

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 136 in data 24 marzo 2022

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI BONIFICA E METANIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI A DESTINAZIONE D’USO RESIDENZIALE DI PROPRIETA’ ALER IN COMUNI DI ARDENNO (SO), VIA LIBERTA’, 12 - NOVATE MEZZOLA (SO), VIA AL MULINO, 35 - NOVATE MEZZOLA (SO), VIA AL MULINO, 63 - CAPRIATE (BG), VIA BARBARIGO, 3 - MAPELLO (BG), VIA PASCOLI, 1. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

CUP B81I20001320005 – CIG 9078123018

il Direttore Generale

Premesso che:

- con Determinazione DG n. 601 in data 27/12/2021 è stata indetta procedura di gara per l’affidamento degli interventi di bonifica e metanizzazione impianto di riscaldamento degli edifici a destinazione d’uso residenziale di proprietà ALER in comuni di Ardenno (SO) – Via Libertà, 12, Novate Mezzola (SO) – Via Al Mulino, 35, Novate Mezzola (SO) – Via Al Mulino, 63, Capriate (BG) – Via Barbarigo, 3, Mapello (BG) – Via Pascoli, 1, con il seguente quadro economico:

	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI Colonna (a)	IMPORTO ONERI SICUREZZA Colonna (b)	TOTALE Colonna (c) = (a)+(b)
ARDENNO (SO) – VIA LIBERTA’, 12; NOVATE MEZZOLA (SO) – VIA AL MULINO, 35; NOVATE MEZZOLA (SO) – VIA AL MULINO, 63; CAPRIATE (BG) – VIA BARBARIGO, 3; MAPELLO (BG) – VIA PASCOLI, 1	€ 188.137,05	€ 11.581,29	€ 199.718,34
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 188.137,05	€ 11.581,29	€ 199.718,34

- a firma del RUP, Ing. Massimo Ruotolo, tramite Piattaforma Telematica SINTEL l’Azienda ha diramato in data 21 febbraio 2022 la lettera d’invito prot. n. 4524 ai seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	Partita Iva
1. IECOTEC SRL	10003850152
2. CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013
3. TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO	00639020163
4. C.R.S. IMPIANTI SRL	03398270169
5. DELTA IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	03979450164
6. PIANI IMPIANTI SRL	00642940142
7. SANITERMICA AMBROSINI	00085590149
8. IMET SRL	00598250140

Considerato che:

- come risulta dal verbale del RUP della seduta pubblica in data 23 marzo 2022, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (ore 10:00 del 22/03/2022) hanno presentato offerta, tramite il portale telematico SINTEL, i seguenti operatori economici:

RAGIONE SOCIALE	SEDE	Partita Iva	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE
1. CASALE IMPIANTI SRL	VIA MARTINI & ROSSI, 49 - 10023 CHIERI (TO)	11823720013	Forma singola

Preso atto che:

- come risulta dal verbale della seduta pubblica in data 23 marzo 2022, il RUP, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, ha provveduto:
 1. alla verifica della documentazione amministrativa, dichiarando l'ammissione del concorrente;
 2. all'apertura e valutazione delle buste economiche dichiarando la regolarità dell'offerta presentata dal concorrente;
 3. a formulare, salvo ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:
CASALE IMPIANTI SRL, con sede legale in Via Martini & Rossi, 49 - 10023 Chieri (TO) P.IVA 11823720013, per l'offerta sconto del 27,98% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 188.137,05 euro e pertanto per un importo di 135.496,30 euro oltre a 11.581,29 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 147.077,59), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che:

- al comma 5 prevede che la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del medesimo decreto, provvede all'aggiudicazione;
- al comma 7 stabilisce che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- al comma 10 prevede che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- al comma 12 stabilisce che il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti;

Richiamato altresì l'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, il quale stabilisce che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo Decreto;

Preso atto che l'Ufficio Appalti ha avviato tutte le necessarie verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo all'aggiudicatario;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli del RUP, Ing. Massimo Ruotolo, del Dirigente dell'Area Tecnica, Arch. Lino Antonio Saligari, del Dirigente Vicario dell'Area Appalti e Contratti, Dott.ssa Mariagrazia Maffoni, nonché il suo visto in qualità di Dirigente dell'Area Amministrativa, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

- il verbale del RUP della seduta pubblica in data 23 marzo 2022, reso accessibile mediante pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL e sul sito Aziendale anche in adempimento agli obblighi di trasparenza;

Determina

per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di approvare il verbale di gara del RUP della seduta pubblica in data 23 marzo 2022 e la contenuta proposta di aggiudicazione degli interventi di bonifica e metanizzazione impianto di riscaldamento degli edifici a destinazione d'uso residenziale di proprietà ALER in comuni di Ardenno (SO) – Via Libertà, 12, Novate Mezzola (SO) – Via Al Mulino, 35, Novate Mezzola (SO) – Via Al Mulino, 63, Capriate (BG) – Via Barbarigo, 3, Mapello (BG) – Via Pascoli, 1, di cui alla Determinazione DG n. 601 in data 27/12/2021;
2. di aggiudicare in via definitiva, salvo ogni più opportuna verifica di legge, i lavori in oggetto alla CASALE IMPIANTI SRL, con sede legale in Via Martini & Rossi, 49 - 10023 Chieri (TO) P.IVA 11823720013, per l'offerta sconto del 27,98% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a 188.137,05 euro e pertanto per un importo di 135.496,30 euro oltre a 11.581,29 euro per oneri di sicurezza (importo contratto euro 147.077,59), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
3. di dare atto che l'aggiudicazione assumerà efficacia solo a seguito del positivo esito dei controlli circa il possesso dei prescritti requisiti;
4. di dare atto che le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del Codice saranno effettuate entro cinque giorni dalla presente determinazione di aggiudicazione definitiva;
5. di dare atto che per la presente procedura vige il termine dilatorio (c.d. *stand still*) per la stipula del contratto;
6. di disporre la consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e in pendenza della stipula del contratto;
7. di demandare agli uffici l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)