

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 214 in data 28 aprile 2021**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA PULIZIA E COIBENTAZIONE DI SOTTOTETTI IN CINQUE EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN SONDALO (SO), VIA BERTACCHI 12, IN SONDRIO, VIA PARIBELLI 25 E 25/A, IN TIRANO, VIA GIUSSANI 5 E VIA VECCHIO MULINO 2. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

**CUI L00225430164202000017 - CUP B75J17000060005 – CIG 8629032678**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- con Determinazione DG n. 455 del 22/12/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA PULIZIA E COIBENTAZIONE DI SOTTOTETTI IN CINQUE EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN SONDALO (SO), VIA BERTACCHI 12, IN SONDRIO, VIA PARIBELLI 25 E 25/A, IN TIRANO, VIA GIUSSANI 5 E VIA VECCHIO MULINO 2 mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020, con il seguente quadro economico:

CAPITOLO DI SPESA		IMPORTO TOTALE
a)	IMPORTO LAVORI ( <b>soggetti a ribasso</b> )	€ 106.550,00
b)	IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA ( <b>non soggetti a ribasso</b> )	€ 12.650,00
<b>TOTALE C.R.T.</b>		<b>€ 119.200,00</b>

- a firma del RUP, Geom. Andrea Giugni, l'Azienda ha diramato in data 16/02/2021 la richiesta d'offerta prot. n. 4012/2021, tramite Piattaforma Telematica SINTEL (ID 135177331), a:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva
1. EDILMUNTIC S.R.L.	Via Quadrobbio n. 37, 23013, COSIO VALTELLINO – SO	00662620145
2. AIROLDI EDILIZIA SRL	Corso Martiri Liberazione 56, 23900, LECCO	03465590135
3. AL.GI.COSTRUZIONI SRL	VIA IV NOVEMBRE 10, 22030, CASLINO D'ERBA - CO	03727590139

- entro il termine perentorio per la ricezione delle offerte (ore 23:00 del 05 marzo 2021) non sono pervenute offerte, come risulta da verifica condotta in Piattaforma Sintel;
- dato atto di quanto sopra, il RUP disponeva la rinnovazione dell'invito a presentare offerta ad ulteriori e diversi operatori economici dotati di adeguati requisiti per l'esecuzione dei lavori;
- a firma del RUP Geom. Andrea Giugni, l'Azienda ha diramato in data 12 marzo 2021 la nuova richiesta d'offerta prot. n. 6467/2021, inoltrata in data 15 marzo 2021, tramite Piattaforma Telematica SINTEL (ID 136002053), a:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva
1. EDILFORMET	Via Roma 565A, 23018, TALAMONA – SO	00656830148
2. D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	Via I Maggio n. 15, 23019, TRAONA - SO	00151690146
3. SANDRINI SIMONE	Via Loc. Muratta n. snc, 23013, COSIO VALTELLINO - SO	00625020144

**Preso atto che:**

- entro il termine assegnato per la ricezione delle offerte, ore 18:00 del 31/03/2021, gli operatori economici inviati hanno presentato le seguenti offerte:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	C.F./P.I.	RIBASSO OFFERTO
1. EDILFORMET	Via Roma 565A, 23018, TALAMONA – SO	00656830148	1,00%
2. D.M.E. DELLA MINA ERNESTO SRL	Via I Maggio n. 15, 23019, TRAONA - SO	00151690146	0,74%

- con verbale in data 06/04/2021, il RUP propone di aggiudicare i lavori in oggetto alla Edilformet srl, con sede in Via Roma, 565/A – 23018 Talamona (SO) P.IVA 00656830148, per l'offerta sconto del 1,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 106.550,00 euro e pertanto per un importo di 105.484,50 euro oltre a 12.650,00 euro per oneri di sicurezza (importo contratto 118.134,50 euro), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

#### Verificato che:

- l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alla natura e all'entità dei lavori da eseguire;
- è pertanto possibile aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto a favore di Edilformet srl, con sede in Via Roma, 565/A – 23018 Talamona (SO) P.IVA 00656830148, perfezionando la procedura attraverso la piattaforma telematica SINTEL;

#### Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 lettera b) stabilisce che per talune tipologie di affidamento, tra cui l'affidamento de quo, non si applica il termine dilatorio (c.d. *stand still*);
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

**Preso atto che** l'Ufficio Appalti sta attivando tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicataria;

**Acquisiti** agli atti il parere favorevole del RUP, Geom. Andrea Giugni, del Dirigente dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Claudia Conti, e il visto del Dirigente dell'Area Amministrativa, dr.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visto** l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

### Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di aggiudicare in via definitiva, fatta salva ogni più opportuna verifica di legge, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI ALLA PULIZIA E COIBENTAZIONE DI SOTTOTETTI IN CINQUE EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN SONDALO (SO), VIA BERTACCHI 12, IN SONDRIO, VIA PARIBELLI 25 E 25/A, IN TIRANO, VIA GIUSSANI 5 E VIA VECCHIO MULINO 2 alla Edilformet srl, con sede in Via Roma, 565/A – 23018 Talamona (SO) P.IVA 00656830148, per l'offerta sconto del

- 1,00% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 106.550,00 euro e pertanto per un importo di 105.484,50 euro oltre a 12.650,00 euro per oneri di sicurezza (importo contratto 118.134,50 euro), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
2. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
  3. di dare atto che per la presente procedura non vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto;
  4. di stabilire che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
  5. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)