

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 373 in data 28 agosto 2019

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DI ALER BERGAMO LECCO SONDRIO SITI IN COMUNE DI TREVIGLIO (BG) VIA PESCHIERA 30/32 – NUOVA INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO A SEGUITO DELLE MODIFICHE APPORTATE DALLA LEGGE 14 GIUGNO 2019 N. 55 DI CONVERSIONE DEL DECRETO LEGGE 18 APRILE 2019 N. 32 E INDIVIDUAZIONE OPERATORI DA INVITARE

Il Direttore Generale f.f.

Richiamata:

- la determina n. 667 in data 21/12/2018 avente ad oggetto "Approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Tecnico Economico, autorizzazione all'indizione della procedura di affidamento ed istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'efficientamento energetico degli edifici di proprietà ALER Bergamo Lecco Sondrio siti in Comune di Treviglio (BG), via Peschiera 30/32 - Finanziamento: fondi PRERP 2014-2016 secondo programma di attuazione e fondi ALER Bergamo Lecco Sondrio";

Premesso che

- la suddetta determina autorizza l'indizione della procedura di gara per l'affidamento degli interventi in oggetto, da espletarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso sistema telematico con utilizzo della Piattaforma Sintel, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipularsi "a corpo" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del citato Decreto, per un importo a base d'appalto pari a 631.170,44 euro, di cui 526.522,14 euro per lavori soggetti a ribasso e 104.648,30 euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la suddetta determina non individua gli operatori economici da invitare alla procedura di gara;

Considerato che:

- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ha abrogato la lettera c) dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 che prevedeva, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, l'affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, introducendo, per i lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 la lettera c-bis), che prevede che gli stessi possono essere affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ha abrogato la lettera a) dell'art. 95, comma 4, pertanto il criterio del minor prezzo può essere utilizzato per qualsiasi affidamento di lavori senza più obbligo di motivazione;

Preso atto che

- il RUP, ing. Massimo Ruotolo, ha selezionato attraverso l'Elenco Telematico della Piattaforma Regionale SINTEL, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei contratti e del principio di rotazione di cui all'art 36 del Codice dei contratti, quali operatori economici da invitare i seguenti:

1. AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	VIA SAN DOMENICO, 6 – LEGNANO (MI)	04601730965
2. C.M.B. SOCIETÀ COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI	VIA CARLO MARX, 101 – CARPI (MO)	00154410369
3. C.M.E. SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI, 33 – MODENA (MO)	00916510365

4.	CLEA SC - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	VIA ROMA 26/C - CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	00166600270
5.	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	LARGO SAN GIUSEPPE 3/36 - GENOVA (GE)	01246700999
6.	COGEAS SRL	STRADA VALGERA 51 - ASTI (AT)	01544370057
7.	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA GIOVANNI PAPINI, 18 - BOLOGNA	03539261200
8.	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	VIA NAZIONALE 59 - PUEGNAGO DEL GARDA (BS)	03782970986
9.	CONSORZIO STABILE SOLECO S.C.R.L.	VIA SPLUGA, 17 - FRAZIONE NUOVA OLONIO - DUBINO (SO)	0987750198
10.	COSBOTEK S.R.L.	VIA CADUTI DI NASSIRIYA 27 - DESIO (MB)	02154130963
11.	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	VIA NAZIONALE 59 - PUEGNAGO DEL GARDA (BS)	03782970986
12.	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	VIA BREDA 25/27 - PREGNANA MILANESE (MI)	04484270964
13.	PETAS S.R.L.	VIA DEL LAVORO, 46 - COLOGNOLA AI COLLI (VR)	03374880239
14.	SOCIETÀ GENERALI COSTRUZIONI SRL	VIA AQUILANI, 8 - TOSCOLANO MADERNO (BS)	02283220982
15.	TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	VIA PARROCCHIA 360/400 - ISOLA RIZZA (VR)	04289250237

Ritenuto

- opportuno procedere con una nuova indizione della gara d'appalto a seguito delle modifiche apportate dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, di conversione del Decreto legge 18 aprile 2019 n. 32 nonché all'individuazione degli operatori da invitare;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Appalti e Contratti Dott.ssa Claudia Conti in merito alla legittimità del presente atto;
- visto l'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che i lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro possono essere affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- visto l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- visto l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO - LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;

Determina

per i motivi e le considerazioni in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare l'indizione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato a corpo, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, del Codice;
2. di prevedere quale importo complessivo da porre a base di gara 631.170,44 euro, di cui 526.522,14 euro per lavori soggetti a ribasso e 104.648,30 euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di consultare i seguenti operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL, scelti a cura del RUP:

1.	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	VIA SAN DOMENICO, 6 - LEGNANO (MI)	04601730965
2.	C.M.B. SOCIETÀ COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI	VIA CARLO MARX, 101 - CARPI (MO)	00154410369
3.	C.M.E. SOC. COOP.	VIA MALAVOLTI, 33 - MODENA (MO)	00916510365
4.	CLEA SC - IMPRESA COOPERATIVA DI COSTRUZIONI GENERALI	VIA ROMA 26/C - CAMPOLONGO MAGGIORE (VE)	00166600270
5.	CMCI S.C.AR.L. CONSORZIO STABILE	LARGO SAN GIUSEPPE 3/36 - GENOVA (GE)	01246700999
6.	COGEAS SRL	STRADA VALGERA 51 - ASTI (AT)	01544370057
7.	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	VIA GIOVANNI PAPINI, 18 - BOLOGNA	03539261200
8.	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	VIA NAZIONALE 59 - PUEGNAGO DEL GARDA (BS)	03782970986
9.	CONSORZIO STABILE SOLECO S.C.R.L.	VIA SPLUGA, 17 - FRAZIONE NUOVA OLONIO - DUBINO (SO)	0987750198
10.	COSBOTEK S.R.L.	VIA CADUTI DI NASSIRIYA 27 - DESIO (MB)	02154130963
11.	COSTRUZIONI PERREGRINI SRL	VIA NAZIONALE 59 - PUEGNAGO DEL GARDA (BS)	03782970986
12.	M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL	VIA BREDA 25/27 - PREGNANA MILANESE (MI)	04484270964

13. PETAS S.R.L.	VIA DEL LAVORO, 46 - COLOGNOLA AI COLLI (VR)	03374880239
14. SOCIETÀ GENERALI COSTRUZIONI SRL	VIA AQUILANI, 8 - TOSCOLANO MADERNO (BS)	02283220982
15. TIENI COSTRUZIONI 1836 S.R.L.	VIA PARROCCHIA 360/400 - ISOLA RIZZA (VR)	04289250237

4. di dare mandato agli uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta, mediante Piattaforma Sintel.

IL RUP

Ing. Massimo Ruotolo

X AREA TECNICA

Il Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari



AREA APPALTI

Dott.ssa Claudia Conti

claudia conti
02/09/2019

II DIRETTORE GENERALE P.F.

Dott. Vinicio Sessa

