

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 163 in data 22 aprile 2020**

**SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SPURGO PRESSO GLI EDIFICI ALER O DA ESSA GESTITI. REVOCA DETERMINAZIONI N. 414/2019 e N. 433/2019. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SERVIZIO, NOMINA DEL RUP E AUTORIZZAZIONE ALL'INDIZIONE DELLA GARA D'APPALTO.**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- i contratti in essere, aventi ad oggetto il servizio di pronto intervento spurgo presso gli edifici di proprietà e/o in amministrazione ALER nelle province di Bergamo e Lecco risultano di prossima scadenza;
- nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2019/2020, con CUI n. S00225430164201900005 e per l'importo complessivo di € 430.000,00 risultava inserito l'intervento riferito, oltre che agli edifici di proprietà e/o in amministrazione delle UOG di Bergamo e Lecco, anche a quelli della UOG di Sondrio;
- con propria determinazione n. 414 del 05/10/2019, successivamente rettificata con determinazione n. 433 del 17/10/2019, sono stati approvati i quadri tecnici economici e il progetto definitivo ed autorizzata l'indizione della procedura d'appalto per il servizio di pronto intervento spurgo per i soli edifici di competenza della UOG di Bergamo;
- è emersa in seguito la necessità di procedere a nuovi appalti per il servizio di pronto intervento spurgo anche per le UOG di Lecco e di Sondrio;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 35 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, nel calcolo del valore stimato di un appalto si tiene conto del valore totale stimato per tutte le singole unità operative;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza sanciti dall'art. 30, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, risulta opportuno espletare di un'unica procedura d'appalto e conseguentemente revocare le determinazioni n. 414 del 05/10/2019 e n. 433 del 17/10/2019;
- a causa dello slittamento dei tempi di indizione della gara, l'intervento di cui trattasi, originariamente inserito nella programmazione biennale di servizi e forniture periodo 2019-2021 approvata con Provvedimento del Presidente n. 10 in data 26/02/2019 e identificato con CUI n. S00225430164201900005, è stato riproposto nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021, adottato con Provvedimento del Presidente n. 116 del 30/12/2019 come modificato con Provvedimento del Presidente n. 6 del 18/2/2020, per l'importo complessivo di € 470.000,00 e identificato con codice CUI S00225430164202000010;

**Visto** il progetto di servizio predisposto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, dall'Area Tecnica della UOG di Bergamo dal titolo "Spurghi Fognari" del 15/04/2020 a firma dell'ing. Massimo Ruotolo, che consta dei seguenti elaborati:

- a. Relazione tecnica descrittiva del servizio
- b. Capitolato d'Oneri
- c. Elenco consistenze
- d. Elenco prezzi unitari
- e. Quadro Tecnico Economico e Incidenza della manodopera
- f. D.U.V.R.I.

**Considerato che:**

- il progetto di servizio prevede, in quanto razionale e congruo dal punto di vista economico e tecnico, suddividere l'appalto in sei lotti funzionali ex art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'importo complessivo posto a base di gara ammonta a € 401.709,39 di cui € 386.148,07 per servizio a misura soggetti a ribasso, € 3.977,32 per oneri di reperibilità a corpo soggetti a ribasso e € 11.584,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge, così suddiviso:

LOTTE	BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO		ONERI DELLA SICUREZZA	TOTALE
	SERVIZIO A MISURA	REPERIBILITA' A CORPO		
LOTTO A – ZONA A BERGAMO	85.000,00	875,50	2.550,00	88.425,50
LOTTO B – ZONA B BERGAMO	85.500,00	880,65	2.565,00	88.945,65
LOTTO C – ZONA C BERGAMO	86.000,00	885,80	2.580,00	89.465,80
LOTTO D – COMUNE BERGAMO	30.000,00	309,00	900,00	31.209,00
LOTTO E – LECCO E PROVINCIA	89.648,07	923,37	2.689,00	93.260,44
LOTTO F – SONDRIO E PROVINCIA	10.000,00	103,00	300,00	10.403,00
<b>TOTALI</b>	<b>386.148,07</b>	<b>3.977,32</b>	<b>11.584,00</b>	<b>401.709,39</b>

- il piano finanziario, che quantifica una spesa globale pari a € 470.000,00 interamente finanziata con fondi di bilancio della Stazione appaltante, è così articolato:

A)	Importo servizio a misura soggetto a ribasso d'asta	€	386.148,07
A.1)	Importo oneri reperibilità a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	3.977,32
A.2)	Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	11.584,00
	<b>Importo totale a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>401.709,39</b>
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	Imprevisti	€	8.034,19
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€	8.034,19
B.3)	Accantonamento fondo accordi bonari	€	12.051,28
B.3)	I.V.A. 10% importo su A	€	40.170,95
	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>68.290,61</b>
	<b>SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>470.000,00</b>

- l'Ufficio Appalti ha predisposto lo schema di contratto che sarà sottoscritto dagli operatori economici aggiudicatari, le cui clausole generali sono conformi a quanto contenuto nel Capitolato d'oneri;
- l'Ufficio Tecnico ha valutato che il servizio *de quo* rientra tra quelli di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il contratto avrà ad oggetto il servizio di pronto intervento spurgo presso gli edifici di proprietà e/o in amministrazione di ALER nelle province di Bergamo, Lecco e Sondrio per la durata di

ventiquattro mesi a far data dalla sottoscrizione del contratto o dall'eventuale verbale di consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice dei contratti;

- la gara verrà effettuata mediante procedura aperta comunitaria ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con corrispettivo determinato parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) e eeee) del citato Decreto con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

**Richiamate** le Direttive regionali per l'anno 2020, approvate con DGR XI/2526 del 26/11/2019, ai sensi delle quali le ALER:

- sono tenute ad acquisire le categorie merceologiche di cui ai DPCM in materia esclusivamente tramite i soggetti aggregatori;
- sono tenute ad aderire alle convenzioni, agli accordi quadro e ad ogni altro strumento contrattuale attivato dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA);
- in assenza di tali strumenti, aderiscono alle convenzioni CONSIP o, in alternativa, procedono autonomamente all'acquisto attraverso la piattaforma SINTEL o MEPA impiegando, in ogni caso, i parametri di prezzo/qualità della convenzione CONSIP come limiti massimi;
- solo per le categorie merceologiche mancanti possono procedere autonomamente all'acquisizione, senza i vincoli di parametro prezzo/qualità, mediante piattaforma SINTEL; eventuali deroghe devono essere adeguatamente motivate;

**Verificato che:**

- la presente procedura non è soggetta all'ambito di applicazione delle disposizioni di cui al D.P.C.M. del 24/12/2015, poiché le prestazioni oggetto della stessa non rientrano tra quelle per le quali vige l'obbligo per le stazioni appaltanti di ricorrere ad acquisti centralizzati;
- gli strumenti contrattuali attivi presso ARIA e CONSIP non contemplano convenzioni per il servizio in oggetto;
- è pertanto possibile procedere autonomamente attraverso la piattaforma SINTEL senza vincoli di parametri prezzo/qualità;

**Richiamati:**

- l'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che recita "L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano altresì i principi di libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel codice";
- l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che per ogni intervento venga nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Acquisiti agli atti** il parere del Dirigente Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari e il visto del Dirigente Area Amministrativa, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale

### Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di revocare le proprie determinazioni n. 414 del 05/10/2019 e n. 433 del 17/10/2019;
2. di approvare il progetto di servizio di pronto intervento spurgo presso gli edifici ALER o da essa gestiti nell'intero territorio di competenza dell'Azienda, redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 in data 15/04/2020 a firma dell'ing. Massimo Ruotolo, conservato agli atti unitamente ai suoi allegati;
3. di dare atto che l'intervento è incluso nel Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021 approvato con Provvedimento del Presidente n. 6 del 18/02/2020 per l'importo complessivo di € 470.000,00 e identificato con codice CUI S00225430164202000010;
4. di approvare il quadro tecnico economico dell'intervento, che evidenzia per un periodo di 24 mesi un importo complessivo pari a € 401.709,39 - di cui € 386.148,07 per servizio a misura soggetti a ribasso, € 3.977,32 per oneri di reperibilità a corpo soggetti a ribasso e € 11.584,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge;
5. di approvare il piano finanziario dell'intervento per una spesa globale di € 470.000,00 interamente finanziata con fondi di bilancio della Stazione appaltante, così articolato:

A)	Importo servizio a misura soggetto a ribasso d'asta	€	386.148,07
A.1)	Importo oneri reperibilità a corpo soggetto a ribasso d'asta	€	3.977,32
A.2)	Importo oneri di sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	11.584,00
	<b>Importo totale a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>401.709,39</b>
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1)	Imprevisti	€	8.034,19
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€	8.034,19
B.3)	Accantonamento fondo accordi bonari	€	12.051,28
B.3)	I.V.A. 10% importo su A	€	40.170,95
	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>68.290,61</b>
	<b>SOMMA TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€</b>	<b>470.000,00</b>

6. di nominare Responsabile Unico del Procedimento di che trattasi il geom. Michele Sorte;
7. di autorizzare l'indizione della gara in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) e eeee) del citato Decreto con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
8. di porre a base di gara l'importo complessivo di € 401.709,39 come da quadro tecnico economico approvato, così suddiviso:

LOTTE	BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO		ONERI DELLA SICUREZZA	-TOTALE
	SERVIZIO A MISURA	REPERIBILITA' A CORPO		
LOTTO A – ZONA A BERGAMO	85.000,00	875,50	2.550,00	88.425,50
LOTTO B – ZONA B BERGAMO	85.500,00	880,65	2.565,00	88.945,65

LOTTO C – ZONA C BERGAMO	86.000,00	885,80	2.580,00	89.465,80
LOTTO D – COMUNE BERGAMO	30.000,00	309,00	900,00	31.209,00
LOTTO E – LECCO E PROVINCIA	89.648,07	923,37	2.689,00	93.260,44
LOTTO F – SONDRIO E PROVINCIA	10.000,00	103,00	300,00	10.403,00
<b>TOTALI</b>	<b>386.148,07</b>	<b>3.977,32</b>	<b>11.584,00</b>	<b>401.709,39</b>

9. di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle previste nel Capitolato d'Oneri, allegato al progetto di servizio "Spurghi Fognari";
10. di specificare che la procedura sarà svolta utilizzando la Piattaforma SINTEL, nel rispetto delle Direttive regionali alle ALER;
11. di demandare agli Uffici l'espletamento di tutte le attività necessarie allo svolgimento della procedura prescelta.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)