|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Allegato «1»** | **ORDINE DI ESECUZIONE PROGRESSIVO N.**  | **01** |
| **Parte I** | **Individuazione dell’oggetto dell’intervento** |
| ***Committente richiedente*** | **Azienda Lombarda per l’Edilizia Residenziale delle Province di Bergamo, Lecco e Sondrio (anche «ALER BG-LC-SO»)** |
| ***Ufficio/Unità operativa*** | ***Dirigente / Responsabile*** | ***R.U.P.*** |
|  |  |  |
| Richiesta (protocollo in uscita) | Numero:  |  | In data: |  |
| Se disponibili: | CUP: |  | CIG: |  |
| **Denominazione dell’intervento:** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Deroghe** | [ ] - Nessuna [[1]](#endnote-1) | [ ] - da PNRR o PNC [[2]](#endnote-2) | [ ] - Commissariali [[3]](#endnote-3) |
| **Settore** | [ ] - Lavori | [ ] - Forniture | [ ] - Servizi tecnici |
|  | [ ] - Servizi ex allegato IX | [ ] - altri Servizi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[4]](#endnote-4) |
| **Ambito** | [ ] - Appalto su progetto esecutivo  |
| *(solo se si tratta* | [ ] - Appalto integrato (progettazione ed esecuzione sulla base del PFTE [[5]](#endnote-5) |
| *di Lavori)* | [ ] - Appalto integrato (progettazione ed esecuzione sulla base del DEFINITIVO |
| **Procedura**  | [ ] - Aperta (art. 60) con procedimento classico lineare |
| [ ] - Aperta con Inversione procedimentale art. 133, comma 8, Codice |
| [ ] - Ristretta (art. 61): | [ ] - invito a tutti i candidati  |
| [ ] - con selezione riduttiva (art. 91) |
| [ ] - Negoziata  | [ ] - con avviso propedeutico |
| [ ] - con invitati già selezionati |
| **Criterio** | [ ] - qualità/prezzo | [ ] - solo qualità [[6]](#endnote-6) | [ ] - solo prezzo [[7]](#endnote-7) |
| [ ] - costo/efficacia [[8]](#endnote-8) | [ ] - qualità/(costo/efficacia) [[9]](#endnote-9) |
| **Sotto-criterio****del prezzo** | [ ] - ribasso sull’importo | [ ] - ribasso con offerta prezzi unitari |
| [ ] - ribasso sui prezzi unitari | [ ] - sotto-criterio multiplo |
| **Contratto** | [ ] - a Corpo | [ ] - a Misura | [ ] - Corpo e misura | [ ] - Con extra |
| **Rilievo** | [ ] - comunitario | [ ] - nazionale | [ ] - affidam. diretto [[10]](#endnote-10) | [ ] - da definire |
| **Lotti:** | [ ] - unico | più lotti, di cui: | Simmetrici [[11]](#endnote-11) | Asimmetrici [[12]](#endnote-12) |
|  | [ ] - numero \_\_\_\_\_\_ [[13]](#endnote-13) | [ ] - numero \_\_\_\_\_\_ [[14]](#endnote-14) |
| **Piattaforma** | [ ] - Nessuna | [ ] - SI, quale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [[15]](#endnote-15) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Documenti minimi disponibili da fornire da parte dell’Amministrazione** | Necessari | Se presenti |
|  | Determina/delibera a contrattare  | [ ]  | [ ]  |
|  | Relazione generale dell’intervento / del progetto | [ ]  | [ ]  |
| [[16]](#endnote-16) | Calcolo corrispettivi | [ ]  | [ ]  |
| Individuazione categorie di progettazione) | [ ]  | [ ]  |
| Schema contratto disciplinare di incarico | [ ]  | [ ]  |
| [[17]](#endnote-17) | Individuazione categorie SOA e classifiche | [ ]  | [ ]  |
| Schema del CSA | [ ]  | [ ]  |
| Quadro economico | [ ]  |  |
| Computo metrico estimativo | [ ]  | [ ]  |
| Elenco dei prezzi unitari | [ ]  |  |
| PSC o computometrico estimativo dei Costi di sicurezza | [ ]  | [ ]  |
|  | DUVRI e Costi di sicurezza da DUVRI (solo servizi) |  | [ ]  |
|  | Protocollo di legalità o Patto di integrità |  | [ ]  |
|  | Altri atti e documenti richiesti dalla Società affidataria | [ ]  | [ ]  |
|  | (altro) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | [ ]  | [ ]  |
| **Dati economici (SI = soggetti a offerta; “NO” non soggetti a offerta)** | **SI** | **NO** |
| [[18]](#endnote-18) | Lavori |  | [ ]  | [ ]  |
| [[19]](#endnote-19) | Servizi tecnici |  | [ ]  | [ ]  |
|  | Altri servizi |  | [ ]  | [ ]  |
| [[20]](#endnote-20) | Forniture |  | [ ]  | [ ]  |
| [[21]](#endnote-21) | Costi di sicurezza |  | [ ]  | [ ]  |
|  | **TOTALE A BASE DI GARA** |  |  |  |
| [[22]](#endnote-22) | Beni o diritti in conto corrispettivo |  | [ ]  | [ ]  |
| **SOLO NEL CASO DI SERVIZI TECNICI (progettazione, CSP, DL, CSE, verifiche, collaudi e simili) indicare l’oggetto dell’intervento** | Importo lavori |  |
| Categ. prevalente |  |
| **Parte II** | **Individuazione delle prestazioni in affidamento****(Attività di supporto al RUP e di committenza ausiliaria richieste)** |
| **a)** | **Atti propedeutici** | Redazione [[23]](#endnote-23) | Verifica [[24]](#endnote-24) |
| [[25]](#endnote-25) | CSA e schema di contratto | [ ]  | [ ]  |
|  | Calcolo corrispettivi (solo servizi tecnici o appalti integrati) | [ ]  | [ ]  |
| [[26]](#endnote-26) | Avviso indagine di mercato o ricerca manifestazioni di interesse | [ ]  | [ ]  |
| [[27]](#endnote-27) | Criteri di selezione per riduzione degli invitati | [ ]  | [ ]  |
|  | Individuazione criteri di selezione (requisiti di partecipazione) | [ ]  | [ ]  |
|  | Individuazione criteri/elementi dell’offerta | [ ]  | [ ]  |
|  | Determina/delibera a contrattare | [ ]  | [ ]  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **b)** | **Fase di gara** | Redazione | Verifica |
| [[28]](#endnote-28) | Bando di gara  | [ ]  |  |
|  | Disciplinare di gara (integrativo del Bando o della Lettera di invito) | [ ]  |  |
| [[29]](#endnote-29) | Lettere di invito | [ ]  |  |
|  | DGUE ex art. 85 del Codice, personalizzato | [ ]  |  |
| [[30]](#endnote-30) | Risposte scritte ai quesiti dei candidati e degli offerenti; | [ ]  | [ ]  |
| **c)** | **Fase di svolgimento** | Redazione 23 | Verifica 24 |
|  | Assistenza valutazione documentazione amministrativa |  | [ ]  |
|  | Assistenza neutrale alla commissione giudicatrice  |  | [ ]  |
|  | Assistenza nei sub-procedimenti di soccorso istruttorio | [ ]  | [ ]  |
|  | Corrispondenza con operatori soccorsi, esclusi, anomali | [ ]  | [ ]  |
| [[31]](#endnote-31) | Assistenza all’eventuale gestione offerte anormalmente basse | [ ]  | [ ]  |
|  | Determina/delibera di aggiudicazione | [ ]  | [ ]  |
| [[32]](#endnote-32) | Riallineamento contratto all’aggiudicazione | [ ]  | [ ]  |
| **d)** | **Altro** | Richieste |
|  | Motivazioni su scelte procedimentali che si discostano da atti di ANAC | [ ]  |
|  | Assistenza in sito (in presenza) | [ ]  |
|  | Assistenza a distanza | in via web in tempo reale | [ ]  |
| via mail o via web su appuntamento | [ ]  |
|  | Altre attività (si vedano le note e altre informazioni nel riquadro seguente) | [ ]  |
| **Note e altre informazioni** |  |
| **Parte III** | **NEGOZIAZIONE DI SECONDO LIVELLO (eventuale)** | ***Importo*** |
| **Corrispettivo da PREZZARIO scontato in ACCORDO QUADRO** |  |
| ***[ ] - Riduzione*** | ***[ ] - Incremento*** | [[33]](#endnote-33) ***(come da motivazione) del*** | ***\_\_\_\_\_\_\_%*** |
| ***(importi al netto di Casse e I.V.A.)*** | ***Data*** | ***termini in gg.*** [[34]](#endnote-34) | ***Importo*** |
| ***Controproposta/******Controfferta*** | [ ] - del Committente |  |  |  |
| [ ] - dell’o.e. incaricato |
| ***Conclusione DEFINITIVA della negoziazione:* [[35]](#endnote-35)** |  |  |  |
| ***Corrispondente ad un ribasso del***  | **%** | ***Sul Prezzario originale*** |
| ***Presenze in sito*** | **[ ] - previste n.**  | **\_\_\_\_\_**  | **(comprese nel corrispettivo)** |
| **[ ] - non previste** | **[ ] - previste n.**  | **\_\_\_\_\_** [[36]](#endnote-36) | **X euro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **ciascuna** |
| **TOTALE DEL CONTRATTO ESECUTIVO** |  |
| **TOTALE impegno di spesa (con contributo alle Casse 4% e IVA 22%)**  |  |
| **O.E. incaricato:**  | **[ ] - accetta** | **[ ] - rifiuta** |
| **l’Amministrazione/l’Ente committente:**  | **[ ] - accetta** | **[ ] - rifiuta** |

1. *Procedimento ordinario soggetto al decreto legislativo n. 50 del 2016 e ai regolamenti di attuazione.* [↑](#endnote-ref-1)
2. *Procedimento che gode delle deroghe per interventi disciplinati dal PNRR o PNC ex legge n. 108 del 2021.* [↑](#endnote-ref-2)
3. *Procedimento che gode delle deroghe riconosciute agli interventi gestiti dai Commissari straordinari.* [↑](#endnote-ref-3)
4. *Individuazione sommaria dei servizi diversi (es. igiene urbana, pulizie, gestione impianti ecc.).* [↑](#endnote-ref-4)
5. *Sulla base del progetto di «fattibilità tecnica ed economica».* [↑](#endnote-ref-5)
6. *Solo elementi qualitativi, prezzo o costo fisso non soggetto ad offerta.* [↑](#endnote-ref-6)
7. *Massimo ribasso prezzo più basso.* [↑](#endnote-ref-7)
8. *Solo elementi di natura aritmetico-vincolata.* [↑](#endnote-ref-8)
9. *Col prezzo costituito da più elementi di costo di natura aritmetico-vincolata.* [↑](#endnote-ref-9)
10. *Meno di 150.000 euro per lavori, di 139.000 euro per servizi/forniture, di 750.000 per servizi ex allegato IX.* [↑](#endnote-ref-10)
11. *Lotti simmetrici: lotti che richiedono la stessa tipologia di offerenti e le stesse categorie di lavori o servizi, lo stesso criterio di offerta e analoghi elementi di valutazione (in caso di criteri qualità/prezzo).* [↑](#endnote-ref-11)
12. *Indicare il numero dei lotti «simmetrici» per analogia come descritti alla nota precedente.* [↑](#endnote-ref-12)
13. *Lotti asimmetrici: lotti che richiedono proprie tipologie di offerenti o proprie categorie di lavori o servizi oppure con diversi criteri di aggiudicazione o elementi di valutazione diversi dagli altri lotti.* [↑](#endnote-ref-13)
14. *Indicare il numero dei lotti «asimmetrici» dissimili tra loro come descritti alla nota precedente.* [↑](#endnote-ref-14)
15. *Nome della piattaforma telematica di e-procurement che si intende utilizzare.* [↑](#endnote-ref-15)
16. *Solo appalti di servizi tecnici o appalti integrati (progettazione ed esecuzione).* [↑](#endnote-ref-16)
17. *Solo appalti di servizi tecnici o appalti integrati (progettazione ed esecuzione).* [↑](#endnote-ref-17)
18. *Per lavori si intendono anche i lavori di fornitura e posa negli appalti di fornitura e i lavori accessori o strumentali in caso di concessione di Servizi.* [↑](#endnote-ref-18)
19. *Autonomi o parte di appalto integrato.* [↑](#endnote-ref-19)
20. *In caso di forniture con posa in opera, la posa in opera deve essere indicata nel rigo «Lavori».* [↑](#endnote-ref-20)
21. *Costi di sicurezza da PSC per i lavori e da DUVRI per i servizi* [↑](#endnote-ref-21)
22. *Se è selezionata la risposta «Si» si intendono soggetti ad aumento sul prezzo base in fase di gara.* [↑](#endnote-ref-22)
23. *Solo per atti e documenti già disponibili in versione apprezzabilmente accettabile.* [↑](#endnote-ref-23)
24. *Redazione o revisione radicale di atti già disponibili ma gravemente deficitari o carenti.* [↑](#endnote-ref-24)
25. *Solo parte amministrativa (esclusa la parte tecnico-prestazionale).* [↑](#endnote-ref-25)
26. *Solo procedure negoziate.* [↑](#endnote-ref-26)
27. *Solo procedure ristrette e procedure negoziate.* [↑](#endnote-ref-27)
28. *Solo procedure aperte e procedure ristrette.* [↑](#endnote-ref-28)
29. *Solo procedure ristrette e procedure negoziate.* [↑](#endnote-ref-29)
30. *Solo quesiti sulla parte amministrativa (escluso i quesiti sugli aspetti progettuali).* [↑](#endnote-ref-30)
31. *Solo parte amministrativa (esclusa la parte tecnico-prestazionale).* [↑](#endnote-ref-31)
32. *Solo per offerte con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo.* [↑](#endnote-ref-32)
33. *Riduzione o incremento per motivi o prestazioni particolari negoziabili in fase di Ordine di esecuzione.* [↑](#endnote-ref-33)
34. *Termini in giorni previsti per l’espletamento dell’incarico.* [↑](#endnote-ref-34)
35. *Importo concordato per la singola prestazione ovvero importo del Contratto esecutivo.* [↑](#endnote-ref-35)
36. *Per presenze ulteriori non determinate in via preventiva al rigo precedente, trova applicazione il piano tariffario allegato (salva la riduzione concordata in fase di affidamento dell’Accordo Quadro).* [↑](#endnote-ref-36)