

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 102 in data 25 febbraio 2021**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI IN EDIFICIO DI PROPRIETA' ALER E PRIVATI SITO IN PONTE SAN PIETRO (BG), VIA ARMANDO DIAZ N. 16. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**CUP B38G19000440005 – CIG B38G19000440005**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con Determinazione DG n. 430 del 7 dicembre 2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria per sostituzione infissi esterni in edificio di proprietà ALER e privati sito in Comune di Ponte San Pietro (BG) – via Armando Diaz, 16" mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
Tempi di esecuzione:		90 giorni naturali e consecutivi	
<b>A. Importo d'appalto</b>			
A.1	Importo lavori - a misura (soggetti a ribasso)	€	88 308,19
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) di cui:	€	6 414,15
A.2a	Oneri specifici	€	4 917,98
A.2b	Oneri diretti	€	1 496,17
<b>A.</b>	<b>Totale base d'appalto (A.1+A.2)</b>	<b>€</b>	<b>94 722,34</b>
<b>B. IVA sui lavori</b>			
<b>B.</b>	<b>I.V.A. (10% su base d'appalto)</b>	<b>10%</b>	<b>€ 9 472,23</b>
<b>C. Somme a disposizione (IVA inclusa)</b>			
C.1	Imprevisti	€	6 689,31
C.2	Accantonamento (art. 205 D.Lgs. 50/2016)	€	2 841,67
C.3	Incentivo (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€	1 894,45
<b>C.</b>	<b>Totale Somme a disposizione (C.1+C.2+C.3)</b>	<b>€</b>	<b>11 425,43</b>
<b>D. Totale costo di intervento</b>			
<b>D.</b>	<b>Totale (A+B+C)</b>	<b>€</b>	<b>115 620,00</b>

- a firma del RUP Ing. Massimo Ruotolo, in data 21 dicembre 2020 l'Azienda ha diramato la richiesta d'offerta prot. n. 25305, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva
1. FALAR DI TAFFELLI MAURO E C. S.N.C.	Via Garza, 6 – 25010 BORGOSATOLLO (BS)	02854860174
2. CFG SERRAMENTI S.R.L.	Via Brigata Lupi – 24038 SANT'OMOBONO TERME (BG)	03589190168
3. ITALSERRAMENTI S.R.L.	Via Campagnola, 2/F – 25032 CHIARI (BS)	02021610981

- entro il termine perentorio per la ricezione delle offerte (ore 9.00 del 11 gennaio 2021) non sono pervenute offerte, come risulta da verifica condotta in Piattaforma Sintel;
- il RUP ha ritenuto opportuno riaprire i termini di gara, fissando quale nuovo termine le ore 15:00 del 18 gennaio 2021;
- entro tale scadenza non sono pervenute offerte;
- a firma del RUP, Ing. Massimo Ruotolo, l'Azienda ha diramato in data 9 febbraio 2021 la nuova richiesta d'offerta prot. n. 3762/2021, tramite Piattaforma Telematica SINTEL, a:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F./P.I.
4. FINES3 S.R.L.	Via S. Martino, 71 – 25047 Darfo B.T. (BS)	02604120986
5. Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S.	Via Ospitale, 14/A – 25075 Nave (BS)	03620790984
6. BETTONI GIOVANNI E C S.N.C.	Via S. Lorenzo in Cavellas, 6-6/A – 24060 Casazza (BG)	00918320169

**Preso atto che:**

- entro il termine assegnato per la ricezione delle offerte, ore 11.00 del 16 febbraio 2021, gli operatori economici inviati hanno presentato le seguenti offerte:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F./P.I.	RIBASSO
1. Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S.	Via Ospitale, 14/A – 25075 Nave (BS)	03620790984	23,69%
2. BETTONI GIOVANNI E C S.N.C.	Via S. Lorenzo in Cavellas, 6-6/A – 24060 Casazza (BG)	00918320169	1,00%

- con verbale in data 22 febbraio 2021, il RUP propone di aggiudicare i lavori in oggetto a Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S., per l'offerta sconto del 23,69% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 88.308,19 euro e pertanto per un importo di 67.387,98 euro oltre a 6.414,15 euro per oneri di sicurezza (importo contratto 73.802,13 euro), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

**Verificato che:**

- l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alla natura e all'entità dei lavori da eseguire;
- è possibile pertanto aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto a favore di Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S. perfezionando la procedura attraverso la piattaforma telematica SINTEL;

**Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:**

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 lettera b) stabilisce che per talune tipologie di affidamento, tra cui l'affidamento de quo, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*);
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Preso atto che** l'Ufficio Appalti sta attivando tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria;

**Acquisiti** agli atti il parere favorevole del RUP, Ing. Massimo Ruotolo, e del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

### **Determina**

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di aggiudicare in via definitiva, fatta salva ogni più opportuna verifica di legge, i lavori di *“Manutenzione Straordinaria per sostituzione infissi esterni in edificio di proprietà ALER e privati sito in Comune di Ponte San Pietro (BG) – via Armando Diaz, 16”* alla Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S., con sede in Via Ospitale, 14/A – 25075 Nave (BS) P.IVA 03620790984, per l'offerta sconto del 23,69% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 88.308,19 euro e pertanto per un importo di 67.387,98 euro oltre a 6.414,15 euro per oneri di sicurezza (importo contratto 73.802,13 euro), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
2. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
3. di dare atto che per la presente procedura non vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto;
4. di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
5. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)