

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N. 57 in data 13 febbraio 2019

PROCEDURA NEGOZIATA, MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA PER LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI DI:

- **PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DELLE OPERE DI CONTENIMENTO ENERGETICO (INVOLUCRO E OPERE IMPIANTISTICHE-TERMIDRAULICHE)**
- **DIREZIONE OPERATIVA OPERE IMPIANTISTICHE-TERMIDRAULICHE**

PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA (RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE DI II LIVELLO AI SENSI DEL D.D.U.O. 2456/17) IN LECCO VIA MONTEBELLO 60/64, VIA GIUSTI 15/17.

Il Direttore Generale f.f.

Premesso che:

- con provvedimento del Presidente n. 38 in data 23/6/2015 è stato approvato il progetto preliminare ed il relativo Q.T.E dell'intervento da eseguirsi in Lecco via Montebello 60/64;
- con provvedimento del Presidente n. 40 in data 23/6/2015 è stato approvato il progetto preliminare ed il relativo Q.T.E dell'intervento da eseguirsi in Lecco via Giusti 15/17;
- tali interventi sono inseriti nell'elenco annuale dei lavori 2019;
- con determina del Direttore Generale n 184 in data 12/12/2017 sono stati identificati i RUP per gli interventi in oggetto come di seguito specificato:
 - o Efficientamento energetico totale Lecco via Montebello 60/64 nella persona del Ing. Andrea Calveri
 - o Efficientamento energetico totale Lecco via Giusti 15/17 nella persona del Geom. Roberto Meda ora sostituito dal Dirigente Area Tecnica Arch. Lino Antonio Saligari.
- L'Ufficio Tecnico di ALER attualmente non dispone della necessarie risorse umane per svolgere internamente le attività attinenti lo studio di fattibilità, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del d.lgs. 50/16 e s.m.i. e del d.p.r. 207/2010 e s.m.i nell'ambito dell'interventi sopra citati;
- i RUP, per quanto di loro competenza hanno attestato la carenza in organico di specifiche professionalità cui affidare l'incarico de quo;
- si rende quindi necessario affidare l'incarico Per la progettazione definitiva/esecutiva delle opere di contenimento energetico (involucro e opere impiantistiche-termoidrauliche) e direzione operativa opere impiantistiche-termoidrauliche ai sensi del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. di entrambi gli interventi, mediante selezione di un professionista esterno;

Considerato che:

- l'art.31 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che per ogni singola procedura di affidamento di un appalto o di una concessione, le stazioni appaltanti nominino un Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, si rende necessaria la nomina di un unico RUP per la Procedura di Selezione di professionista esterno, individuato nella persona dell' Ing. Andrea Calveri;
- sono stati predisposti i Progetti dei Servizi di Ingegneria e Architettura (Progetti S.I.A.) in argomento, corredati dei rispettivi Disciplinari di Incarico, nonché calcolati gli onorari da porre a base di gara ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i. per un importo a base di gara di €. 21.148,73 per l'intervento in Lecco via Montebello 60/64 ed €. 11.203,86 per l'intervento in Lecco via Giusti 15/17 per un totale di €. 32.352,59 comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le clausole generali del contratto sono rispondenti al contenuto del Disciplinare d'incarico e suoi allegati;
- data l'entità e la natura del servizio previsto, è possibile disporre l'affidamento in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, tramite il metodo aggregativo – compensatore.
- È in fase di adozione l'Elenco Professionisti da parte dell'Azienda, si ritiene di adottare, quale elenco di riferimento, quello contenuto all'interno della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel e, in coerenza con i principi espressi dall'art. 30 comma 1, del D.Lgs 50/2016, applicando quale criterio di individuazione dei professionisti, previa verifica della sussistenza delle qualità professionali, il principio della rotazione come espresso dal D.Lgs 50/2016 e s.m.i., escludendo i professionisti aggiudicatari nell'ultimo affidamento per il medesimo servizio ed i professionisti già invitati a partecipare alle procedure negoziate ex art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

Preso atto che:

- Il tecnico individuato per la nomina a RUP per la procedura in oggetto, nel rispetto dei principi di cui sopra, ha proposto di consultare i seguenti 3 professionisti iscritti nell'elenco fornitori di Sintel:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F.
ENRICO BENFATTO	VIA G. LEOPARDI, 5, 23900, MANDELLO DEL LARIO	BNFNRC67E01E507K
STUDIO TECNICO DOTT. ING. DAVIDE GROSSO	VIA AL TORRENTE, 3, 23823, COLICO	GRSDVD77E09I829I
TECHNION SRL	VIA BUOZZI 25, 23900, LECCO	10758310154

Visti:

- l'art. 9 (competenze) del Capo II (Direttore Generale) dello Statuto dell'ALER di BERGAMO – LECCO-SONDRIO approvato dalla Giunta Regionale con delibera n. X/3912, nella seduta del 24.07.2015;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, il quale stabilisce che i servizi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice";
- il parere favorevole del Dirigente Area Appalti e Contratti Dott.ssa Claudia Conti e dell'Arch. Lino Antonio Saligari, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento dell'intervento in Lecco via Giusti 15/17 e dirigente Area Tecnica, in merito alla legittimità del presente atto;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

- di nominare RUP per il procedimento in oggetto l'Ing. Andrea Calveri
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Disciplinare d'incarico e suoi allegati;
- di approvare i Progetti S.I.A., corredati dei rispettivi Disciplinari di Incarico ed Onorari calcolati come sopra riportato ai sensi del D.M. 17/06/2016, per le attività professionali da esternalizzare di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- di autorizzare l'indizione della gara d'appalto per *affidamento dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per le prestazioni professionali di: progettazione definitiva/esecutiva delle opere di contenimento energetico (involucro e opere impiantistiche-termoidrauliche) e direzione operativa opere impiantistiche-termoidrauliche per gli interventi di manutenzione straordinaria - opere di riqualificazione*

energetica (ristrutturazione importante di II livello ai sensi del d.d.u.o. 2456/17) in Lecco via Montebello 60/64, via Giusti 15/17., da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. attraverso sistema telematico con utilizzo della Piattaforma Elettronica Regionale Sintel come indicato da Regione Lombardia con D.G.R. X/5763 del 8/11/2016 – Direttive alle Aler per l'anno 2017, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, tramite il metodo aggregativo – compensatore, per un importo a base d'appalto pari ad €. 32.352,59 comprensivo di ogni onere e rimborso spese, al netto della cassa previdenziale e dell'IVA;

di consultare i seguenti professionisti iscritti nell'elenco telematico SINTEL:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F.
ENRICO BENFATTO	VIA G. LEOPARDI, 5, 23900, MANDELLO DEL LARIO	BNFNRC67E01E507K
STUDIO TECNICO DOTT. ING. DAVIDE GROSSO	VIA AL TORRENTE, 3, 23823, COLICO	GRSDVD77E09I829I
TECHNION SRL	VIA BUOZZI 25, 23900, LECCO	10758310154

- Ai fini della valutazione dell'idoneità e delle capacità economico-finanziarie e tecnico-professionali degli operatori per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, di richiedere in sede di gara il possesso dei seguenti requisiti ai sensi dell'art. 83 c. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della Linea Guida ANAC n. 1 come di seguito specificato:
 - o REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:
 - iscrizione presso i competenti ordini professionali;
 - essere in regola con gli obblighi derivanti dalla formazione obbligatoria continuativa per iscritti agli ordini di Ingegneri ed Architetti.
 - o REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE:
 - il fatturato globale per i servizi in argomento, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente l'espletamento della procedura, per un importo pari al doppio dell'importo a base di gara;
- di dare mandato agli uffici per l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta, mediante la Piattaforma Sintel.

AREA TECNICA

Dirigente

Arch. Lino Antonio Saligari

AREA APPALTI

Dr.ssa Claudia Conti

II DIRETTORE GENERALE F.F.

Dr. Vinicio Sesso



