

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta comunitaria ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con corrispettivo determinato per il servizio a corpo e per i lavori di manutenzione a misura, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) e lett. eeeee) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Oggetto dell'appalto: servizio di gestione degli impianti di riscaldamento e di produzione acqua calda sanitaria centralizzati dei fabbricati di proprietà e in amministrazione afferenti alla U.O.G. di Bergamo e servizio di manutenzione e gestione impianto di climatizzazione estiva della sede aziendale di Bergamo - anni di gestione: 2021/22 - 2022/23 - 2023/24;

Importo servizio: l'importo complessivo per l'intera durata contrattuale a base di gara ammonta a € 774.571,14 oltre IVA di cui € 26.193,24 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta così meglio identificati:

IMPORTO A BASE DI GARA	
Esecuzione del servizio di conduzione, di gestione e di terzo responsabile	(€ 64.091,30 x 3) = € 192.273,90
Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria differita	(€ 130.000,00 x 3) = € 390.000,00
Controllo mensile e rilievo semestrale (lettura) dei consumi degli impianti corredati di contabilizzatori diretti ed indiretti del calore	(€ 32.868,00 x 3) = € 98.604,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	(€ 7.943,58 x 3) = € 23.830,74
Importo servizio di gestione e conduzione n. 1 impianto raffrescamento sede	(€ 12.500,00x3) = € 37.500,00
Importo interventi di mo ed ms n. 1 impianto raffrescamento sede	(€ 10.000,00 x 3) = € 30.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	(€ 787,50 x 3) = € 2.362,50
TOTALE	(€ 258.190,38 x 3) = € 774.571,14

Data di aggiudicazione definitiva: 09/03/2022.

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;

Partecipanti:

OPERATORE ECONOMICO	COD. FISC. /P. IVA
TECHNE SPA	03066160163
BIROLINI ERNESTO	00771440161
ENGIE SERVIZI SPA	07149930583

Aggiudicatario ed importo di aggiudicazione: ENGIE SERVIZI S.P.A. con sede legale in via G. Ribotta, 31 – 00144 Roma, C.F./P.IVA 07149930583, alle condizioni di cui all'“Offerta Tecnica”

presentata e per l'offerta importo complessivo di esecuzione del servizio pari ad € 531.048,96 oltre a € 26.193,24 per oneri di sicurezza (importo contratto € 557.242,20), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Massimo Ruotolo)

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it
Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lecco@pec.regione.lombardia.it
Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.retesi.it
C.F. e P.IVA 00225430164