

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016.

Oggetto dell'appalto: servizio di conduzione (gestione, sorveglianza e assistenza tecnica) e terzo responsabile ai sensi del D.P.R. 74/2013, dell'allegato al DDUO 11785/2015 e della D.G.R. 3965/2015 e s.m.i. degli impianti di riscaldamento e di produzione acqua calda sanitaria centralizzati alimentati da gas metano, da gasolio e da rete del teleriscaldamento dei fabbricati di proprietà ed in amministrazione di ALER BG-LC-SO – LOTTO 1 UOG di SONDRIO CIG 8065103D87; LOTTO 2 UOG di LECCO CIG 80651189E9

Importo triennale del servizio:

IMPORTO A BASE DI GARA	Lotto 1	Lotto 2	Totale APPALTO
Esecuzione del servizio di conduzione e di terzo responsabile	(€ 47.972,00 x 3) = € 143.916,00	(€ 71.766,00 x 3) = € 215.298,00	€ 359.214,00
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria	(€ 52.769,20 x 3) = € 158.307,60	(€ 78.942,60 x 3) = € 236.827,80	€ 395.135,40
Lecture consumi	(€ 6.240,00 x 3) = € 18.720,00	(€ 5.970,00 x 3) = € 17.910,00	€ 36.630,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	(€ 4.029,65 x 3) = € 12.088,94	(€ 6.267,14 x 3) = € 18.801,43	€ 30.890,37
TOTALE	€ 333.032,54	€ 488.837,23	€ 821.869,77

Data di aggiudicazione definitiva: 12/02/2020.

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

N. offerte ricevute: lotto 1: 8; lotto 2: 7.

Aggiudicatari:

- LOTTO 1: G.I.L.C. IMPIANTI SRL, con sede in Via Fratelli di Dio 2/B – 20063 Cernusco sul Naviglio (MI) P.I. 11174510153 per l'importo complessivo offerto, per il triennio, pari a € 231.768,89 (ribasso del 26,70% sull'importo di € 162.636,00 per esecuzione del servizio di conduzione e di terzo responsabile e lecture consumi e ribasso del 28,90% sull'importo di 158.307,60 per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) oltre a € 12.088,94 per oneri di sicurezza, e pertanto per un importo di € 243.857,83, IVA esclusa;
- LOTTO 2: CARLOMAGNO GROUP SRL, con sede in Via 1° Maggio 105 – 20885 Ronco Briantino (MB) P.I. 10150570967 per l'importo complessivo offerto, per il triennio, pari a € 290.364,60 (ribasso del 42,15% sull'importo di € 233.208,00 per esecuzione del servizio di conduzione e di terzo responsabile e lecture consumi e ribasso del 34,36% sull'importo di 236.827,80 per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria) oltre a € 18.801,43 per oneri di sicurezza, e pertanto per un importo di € 309.166,03, IVA esclusa.

Lecco, 12 febbraio 2020

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Marco Brena)

