

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 374 in data 28 agosto 2019

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI TRE EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BG-LC-SO SITI IN COMUNE DI VERDELLO (BG), VIA DON GNOCCHI 26 – NUOVA INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO A SEGUITO DELLE MODIFICHE APPORTATE DALLA LEGGE 14 GIUGNO 2019 N. 55 DI CONVERSIONE DEL DECRETO LEGGE 18 APRILE 2019 N. 32 E INDIVIDUAZIONE OPERATORI DA INVITARE

Il Direttore Generale f.f.

Richiamata:

- la determina n. 614 in data 09/11/2018 avente ad oggetto "Approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Tecnico Economico, autorizzazione all'indizione della procedura di affidamento ed istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori dell'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato all'efficientamento energetico di tre edifici di proprietà Aler Bg-Lc-So siti in Comune di Verdello (BG), via Don Gnocchi 26 - Finanziamento: fondi PRERP 2014-2016 secondo programma di attuazione e fondi Aler Bg-Lc-So";

Premesso che

- la suddetta determina autorizza l'indizione della procedura di gara per l'affidamento degli interventi in oggetto, da espletarsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, attraverso sistema telematico con utilizzo della Piattaforma Sintel, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con contratto da stipularsi "a corpo" ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. dddd) del citato Decreto, per un importo a base d'appalto pari a 761.324,01 euro, di cui 608.674,80 euro per lavori soggetti a ribasso e 152.649,21 euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la suddetta determina non individua gli operatori economici da invitare alla procedura di gara;

Considerato che:

- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ha abrogato la lettera c) dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che prevedeva, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, l'affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, introducendo, per i lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 la lettera c-bis), che prevede che gli stessi possono essere affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 ha abrogato la lettera a) dell'art. 95, comma 4, pertanto il criterio del minor prezzo può essere utilizzato per qualsiasi affidamento di lavori senza più obbligo di motivazione;

Preso atto che

- il RUP, ing. Massimo Ruotolo, ha selezionato attraverso l'Elenco Telematico della Piattaforma Regionale SINTEL, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei contratti e del principio di rotazione di cui all'art 36 del Codice dei contratti, quali operatori economici da invitare i seguenti:

1.	C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	VIA CREMA 8/E – ZANICA (BG)	04197111216
2.	CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL	VIA STALLONE, 12 – COLICO (LC)	00504920141
3.	COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	CORSO SEMPIONE, 15/A – MILANO (MI)	09676500961
4.	CONSORZIO A.LP.I. SCARL	VIA CALIZZANO 1 – MILAO (MI)	08187140960
5.	FENINI SRL	VIA VICO VENETO 10 - PIEVE EMANUELE (MI)	00843800400

6. I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	VIA PORTOGALLO, 60 – MODENA (MO)	1029050364
7. ISOMECS.R.L.	STRADA MARTINELLA 50/B – PARMA (PR)	00909980344
8. LEO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SOLARI ANDREA, 12 – MILANO (MI)	03489370053
9. M.R. COPERTURE S.R.L.	VIA ALESSANDRO VOLTA, 10 – PAVIA (PV)	02161210188
10. PAVONI S.P.A.	VIA DON ANGELO QUESTA, 16 – VOBARNO (BS)	1581690987
11. PR.E.M.A.V. SRL	VIALE REGINA GIOVANNA 39 – MILANO (MI)	06310370157
12. QUADRIFOGLIO SRL	VIA GRAN SASSO 16 – BAREGGIO (MI)	11115620152
13. S.I.V.A. S.R.L.	VIA MAC MAHON 7 – MILANO (MI)	00718140155
14. SANDRINI COSTRUZIONI SRL	CORSO SEMPIONE, 15/A – MILANO (MI)	01694740224
15. TIPIESSE S.R.L.	VIA CATELLO, 40 - VILLA D'ADDA (BG)	2890290162

Ritenuto

- opportuno procedere con una nuova indizione della gara d'appalto a seguito delle modifiche apportate dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, di conversione del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 nonché all'individuazione degli operatori da invitare;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari;
- visto il parere favorevole del Dirigente Area Appalti e Contratti Dott.ssa Claudia Conti in merito alla legittimità del presente atto;
- visto l'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che i lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro possono essere affidati mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- visto l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- visto l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;

Determina

per i motivi e le considerazioni in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di autorizzare l'indizione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato a corpo, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica ex art. 97, comma 8, del Codice;
2. di prevedere quale importo complessivo da porre a base di gara € 761.324,01 euro, di cui 608.674,80 euro per lavori soggetti a ribasso e 152.649,21 euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di consultare i seguenti Operatori economici iscritti nell'elenco telematico SINTEL:

1. C.E.F.I.V. SNC DI IOVINO MARIO & C.	VIA CREMA 8/E – ZANICA (BG)	04197111216
2. CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL	VIA STALLONE, 12 – COLICO (LC)	00504920141
3. COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	CORSO SEMPIONE, 15/A -MILANO (MI)	09676500961
4. CONSORZIO A.LP.I. SCARL	VIA CALIZZANO 1 – MILAO (MI)	08187140960
5. FENINI SRL	VIA VICO VENETO 10 - PIEVE EMANUELE (MI)	00843800400
6. I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A.	VIA PORTOGALLO, 60 – MODENA (MO)	1029050364
7. ISOMECS.R.L.	STRADA MARTINELLA 50/B – PARMA (PR)	00909980344
8. LEO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA SOLARI ANDREA, 12 – MILANO (MI)	03489370053
9. M.R. COPERTURE S.R.L.	VIA ALESSANDRO VOLTA, 10 – PAVIA (PV)	02161210188
10. PAVONI S.P.A.	VIA DON ANGELO QUESTA, 16 – VOBARNO (BS)	1581690987
11. PR.E.M.A.V. SRL	VIALE REGINA GIOVANNA 39 – MILANO (MI)	06310370157
12. QUADRIFOGLIO SRL	VIA GRAN SASSO 16 – BAREGGIO (MI)	11115620152
13. S.I.V.A. S.R.L.	VIA MAC MAHON 7 – MILANO (MI)	00718140155
14. SANDRINI COSTRUZIONI SRL	CORSO SEMPIONE, 15/A – MILANO (MI)	01694740224
15. TIPIESSE S.R.L.	VIA CATELLO, 40 - VILLA D'ADDA (BG)	2890290162

4. di dare mandato agli uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta, mediante Piattaforma Sintel.

IL RUP
Ing. Massimo Ruotolo

AREA TECNICA
Il Dirigente
Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI
Dott.ssa Claudia Conti

claudia conti
02/09/2019



II DIRETTORE GENERALE
Dott. Vinicio Sesso

