

## AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

**Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, con corrispettivo determinato in parte a corpo e in parte a misura ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. dddd) e lett. eeeee), 59 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e dell'art. 43 comma 9 del D.P.R. 207/2010;

**Oggetto dell'appalto:** lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria riparativa presso gli edifici Aler o da essa gestiti nell'ambito delle U.O.G. di Bergamo e Lecco – opere da fabbro CIG: LOTTO 1 8689143BA1, LOTTO 2 8689157730, LOTTO 3 8689202C51;

### Importo lavori:

DESCRIZIONE LOTTO D'APPALTO	Importo lavori a misura ribassabili (A)	Oneri reperibilità a corpo ribassabili (B)	Costi sicurezza a corpo non ribassabili (C)	BASE D'APPALTO (D=A+B+C)
lotto 1 - Bergamo zona A-B-C	€ 80.000,00	€ 824,00	€ 2.400,00	€ 83.224,00
lotto 2 – Comune Bergamo	€ 20.000,00	€ 206,00	€ 600,00	€ 20.806,00
lotto 3 – Lecco Calolziocorte Valmadrera Lago	€ 100.000,00	€ 1.030,00	€ 3.000,00	€ 104.030,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 2.060,00</b>	<b>€ 6.000,00</b>	<b>€ 208.060,00</b>

**Data di aggiudicazione definitiva:** 21/05/2021;

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis e 95 del D.Lgs. 50/2016;

### Invitati:

RAGIONE SOCIALE	C.F./P.I	NUMERO LOTTO
1. NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	07949950633	LOTTO 1
2. GABRIELE SRLS	02806490849	LOTTO 1
3. RISANA SOLUZIONI SRL	03896530130	LOTTO 1
4. TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	LOTTO 1
5. ING-FERRO DI ABOUZEID ADEL	BZDDLA61S28Z336I	LOTTO 1
6. CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	LOTTO 2
7. PMM SRL	03217200835	LOTTO 2
8. MA. MI. SRL - IMPRESA SOCIALE	08029180968	LOTTO 2
9. ROCCO SERRAMENTI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE	03370760989	LOTTO 2
10. IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.	02490150790	LOTTO 2
11. NEW SYSTEM DI CHIAPPETTA GIANCARLO	CHPGCR65H27F416Z	LOTTO 3

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC [direzione@pec.alerbg.it](mailto:direzione@pec.alerbg.it)  
 Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC [aler.lecco@pec.regione.lombardia.it](mailto:aler.lecco@pec.regione.lombardia.it)  
 Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC [aler.so@pec.retesi.it](mailto:aler.so@pec.retesi.it)

C.F. e P.IVA 00225430164

12. F.C.D. SRL DI CASIRAGHI E SIRTORI	06278320152	LOTTO 3
13. P.A. PROTEZIONE ANTINCENDIO SRL	06024070960	LOTTO 3
14. EDIL CO.MA.R. S.R.L	03939101212	LOTTO 3
15. SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964	LOTTO 3

**Partecipanti:**

RAGIONE SOCIALE	C.F./P.I	LOTTO PER CUI PARTECIPA E HA PRESENTATO OFFERTA
1. GABRIELE SRLS	02806490849	LOTTO 1
2. SE.MA. COSTRUZIONI	06396940964	LOTTO 3
3. PMM SRL	03217200835	LOTTO 2
4. ING-FERRO DI ABOUZEID ADEL	BZDDLA61S28Z336I	LOTTO 1
5. ROCCO SERRAMENTI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE	03370760989	LOTTO 2

**Aggiudicatari ed importi di aggiudicazione:**

- **LOTTO 1:** REVOCATA AGGIUDICAZIONE con Determinazione D.G. n. 514 del 15 novembre 2021;
- **LOTTO 2: PMM SRL**, con sede in Contrada San Pancrazio 21, 98064, LIBRIZZI, (ME), C.F./P.IVA 03217200835, per l'offerta sconto del 10,51% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 20.206,00 e pertanto per un importo di € 18.082,35 oltre a € 600,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 18.682,35), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- **LOTTO 3: SE.MA. COSTRUZIONI**, con sede in Via Ennio Morlotti, 11, 20161, MILANO, C.F./P.IVA 06396940964, per l'offerta sconto del 8,001% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a € 101.030,00 e pertanto per un importo di € 92.946,59 oltre a € 3.000,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 95.946,59), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Bergamo, 22/11/2021

Il Responsabile del Procedimento  
(geom. Michele Sorte)

