



**Provvedimento del Presidente dell'ALER di BERGAMO-LECCO-SONDRIO n.101 in data 24 settembre 2018.**

**Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per le prestazioni professionali finalizzate all'aggiornamento degli atti catastali presso le agenzie delle entrate-territorio di alloggi di proprietà ALER BG-LC-SO e da essa gestiti in C.so Bergamo 31 a Lecco (LC) e Via Ligari a Morbegno (SO) – Procedura di selezione con comparazione dei curricula professionali – affidamento dell'incarico mediante piattaforma telematica Sintel**

**Premesso che:**

- l'Ufficio Tecnico di ALER non dispone della necessaria risorsa umana per svolgere internamente le prestazioni professionali finalizzate all'aggiornamento degli atti catastali presso le agenzie delle entrate-territorio di alloggi di proprietà ALER BG-LC-SO e da essa gestiti in C.so Bergamo 31 a Lecco (LC) e Via Ligari a Morbegno (SO);
- si rende necessario affidare l'incarico suddetto ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., selezionando un professionista esterno al quale affidare l'incarico.

**Considerato che:**

- con determina del D.G. n. 491, in data 11 settembre 2018, è stata indetta la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, previa richiesta di n. 3 preventivi, da aggiudicarsi con il criterio del confronto di qualità in ottemperanza della disposizione del Decreto sull'equo compenso dei professionisti;
- in attesa dell'istituzione dell'Elenco Professionisti da parte dell'Azienda, si è ritenuto:
  - o di adottare, quale elenco di riferimento, quello contenuto all' interno della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel;
  - o di applicare, quale criterio di individuazione dei professionisti da invitare alla procedura in argomento, previa verifica della sussistenza delle qualità professionali di riferimento specificatamente ricercate attraverso la procedura, il principio della rotazione come espresso dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i., escludendo i professionisti aggiudicatari nell'ultimo affidamento per il medesimo servizio ed i professionisti già invitati a partecipare alle procedure negoziate, ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- è stata inoltrata mediante piattaforma Sintel, a firma del RUP, Arch. Lino Antonio Saligari, la richiesta di presentazione di curriculum (prot. ALER BG-LC-SO n. 21655 del 18/09/2018 – ID Procedura di affidamento diretto



n.101284110) ai seguenti operatori economici iscritti nell'elenco fornitori di

Sintel:

OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F./ P. IVA
Ing. Molteni Cirillo	Via Trento E Trieste 19, 20837 Veduggio Con Colzano (MB)	00349040964
Ing. Terranova Corrado	Via S.Giuseppe 39 , 23842 Orsenigo (CO)	02510110139
Ing. Alessandro Mauri	Via Trieste 4, 23842 Bosisio Parini (LC)	03089450138

- entro il termine di scadenza della presentazione (ore 11.00 del 20/09/2018) è pervenuta la candidatura di:

OPERATORE ECONOMICO	ID OFFERTA
Ing. Molteni Cirillo	1537361374668
Ing. Terranova Corrado	1537282021384
Ing. Alessandro Mauri	1537278247638

- il RUP, arch. Lino Antonio Saligari, con verbale in data 20 settembre 2018:
  - o ha attestato la completezza e regolarità della documentazione prodotta dai suddetti operatori;
  - o ha ritenuto che il curriculum dell'Ing. Terranova Corrado presenta elementi di valutazione maggiormente rilevanti rispetto agli altri professionisti invitati alla procedura in relazione alla funzione da svolgere;
  - o ha proposto il suddetto operatore quale aggiudicatario dell'affidamento dell'incarico de quo;
- il suddetto operatore economico ha confermato in Sintel l'onorario stabilito dall'Azienda pari ad € 31.100,00 comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA di legge;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il rapporto tra le parti è disciplinato dal contratto;
- è possibile pertanto procedere, attraverso piattaforma Sintel, all'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto a favore dell'Ing. Terranova Corrado.

**Tutto quanto premesso e considerato:**

## Il Presidente

- preso atto di quanto innanzi riportato;
- vista la L.R. n. 16 del 8 Luglio 2016 - Disciplina regionale dei servizi abitativi;
- visto lo Statuto vigente dell'ALER di BERGAMO - LECCO - SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. X/3912 del 24 luglio 2015;
- visto il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

## DELIBERA

1. di conferire, attraverso il sistema telematico Sintel, all'Ing. Terranova Corrado, con sede in Via S. Giuseppe 39, 23842 Orsenigo (CO), C.F. TRRCRD70L26H574W e P.I. 02510110139 l'incarico professionale finalizzato alle prestazioni professionali finalizzate all'aggiornamento degli atti catastali presso le agenzie delle entrate-territorio di alloggi di proprietà ALER BG-LC-SO e da essa gestiti in C.so Bergamo 31 a Lecco (LC) e Via Ligari a Morbegno (SO);
2. di corrispondere all'Ing. Terranova Corrado un onorario pari ad € 31.100,00 comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA di legge.

Il Presidente  
Luigi Mendolicchio

A circular stamp is located to the right of the signature. The text around the perimeter of the stamp reads "ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO" at the top and "AZIENDA PER L'EDILIZIONE ABITATIVA" at the bottom. The center of the stamp contains the text "SONDRIO" and "LECCO". A handwritten signature in black ink is written over the stamp and extends to the left.