubblicazione (sottorubrica): altre figure soggettive pubbliche e private
* Data Reg. Inserzione: 03-07-2019 10:55
* [Redazionale] Numero Inserzione:
* Data Pubblicazione:
* Numero Gazzetta:
* ===== Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.
* ===== Inserzione a pagamento
*
*****

```

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: Lotto 1: 344 giorni; Lotto 2: 344

giorni; Lotto 3: 344 giorni;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E

TECNICO

III.1.1) Capacità tecnica ed economica

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Per l'esecuzione dei lavori i concorrenti devono essere in possesso di Attestazione SOA, rilasciata da società di cui al DPR n. 2017 del 2010 e s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche come dettagliato nei documenti di gara. Per i concorrenti stability in altri stati, si applicano le disposizioni di cui all'art. 62 del DPR 207/2010. Il possesso dei requisiti tecnici è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di Gara.

(PER I DETTAGLI SI RIMANDA AI DOCUMENTI DI GARA)

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte: data: 16/09/2019 ora

locale: 10:00

IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: 17/09/2019 ore: 10:00 Luogo: la gara si svolgerà, in seduta pubblica, presso la sede dell'ALER di Bergamo – Lecco – Sondrio – Unità Operativa Gestionale di Lecco, Via Caduti Lecchesi a

```

*****
* !!! ATTENZIONE : Le informazioni incluse in questa cornice non saranno stampate sulla G.U.!!!
* !!! Quindi non contribuiscono alla formazione del costo dell'inserzione. !!!
*
* Cod Inserzione: 1900026805
* Tipo di pubblicazione (rubrica): avvisi e bandi di gara
* Tipo Pubblicazione (sottorubrica): altre figure soggettive pubbliche e private
* Data Reg. Inserzione: 03-07-2019 10:55
* [Redazionale] Numero Inserzione:
* Data Pubblicazione:
* Numero Gazzetta:
* ===== Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.
* ===== Inserzione a pagamento
*
*****

```

Fossoli, 34 – 23900 Lecco a partire dalle ore 10:00.

Alle sedute pubbliche potranno intervenire esclusivamente i legali

rappresentanti o persone munite di delega

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

##### VI.1) Informazioni complementari:

1) La presente procedura aperta viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.. La Stazione Appaltante

utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia

denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di

presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL

[www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

2) Le specifiche prescrizioni riguardanti il servizio, le modalità di

presentazione e gli elementi di valutazione delle offerte, le cause di

esclusione e le altre informazioni di gara sono contenute nel Disciplinare di

gara e relativi allegati.

3) RUP: arch. Lino Antonio Saligari.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Via Zima 3

Brescia 25121 Italia Tel.: +39 0302279404; Fax: +39 0302279416

##### VI.4.2) Procedure di ricorso

I ricorsi avverso il presente bando possono essere notificati entro 30 giorni

dalla data di pubblicazione sulla GURI

Il direttore generale f.f.

dott. Vinicio Sesso