

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 302 in data 16 giugno 2021**

**APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 3180 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.**

**il Direttore Generale**

**Premesso che:**

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Romano di Lombardia, Capofila dell'ambito territoriale di Romano di Lombardia, comprendente i Comuni di Antegnate, Barbata, Bariano, Calcio, Civate al Piano, Cologno al Serio, Cortenuova, Covo, Fara Olivana con Sola, Fontanella, Ghisalba, Isso, Martinengo, Morengo, Pumenengo, Romano di Lombardia e Torre Pallavicina, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 15 marzo 2021 al 31 maggio 2021;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 104 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie non sono state pubblicate, entro i termini previsti, nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER a causa di un problema tecnico risolto in data 15 giugno 2021;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

**Viste** le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Romano di Lombardia, Comuni di riferimento Martinengo e Romano di Lombardia, generate in automatico dal sistema informatico regionale;

**Preso atto** che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

**Acquisito** il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Romano di Lombardia, Comuni di riferimento Martinengo e Romano di Lombardia, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 1 luglio 2021;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Martinengo

Allegato B: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Romano di Lombardia



ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	3180
COMUNE DI RIFERIMENTO	MARTINENGO

\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
2940290	X	35,618	14780	14782			
2931611	X	26,774	14780	14782			
2930195		25,324	14801	14783	14778	14779	
2952133	X	24,210	14782	14780			
2745865		24,204	14778		14779		14783
2758692		22,750	14780	14782			
3055388		22,530	14780	14782			
2790907	X	21,550	14780	14782			
2788608		21,484	14782	14780			
2917370		20,553	14779	14801	14783	14778	
2831767		20,335	14778	14779	14783	14801	
3069355		20,042	14779	14783	14778	14801	
2898595	X	19,850	14778	14779	14783		
3001190	X	19,500	14782	14780			
2754204	X	18,300	14782				
2955242	X	17,925	14782	14780			
2770629	X	17,793	14780	14782			
2768952		16,708	14801	14783	14778	14779	
2748185	X	16,500	14782	14780			
2940432		16,289	14801	14783	14779	14778	
2742554		16,023	14783	14801	14779	14778	
2753419	X	14,971	14782	14780			
2751940	X	13,561	14801	14783	14779	14778	
2931726		11,359	14801				
3044625		10,960	14782				
2951728	X	10,131	14779	14783	14801	14778	
2747669		10,108	14801	14783	14779	14778	
3056967	X	9,773	14779	14783	14778	14801	
2750354		9,752	14779	14778	14783	14801	
2747160		9,710	14801				
2771519		9,664	14780	14782			

2938754		9,549	14779	14778	14783	14801	
2931691		9,327	14801				
2756485		8,881	14801	14778	14783		
2842206	X	7,914	14779	14783	14778	14801	
2944786	X	7,868	14778	14779	14783	14801	
2760770	X	7,455	14778	14779	14783	14801	
2763282		7,408	14780	14782			
2950721		7,008	14778	14801	14783	14779	
2761808	X	7,000	14780	14782			
2916952	X	6,449	14778	14779	14783	14801	
3070955	X	6,324	14779	14783	14778	14801	
2745880		5,534	14782	14780			



ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	3180
COMUNE DI RIFERIMENTO	ROMANO DI LOMBARDIA

\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

- Ordine di preferenza comunicato dal richiedente -

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2	ALLOGGIO 3	ALLOGGIO 4	ALLOGGIO 5
2936020		39,988	14785				
2742991	X	31,306	14785				
2755367	X	31,098	14785	14786			
2760790	X	28,221	14785				
2750448		26,381	14786				
2939219		24,027	14786				
3070246		22,888	14785				
2929577	X	22,641	14786				
2745865		22,204		14786		14785	
2754818	X	22,000	14785	14786			
2752731	X	21,916	14785	14786			
3075432		20,148	14785				
2770810	X	20,137	14786	14785			
2916375	X	19,988	14786				
2748321	X	19,902	14785				
2781974		19,745	14786	14785			
3049013	X	18,500	14785				
2940024		18,422	14786	14785			
2746647		18,028	14786				
3043106		18,024	14786				
2747007	X	18,009	14786				
3076184		17,250	14785				
2762128		16,945	14785				
3063239		16,587	14786	14785			
2770461		15,315	14786				
2761976	X	15,293	14785				
2768811		13,901	14786	14785			
2744936	X	13,727	14785				
2750379		12,860	14785	14786			
2748727	X	12,460	14785				
2745774	X	12,419	14786				



2751578		12,200	14786			
2771543	X	12,127	14786	14785		
2956919	X	12,109	14785			
2769650		11,661	14786			
2764196		11,590	14785			
2763521	X	11,500	14786			
3066994		11,474	14785			
2747230		10,912	14785	14786		
3074154	X	10,434	14786	14785		
2812985	X	10,157	14786			
2931299	X	10,065	14786			
2950360	X	10,063	14786			
2954541		9,486	14785			
2675984		9,432	14786	14785		
2752639		9,414	14786			
2945893		9,383	14786			
2748168		9,345	14786			
2748437		9,282	14786			
2806581		9,146	14785			
2940458	X	8,433	14785			
2754656		7,627	14786			
2749244	X	7,500	14786	14785		
2752298		7,197	14785	14786		
2885054	X	6,607	14786			
2776017		6,422	14786			
2758037	X	5,529	14785			
2987060		4,238	14785	14786		
2980827		3,950	14785	14786		
2948769		3,888	14786	14785		
2652291		3,175	14786	14785		