

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 38 in data 05 Febbraio 2019

SERVIZIO DI CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA E PROGRAMMATA E VERIFICHE PERIODICHE DI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ E GESTITI DA ALER BG-LC-SO U.O.G. DI BERGAMO DAL 01/02/2019 AL 31/03/2019 – AUTORIZZAZIONE ALL’AFFIDAMENTO DITTA MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L. – LOTTO 05

Il Direttore Generale F.F.

Richiamata:

la determina del Direttore Generale n. 397 del 13/07/2018 con la quale veniva aggiudicato il
“SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI DEGLI EDIFICI IN USO E DI PROPRIETÀ DI ALER –AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL”- lotto 05 – alla Ditta Ma.ri.be. di Federici B. & C. Snc;

Premesso che:

- il contratto in essere, avente ad oggetto servizio di conduzione, gestione e manutenzione ordinaria preventiva e programmata e verifiche periodiche di impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e gestiti da ALER BG-LC-SO U.O.G. di Bergamo è scaduto il 31 Gennaio 2019;
- il 3 luglio 2018 è stata pubblicata la procedura aperta, art. 60 D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e pronto intervento degli impianti elevatori di qualsiasi tipo di proprietà ed in gestione ad ALER BG-LC-SO;
- l'aggiudicazione definitiva dei singoli lotti è avvenuta in data 25.01.2019;
- le imprese aggiudicatrici dei lotti 4, 5 e 6 non si sono dichiarate disponibili, visto i tempi molto ristretti, alla presa in gestione degli impianti, in quanto necessita di interventi di cambi dei recapiti telefonici per la gestione del telesoccorso con sostituzione della numerazione su ogni singolo combinatore di impianto;
- la Ditta Ma.ri.be. di Federici B. & C. Snc non si è resa disponibile a proseguire, nelle more dell'organizzazione del servizio con i nuovi operatori economici, il servizio di conduzione, gestione e verifiche periodiche degli impianti elevatori installati presso edifici di proprietà e gestiti da ALER BG-LC-SO U.O.G. di Bergamo- Lotto 05, dal 1 febbraio 2019 sino al 31 marzo 2019;
- La Ditta Mac Servizi Ascensori S.r.l. si è resa disponibile, onde evitare il fermo degli impianti, prendere in carico da subito la gestione degli impianti del lotto 05;
- è stato pertanto definito dall'Ufficio Tecnico della UOG di Bergamo di riconoscere alla Ditta Mac Servizi Ascensori S.r.l. alle stesse condizioni economiche della Ditta uscente pari a € 1.122,24 oltre IVA (oneri della sicurezza inclusi);

Considerato che

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la proposta di affidamento al manutentore attuale è stata valutata in termini di congruità economica e di maggiore efficacia rispetto a quanto rinvenibile sul mercato per un contratto manutentivo di breve durata;
- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto della stessa non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- come previsto dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, sono state verificate le condizioni necessarie per esperire tale procedura, come disposto dall'art. 1 comma 3 del D.L. 95/2012 convertito con L. 135/2012 e dalla D.G.R. X/5763 dell'8/11/2016 – direttive alle Aler per l'anno 2017,

appurando l'assenza di convenzioni attive presso l'Agenzia Regionale Centrale Acquisti e presso C.O.N.S.I.P.;

Visti:

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che in caso di affidamento diretto il contratto è stipulato in modalità elettronica, tramite posta elettronica certificata e con firma digitale;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- il "Regolamento acquisizioni di beni e servizi ai sensi dell'art. 36 (Contratti sotto soglia) del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56" di ALER BG-LC-SO;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- di autorizzare gli Uffici competenti agli adempimenti relativi all'affidamento attraverso la piattaforma telematica regionale Sintel alla ditta MAC SERVIZI ASCENSORI S.R.L., con sede in Via Serio 14 – 24020 Ranica (BG), per un importo totale di € 1.122,24.= oltre IVA;
- autorizzare la sottoscrizione del contratto secondo lo schema predisposto dall'Azienda;
- di autorizzare gli adempimenti per la copertura della spesa;
- di dare mandato agli uffici per l'immediata attuazione della presente determinazione.

IL RUP
Ing. Massimo Ruotolo

AREA APPALTI
Il Dirigente
Dott.ssa Claudia Conti

AREA TECNICA
Il Dirigente
Arch. Lino Antonio Saligari

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vinicio Sessa

