

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 222 in data 3 maggio 2021**

**APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 3060 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELLA VALLE CAVALLINA PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Trescore Balneario, Capofila dell'ambito territoriale della Valle Cavallina, comprendente i Comuni di Berzo San Fermo, Bianzano, Borgo di Terzo, Carobbio degli Angeli, Casazza, Cenate Sopra, Cenate Sotto, Endine Gaiano, Entratico, Gaverina Terme, Gorlago, Grone, Luzzana, Monasterolo del Castello, Ranzanico, San Paolo d'Argon, Spinone al Lago, Trescore Balneario, Vigano San Martino e Zandobbio, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 27 febbraio 2021 al 30 aprile 2021;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 68 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

**Viste** le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale della Valle Cavallina, Comuni di riferimento Gorlago e Trescore Balneario, generate in automatico dal sistema informatico regionale;

**Preso atto** che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

**Acquisito** il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale della Valle Cavallina, Comuni di riferimento Gorlago e Trescore Balneario, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 17 maggio 2021;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Gorlago

Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Trescore Balneario

## ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	3060
COMUNE DI RIFERIMENTO	GORLAGO

\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
2933208		32,403	14549				
2932650	X	28,500	14546	14548	14547		
2766151		23,451	14549				
2858729	X	22,500	14547	14548	14546		
2938098		19,410	14549				
2932837		17,675	14546	14548	14547		
2932017		17,409	14549				
2936576	X	15,858	14546	14547	14548		
2936202		15,831	14549				
2929667		14,576	14549				
2926373		14,211	14549				
2933811	X	13,886	14546	14548	14547		
2931956		10,685	14549				
2787786	X	10,500	14546	14548	14547		
2908026	X	10,199	14549				
2837083		10,065	14549				
2788082		9,294	14549				
2936646		9,222	14549				
2838889	X	9,000	14549				
2810695		8,704	14546	14547	14548		
2768308		8,643	14547	14548	14546		
2721503		8,642	14549				
2747486	X	8,500	14549				
2937105		6,045	14549				

## ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	3060
COMUNE DI RIFERIMENTO	TRESCORE BALNEARIO

\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
2930011	X	33,500	14535	14551			
2733537	X	31,500	14535	14551			
2933250	X	27,975	14535	14551			
2742519		27,378	14535	14551			
2859562		26,985	14550				
2805803	X	25,498	14551	14535			
2810351		23,656	14551	14535			
2726367		20,762	14535	14551			
2806256	X	19,941	14551	14535			
2931463		19,692	14551	14535			
2934923	X	18,500	14551	14535			
2765932	X	18,500	14550				
2934311	X	18,245	14550				
2908976	X	18,197	14535	14551			
2934019		18,162	14550				
2935171		17,563	14535	14551			
2777171		17,551	14535	14551			
2919826	X	17,398	14551	14535			
2725212		17,055	14550				
2771177		16,584	14551	14535			
2919554	X	16,500	14551	14535			
2937132	X	16,500	14551	14535			
2933402	X	15,880	14550				
2756470		15,089	14550				
2729117	X	13,643	14551	14535			
2729085		13,266	14550				
2771198		13,111	14550				
2931741		13,004	14550				
2765839		12,907	14550				
2729336		12,885	14535	14551			
2738342		11,714	14551	14535			

2768573		11,134	14550				
2832815		10,700	14535	14551			
2834797	X	10,500	14551	14535			
2733194	X	10,500	14535	14551			
2933372	X	10,500	14551	14535			
2897246	X	10,500	14551	14535			
2933472	X	10,465	14550				
2933752		10,419	14551	14535			
2787503	X	9,911	14550				
2857480		9,700	14551	14535			
2929490		9,556	14550				
2747805		7,809	14550				
2742670	X	7,000	14535	14551			