

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 175 in data 08 MAGGIO 2019

INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI N. 107 ALLOGGI DI ERP, DI CUI N. 30 IN LOCAZIONE A CANONE SOCIALE, N.70 IN LOCAZIONE A CANONE MODERATO E N.7 IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO PALAZZO – ANNULLAMENTO PROCEDURA DI ADEGUAMENTO ECONOMICO DELL'INCARICO DI ACCATASTAMENTO UNITA' IMMOBILIARI

Il Direttore Generale f.f.

Richiamata:

- la propria determina n. 133 in data 29 marzo 2019, avente ad oggetto "INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI N. 107 ALLOGGI DI ERP, DI CUI N. 30 IN LOCAZIONE A CANONE SOCIALE, N.70 IN LOCAZIONE A CANONE MODERATO E N.7 IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO PALAZZO – INTEGRAZIONE INCARICO ACCATASTAMENTO UNITA' IMMOBILIARI";
- il verbale dell'08 maggio 2019 a firma del RUP arch. Lino Antonio Saligari;

Premesso che:

- la procedura di gara è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Sintel in data 06 maggio 2019;
- il termine fissato per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 16.00 del 09 maggio 2019;
- in data 07.05.2019 il professionista incaricato ha fatto presente ad Aler che essendo cambiata la normativa per l'accatastamento degli immobili ogni unità immobiliare in categoria C/2 dovrà essere accatastata separatamente dagli alloggi e pertanto ognuna avrà un costo fisso di accatastamento pari ad € 50,00;
- questo costo il professionista non l'aveva esposto nel preventivo presentato ad Aler il giorno 03.03.2019 e che pertanto non si è reso disponibile a confermare detto preventivo sulla piattaforma Sintel;

Considerato che:

- il RUP, arch. Lino Antonio Saligari in relazione a quanto riportato sopra, ha ritenuto, per il principio di autotutela, di proporre l'annullamento della procedura in oggetto e di indire una nuova procedura con pubblicazione degli atti modificati e da programmare a cura dell'ufficio appalti in accordo con il RUP;
- visto l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO- SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015.

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di annullare la procedura di gara di cui alla determina n. 133 in data 29 marzo 2019 per l'INTEGRAZIONE INCARICO ACCATASTAMENTO UNITA' IMMOBILIARI – INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI N. 107 ALLOGGI DI ERP, DI CUI N. 30 IN LOCAZIONE A CANONE SOCIALE, N.70 IN LOCAZIONE A CANONE MODERATO E N.7 IN LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO IN COMUNE DI BERGAMO VIA BORGO PALAZZO.
2. di autorizzare la nuova procedura per l'integrazione dell'incarico sulla piattaforma Sintel.

AREA TECNICA

Il Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI

Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

Il Direttore Generale f.f.

Dott. Vinicio Sesso