

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE N. 163 in data 18 APRILE 2018

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI SPAZI A VERDE NELLE AREE DI PERTINENZA DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ ED IN AMMINISTRAZIONE DELL'ALER DI BERGAMO-LECCO-SONDRIO NEL TERRITORIO DI SONDRIO - AUTORIZZAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL E NOMINA RUP – APPROVAZIONE PIANO FINANZIARIO E DETERMINA A CONTRARRE

Il Direttore Generale

Premesso che:

- ALER deve provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi a verde nelle aree di pertinenza degli stabili di proprietà e in amministrazione ALER BG LC SO nel territorio della Provincia di Sondrio;
- il servizio avrà durata di 12 mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice;
- è stato pertanto predisposto dall'Ufficio Tecnico di Sondrio un Capitolato Speciale di Appalto, che prevede la suddivisione del servizio in due lotti funzionali ex art. 51, comma 1 del Codice;
- l'importo complessivo posto a base di gara, determinato dal Dirigente Tecnico, ammonta ad € 39.333,00 di cui € 1.180,00 per oneri di sicurezza, oltre all'IVA di legge così suddiviso:

UOG SONDRIO	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO IN EURO	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IN EURO	TOTALE EURO
LOTTO 1 – ZONA 1 SONDRIO	25.220,00	780,00	26.000,00
LOTTO 2 – ZONA 2 BASSA VALLE E VALCHIAVENNA	12.933,00	400,00	13.333,00
TOTALI	38.153,00	1.180,00	39.333,00

ed un piano finanziario con una spesa globale di € 50.700,00 interamente finanziato con fondi di bilancio della Stazione appaltante così articolato:

A)	Importo servizio a base d'asta	€	38.153,00
A.2)	Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	1.180,00
	Sommano	€	39.333,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	Imprevisti	€	1.913,74
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€	800,00
B.3)	I.V.A. 22% importo su A	€	<u>8.653,26</u>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	11.367,00
	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	€	50.700,00

Considerato che:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il contratto avrà ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria degli spazi a verde nelle aree di pertinenza negli stabili di proprietà e in amministrazione ALER BG LC SO nel territorio della Provincia di Sondrio;
- le clausole generali del contratto sono conformi a quanto contenuto nella lettera di invito e suoi allegati e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'entità e la natura del servizio consentono di disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016;
- in coerenza con i principi espressi dall'art. 30, comma 1 del D.lgs 50/2016 si ritiene tuttavia opportuno consultare i seguenti operatori economici iscritti nell'elenco telematico di Sintel:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F.
1	IPERVERDE S.R.L.	VIA ANDEVENNO 1 – 23012 CASTIONE ANDEVENNO (SO)	00653940148
2	LA ROSA DI TARABINI ROBERTA	VIA DAMIANI 17 – 23017 MORBEGNO (SO)	00788640142
3	INTRECCI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	STRADA DELLA TUNDA 8 – 23037 TIRANO (SO)	00577350143
4	AZIENDA AGRICOLA LA CARIOLETTA DI GIOVANETTONI DOMENICO	VIA PIRONDINI – 23020 PRATA CAMPORTACCIO	00829230143
5	VIVAI MARTINELLI SNC DI MARTINELLI DARIO E LUIGI	VIA CONVENTO 1 – 23019 TRAONA (SO)	00743490146
6	CENTRO GIARDINO DI FIORINA ROSANNA	VIA NAZIONALE 150/A – 23030 VILLA DI TIRANO (SO)	00599850146

- l'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il quale prevede che per ogni singolo intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento;
- l'art. 9 del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO- SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015 che regola le competenze del Direttore generale e la L.R. 4/XII/2009, n. 27 (Testo Unico delle leggi regionali in materia di E.R.P.);
- i principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di cui all'art. 30 e all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016;
- il piano finanziario di spesa;

Determina

1. di nominare l'arch. Lino Antonio Saligari, Dirigente del Servizio Tecnico di questa Azienda, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del servizio de quo;
2. di approvare la richiesta di indizione gara e di autorizzare lo svolgimento della procedura attraverso la piattaforma Sintel, nel rispetto delle direttive regionali alle ALER, per l'affidamento del servizio in oggetto, per il periodo di 12 mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dal verbale di consegna anticipata del servizio nel caso di consegna ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Capitolato Speciale d'Appalto, che contestualmente si approvano e che formano parte integrante e sostanziale della presente determina;
4. di porre a base d'asta l'importo complessivo di € 39.333,00 di cui € 1.180,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge così suddiviso:

UOG SONDRIO	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO IN EURO	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IN EURO	TOTALE EURO
LOTTO 1 – ZONA 1 SONDRIO	25.220,00	780,00	26.000,00
LOTTO 2 – ZONA 2 BASSA VALLE E VALCHIAVENNA	12.933,00	400,00	13.333,00
TOTALI	38.153,00	1.180,00	39.333,00

5. di approvare il piano finanziario con una spesa globale di € 50.700,00 interamente finanziato con fondi di bilancio della Stazione appaltante così articolato:

A)	Importo servizio a base d'asta	€	38.153,00
A.2)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.180,00
	Sommano	€	39.333,00
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	Imprevisti	€	1.913,74
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€	800,00
B.3)	I.V.A. 22% importo su A	€	<u>8.653,26</u>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	11.367,00
	SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO	€	50.700,00

6. di consultare nel rispetto del principio di rotazione i seguenti Operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL:

	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	C.F.
1	IPERVERDE S.R.L.	VIA ANDEVENNO 1 – 23012 CASTIONE ANDEVENNO (SO)	00653940148
2	LA ROSA DI TARABINI ROBERTA	VIA DAMIANI 17 – 23017 MORBEGNO (SO)	00788640142
3	INTRECCI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	STRADA DELLA TUNDA 8 – 23037 TIRANO (SO)	00577350143
4	AZIENDA AGRICOLA LA CARIOLETTA DI GIOVANETTONI DOMENICO	VIA PIRONDINI – 23020 PRATA CAMPORTACCIO	00829230143
5	VIVAI MARTINELLI SNC DI MARTINELLI DARIO E LUIGI	VIA CONVENTO 1 – 23019 TRAONA (SO)	00743490146
6	CENTRO GIARDINO DI FIORINA ROSANNA	VIA NAZIONALE 150/A – 23030 VILLA DI TIRANO (SO)	00599850146

7. di dare mandato agli Uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta.

AREA TECNICA

Il Dirigente e RUP

Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI

Il Dirigente

Dott.ssa Claudia Conti

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Lorella Spasi

