

**LAVORI DI MANUTENZIONE FINALIZZATI  
ALLA RIATTAZIONE DI N. 285 ALLOGGI SFITTI  
PRESSO EDIFICI DI PROPRIETÀ ALER BERGAMO LECCO  
SONDRIO O DA ESSA GESTITI**

CODICE CUP B77H21009970007 - CODICE CUI L00225430164202200004

<b>LOTTO 1:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 2:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 3:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 4:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 5:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 6:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 7:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 8:</b>	<b>20 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 9:</b>	<b>18 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN BERGAMO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 10:</b>	<b>14 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN LECCO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 11:</b>	<b>16 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN LECCO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 12:</b>	<b>17 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN LECCO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 13:</b>	<b>10 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN SONDRIO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 14:</b>	<b>15 ALLOGGI DI PROPRIETA' ALER BG LC SO IN SONDRIO E PROVINCIA</b>
<b>LOTTO 15:</b>	<b>23 ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BERGAMO – GESTIONE ALER BG LC SO</b>
<b>LOTTO 16:</b>	<b>12 ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNI DI LECCO E PROVINCIA – GESTIONE ALER BG LC SO</b>

**elaborato n. 05**  
**ELENCO CONSISTENZE**

Bergamo, 08.02.2022

Il progettista  
Arch. Valeria Motta

Il RUP  
Ing. Massimo Ruotolo



**ALLOGGI TOTALI BERGAMO 2022 - SFITTI PER CARENZE MANUTENTIVE (estrapolazione anagrafe alloggi sfitti in data 15/10/2020)**

Nr	Codice fabbricato di pertinenza	ID Alloggio	indirizzo	Denominazione indirizzo	N. civico	Piano	Comune	Superficie Utile	Ascensore	Stima lavori	Anno
1	BG528	3046421	Via	MARTIN LUTHER KING	111/A	SECONDO PIANO	BERGAMO	48,33	SI	13 532,40 €	2022
2	BG527	3046303	Via	F.GALMOZZI	10/E	PIANO TERRENO	BERGAMO	48,33	SI	13 532,40 €	2022
3	BG526	3046221	Via	F.GALMOZZI	10/C	PRIMO PIANO	BERGAMO	74,2	SI	20 776,00 €	2022
4	BG526	3046155	Via	F.GALMOZZI	10/B	PIANO TERRENO	BERGAMO	74,2	SI	20 776,00 €	2022
5	BG521	3045900	Via	PIETRO BROLIS	10	TERZO PIANO	BERGAMO	64,75	SI	18 130,00 €	2022
6	BG487	3044338	Via	F.LLI CAIROLI	05-giu	PIANO RIALZATO	BERGAMO	55,31	SI	15 486,80 €	2022
7	BG485	3044266	Via	F.LLI CAIROLI	05-feb	PRIMO PIANO	BERGAMO	54,17	SI	15 167,60 €	2022
8	BG484	3044241	Via	F.LLI CAIROLI	05-mar	TERZO PIANO	BERGAMO	56,54	SI	15 831,20 €	2022
9	BG483	3044189	Via	F.LLI CAIROLI	05-apr	SECONDO PIANO	BERGAMO	73,65	SI	20 622,00 €	2022
10	BG481	3044113	Via	P.ROVELLI	36/10	TERZO PIANO	BERGAMO	70,41	SI	19 714,80 €	2022
11	BG481	3044069	Via	P.ROVELLI	36/11	TERZO PIANO	BERGAMO	49,65	SI	13 902,00 €	2022
12	BG480	3043964	Via	P.ROVELLI	36/7	PRIMO PIANO	BERGAMO	61,99	SI	17 357,20 €	2022
13	BG480	3043952	Via	P.ROVELLI	36/7	PIANO TERRENO	BERGAMO	45,76	SI	12 812,80 €	2022
14	BG480	3043876	Via	P.ROVELLI	36/9	SECONDO PIANO	BERGAMO	66,66	SI	18 664,80 €	2022
15	BG479	3043834	Via	P.ROVELLI	36/4	SECONDO PIANO	BERGAMO	67,11	SI	18 790,80 €	2022
16	BG479	3043762	Via	P.ROVELLI	36/6	TERZO PIANO	BERGAMO	48,02	SI	13 445,60 €	2022
17	BG478	3043697	Via	PIETRO ROVELLI	36/2	PRIMO PIANO	BERGAMO	46,57	SI	13 039,60 €	2022
18	BG478	3043689	Via	PIETRO ROVELLI	36/2	PIANO TERRENO	BERGAMO	62,08	SI	17 382,40 €	2022
19	BG477	3043621	Via	PIETRO ROVELLI	36/1	SECONDO	BERGAMO	50,9	SI	14 252,00 €	2022

						PIANO					
20	BG422	3042792	Via	GIOVANNI CARNOVALI	17	SECONDO PIANO	BERGAMO	54,95	SI	15 386,00 €	2022
21	BG422	3042768	Via	GIOVANNI CARNOVALI	17	PIANO RIALZATO	BERGAMO	52,35	SI	14 658,00 €	2022
22	BG421	3042728	Via	GIOVANNI CARNOVALI	15	PIANO TERRENO	BERGAMO	51,97	SI	14 551,60 €	2022
23	BG420	3042687	Via	G. CARNOVALI	25	PIANO RIALZATO	BERGAMO	51,4	SI	14 392,00 €	2022
24	BG420	3042665	Via	G. CARNOVALI	23	PRIMO PIANO	BERGAMO	53,5	SI	14 980,00 €	2022
25	BG419	3042635	Via	GIOVANNI CARNOVALI	13	SECONDO PIANO	BERGAMO	55,9	SI	15 652,00 €	2022
26	BG419	3042606	Via	GIOVANNI CARNOVALI	13	PIANO TERRENO	BERGAMO	52,41	SI	14 674,80 €	2022
27	BG418	3042474	Via	GIOVANNI CARNOVALI	9	SECONDO PIANO	BERGAMO	53,76	SI	15 052,80 €	2022
28	BG418	3042460	Via	GIOVANNI CARNOVALI	9	PRIMO PIANO	BERGAMO	74,37	SI	20 823,60 €	2022
29	BG417	3042349	Via	GIOVANNI CARNOVALI	55	TERZO PIANO	BERGAMO	63,89	SI	17 889,20 €	2022
30	BG415	3042272	Via	GIOVANNI CARNOVALI	51	SECONDO PIANO	BERGAMO	58,08	SI	16 262,40 €	2022
31	BG396	3041427	Via	RIGHI	2	PRIMO PIANO	BERGAMO	61,89	NO	17 329,20 €	2022
32	BG394	3041369	Via	QUINTINO SELLA	4	PRIMO PIANO	BERGAMO	60,31	NO	16 886,80 €	2022
33	BG393	3041366	Via	GALILEO GALILEI	10	TERZO PIANO	BERGAMO	61,85	NO	17 318,00 €	2022
34	BG391	3041315	Via	L.DA VINCI	34	SECONDO PIANO	BERGAMO	62,11	NO	17 390,80 €	2022
35	BG391	3041312	Via	L.DA VINCI	34	SECONDO PIANO	BERGAMO	62,1	NO	17 388,00 €	2022
36	BG386	3041192	Via	L.DA VINCI	19	TERZO PIANO	BERGAMO	62,71	NO	17 558,80 €	2022
37	BG382	3041067	Via	NICOLO COPERNICO	4	PRIMO PIANO	BERGAMO	60,69	NO	16 993,20 €	2022
38	BG381	3041043	Via	TREMANA	58	PRIMO PIANO	BERGAMO	59,98	NO	16 794,40 €	2022
39	BG380	3041000	Via	TREMANA	56	PIANO RIALZATO	BERGAMO	60,51	NO	16 942,80 €	2022
40	BG373	3040930	Via	AUGUSTO RIGHI	11	TERZO PIANO	BERGAMO	86,08	NO	24 102,40 €	2022
41	BG372	3040892	Via	TREMANA	33	SECONDO	BERGAMO	68,68	NO	19 230,40 €	2022

						PIANO					
42	BG371	3040860	Via	TREMANA	31	PRIMO PIANO	BERGAMO	70,53	NO	19 748,40 €	2022
43	BG369	3040815	Via	TREMANA	27	SECONDO PIANO	BERGAMO	68,59	NO	19 205,20 €	2022
44	BG366	3040740	Via	TREMANA	21	SECONDO PIANO	BERGAMO	70,3	NO	19 684,00 €	2022
45	BG364	3040675	Via	LEONARDO DA VINCI	3	PRIMO PIANO	BERGAMO	73,88	NO	20 686,40 €	2022
46	BG363	3040597	Via	GIULIO CESARE	73	SECONDO PIANO	BERGAMO	101,13	NO	28 316,40 €	2022
47	BG363	3040547	Via	LEONARDO DA VINCI	27	SECONDO PIANO	BERGAMO	71,67	NO	20 067,60 €	2022
48	BG360	3040247	Piazza	ANDREA AMPERE	7	PRIMO PIANO	BERGAMO	73,22	SI	24 894,80 €	2022
49	BG360	3040228	Piazza	ANDREA AMPERE	5	QUARTO PIANO	BERGAMO	74,14	SI	25 207,60 €	2022
50	BG360	3040192	Piazza	ANDREA AMPERE	5	PRIMO PIANO	BERGAMO	74,44	SI	25 309,60 €	2022
51	BG359	3040120	Via	GALILEO GALILEI	15	SECONDO PIANO	BERGAMO	92,52	NO	25 905,60 €	2022
52	BG359	3040110	Via	GALILEO GALILEI	15	PRIMO PIANO	BERGAMO	91,29	NO	25 561,20 €	2022
53	BG359	3040092	Via	GALILEO GALILEI	17	SECONDO PIANO	BERGAMO	75,04	NO	21 011,20 €	2022
54	BG358	3039997	Via	GALILEO GALILEI	9B	PRIMO PIANO	BERGAMO	69,24	SI	23 541,60 €	2022
55	BG358	3039937	Via	GALILEO GALILEI	5	QUARTO PIANO	BERGAMO	104,78	SI	35 625,20 €	2022
56	BG358	3039934	Via	GALILEO GALILEI	5	QUARTO PIANO	BERGAMO	104,25	SI	35 445,00 €	2022
57	BG353	3039757	Via	A.MEUCCI	25	SECONDO PIANO	BERGAMO	80,76	SI	27 458,40 €	2022
58	BG353	3039754	Via	A.MEUCCI	25	SECONDO PIANO	BERGAMO	80,71	SI	27 441,40 €	2022
59	BG353	3039722	Via	A.MEUCCI	23	TERZO PIANO	BERGAMO	80,68	SI	27 431,20 €	2022
60	BG351	3039432	Via	A MEUCCI	11	QUINTO PIANO	BERGAMO	111,38	SI	37 869,20 €	2022
61	BG351	3039420	Via	A. MEUCCI	11	TERZO PIANO	BERGAMO	111,38	SI	37 869,20 €	2022
62	BG351	3039232	Via	L.PASTEUR	12	PRIMO PIANO	BERGAMO	80,11	SI	22 430,80 €	2022
63	BG351	3039199	Via	L.PASTEUR	14	SECONDO PIANO	BERGAMO	95,16	SI	26 644,80 €	2022
64	BG351	3039100	Via	L.PASTEUR	18	PRIMO PIANO	BERGAMO	95,08	SI	26 622,40 €	2022
65	BG297	3038547	Via	ARMANDO DIAZ	8	PRIMO PIANO	BERGAMO	70,29	SI	19 681,20 €	2022

66	BG263	3038154	Via	ANTONIO MEUCCI	3	QUARTO PIANO	BERGAMO	80,88	SI	22 646,40 €	2022
67	BG260	3037851	Via	G.B.MORONI	313	SESTO PIANO	BERGAMO	69,06	SI	19 336,80 €	2022
68	BG260	3037825	Via	G.B.MORONI	313	SECONDO PIANO	BERGAMO	69,06	SI	19 336,80 €	2022
69	BG260	3037795	Via	G.B.MORONI	309	QUINTO PIANO	BERGAMO	69,06	SI	19 336,80 €	2022
70	BG259	3037600	Via	TADINO	16	SECONDO PIANO	BERGAMO	69,06	SI	19 336,80 €	2022
71	BG259	3037565	Via	TADINO	14	QUINTO PIANO	BERGAMO	69,06	SI	19 336,80 €	2022
72	BG44	3032507	Via	DEI SENTIERI	13	PRIMO PIANO	ALME'	47,7	SI	13 356,00 €	2022
73	BG44	3032484	Via	DEI SENTIERI	13	PIANO TERRENO	ALME'	68,61	SI	19 210,80 €	2022
74	BG738	3048220	Via	BELLINI	48	PRIMO PIANO	CASTELLI CALEPIO	44,47	NO	12 451,60 €	2022
75	BG749	3048263	Via	ZUBANI	3	TERZO PIANO	CASTRO	79,98	NO	22 394,40 €	2022
76	BG768	3048469	Via	BELLORA	64E	SECONDO PIANO	CENE	44,39	NO	12 429,20 €	2022
77	BG768	3048422	Via	BELLORA	64C	TERZO PIANO	CENE	44,39	NO	12 429,20 €	2022
78	BG768	3048383	Via	BELLORA	64B	SECONDO PIANO	CENE	69	NO	19 320,00 €	2022
79	BG768	3048373	Via	BELLORA	64A	TERZO PIANO	CENE	44,39	NO	12 429,20 €	2022
80	BG765	3048310	Via	XXV APRILE	77	SECONDO PIANO	CENE	80,26	NO	22 472,80 €	2022
81	BG810	3048822	Via	NIKOLAYEWKA	20 A	PRIMO PIANO	CLUSONE	81,42	NO	22 797,60 €	2022
82	BG810	3048811	Via	NIKOLAYEWKA	20 B	SECONDO PIANO	CLUSONE	81,42	NO	22 797,60 €	2022
83	BG809	3048785	Via	NIKOLAYEWKA	18/B	TERZO PIANO	CLUSONE	81,42	NO	22 797,60 €	2022
84	BG808	3048697	Via	S.ALESSANDRO	80-A	PRIMO PIANO	CLUSONE	69,06	NO	19 336,80 €	2022
85	BG828	3048910	Via	CIVIDATE	2	PRIMO PIANO	CORTENUOVA	57,69	NO	16 153,20 €	2022
86	BG848	3049120	Via	DEGLI ALPINI	8	TERZO PIANO	COSTA VOLPINO	44,7	NO	12 516,00 €	2022
87	BG848	3049070	Via	DEGLI ALPINI	6	PRIMO PIANO	COSTA VOLPINO	65,7	NO	18 396,00 €	2022
88	BG887	3049585	Via	PAPA GIOVANNI XXIII	7	TERZO PIANO	DALMINE	81,42	NO	22 797,60 €	2022
89	BG884	3049481	Via	DELLE GARDENIE	7	TERZO PIANO	DALMINE	69	NO	19 320,00 €	2022
90	BG884	3049417	Via	DELLE GARDENIE	3	SECONDO PIANO	DALMINE	69	NO	19 320,00 €	2022
91	BG884	3049359	Via	GUZZANICA	3	PRIMO PIANO	DALMINE	44,39	NO	12 429,20 €	2022

92	BG883	3049307	Via	CAPITANO SORA	31	SECONDO PIANO	DALMINE	44,39	NO	12 429,20 €	2022
93	BG908	3049679	Via	CIRCONVALLAZIONE	351	PRIMO PIANO	FONTANELLA	60,75	NO	17 010,00 €	2022
94	BG935	3049743	Via	GRABIASCA	10	PRIMO PIANO	GANDELLINO	29,65	NO	8 302,00 €	2022
95	BG935	3049737	Via	GRABIASCA	10	PRIMO PIANO	GANDELLINO	39,54	NO	11 071,20 €	2022
96	BG935	3049735	Via	GRABIASCA	10	PIANO RIALZATO	GANDELLINO	38,37	NO	10 743,60 €	2022
97	BG935	3049733	Via	GRABIASCA	10	PRIMO PIANO	GANDELLINO	59	NO	16 520,00 €	2022
98	BG949	3049761	Via	F.LLI MANNI	25A	SECONDO PIANO	GAZZANIGA	94,34	NO	26 415,20 €	2022
99	BG955	3049837	Via	A.MORO	2	TERZO PIANO	GHISALBA	81,42	NO	22 797,60 €	2022
100	BG955	3049832	Via	A.MORO	2	SECONDO PIANO	GHISALBA	81,42	NO	22 797,60 €	2022
101	BG1076	3050769	Via	NEMBRINI	8C	PIANO TERRENO	NEMBRO	44,47	NO	15 119,80 €	2022
102	BG1092	3051074	Via	MANZONI	1	QUARTO PIANO	OSIO SOTTO	56,23	SI	19 118,20 €	2022
103	BG1092	3051028	Via	XXV APRILE	7	SECONDO PIANO	OSIO SOTTO	69,53	SI	23 640,20 €	2022
104	BG1239	3052137	Via	BUSI CARIANI	31	PRIMO PIANO	SAN GIOVANNI BIANCO	88,87	SI	30 215,80 €	2022
105	BG1306	3052751	Via	DEGLI ALPINI	12	SESTO PIANO	SERiate	69,06	SI	23 480,40 €	2022
106	BG1305	3052576	Via	DEGLI ALPINI	8	PRIMO PIANO	SERiate	84,52	SI	28 736,80 €	2022
107	BG1303	3052541	Via	GRANGER	4	QUINTO PIANO	SERiate	69,53	SI	19 468,40 €	2022
108	BG1303	3052539	Via	GRANGER	4	QUINTO PIANO	SERiate	69,53	SI	19 468,40 €	2022
109	BG1303	3052535	Via	GRANGER	4	QUARTO PIANO	SERiate	69,53	SI	19 468,40 €	2022
110	BG1303	3052479	Via	GRANGER	4	TERZO PIANO	SERiate	56,23	SI	15 744,40 €	2022
111	BG1462	3056058	Via	LUIGI PASTEUR	18	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	86,28	NO	24 158,40 €	2022
112	BG1462	3056045	Via	LUIGI PASTEUR	18	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	86,32	NO	24 169,60 €	2022
113	BG1461	3056036	Via	SANDRO BOTTICELLI	4	TERZO PIANO	TREVIGLIO	72,04	NO	20 171,20 €	2022
114	BG1460	3056022	Via	SANDRO BOTTICELLI	2	QUARTO PIANO	TREVIGLIO	52,2	NO	14 616,00 €	2022
115	BG1460	3056015	Via	SANDRO BOTTICELLI	2	TERZO PIANO	TREVIGLIO	52,2	NO	14 616,00 €	2022
116	BG1456	3055727	Via	A.G.B.CRIPPA	36	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
117	BG1455	3055633	Via	FORZE ARMATE	5	SECONDO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022

						PIANO					
118	BG1452	3055448	Via	PESCHIERA	40/B	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	68,8	NO	19 264,00 €	2022
119	BG1451	3055297	Via	PESCHIERA	38	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	44,47	NO	12 451,60 €	2022
120	BG1450	3055278	Via	PADOVA	16	TERZO PIANO	TREVIGLIO	44,47	NO	12 451,60 €	2022
121	BG1450	3055242	Via	PADOVA	14	TERZO PIANO	TREVIGLIO	44,47	NO	12 451,60 €	2022
122	BG1450	3055232	Via	PADOVA	14	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	44,47	NO	12 451,60 €	2022
123	BG1450	3055224	Via	PADOVA	14	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
124	BG1450	3055220	Via	PADOVA	14	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	44,47	NO	12 451,60 €	2022
125	BG1450	3055175	Via	PADOVA	12	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
126	BG1449	3055001	Via	JENNER	12	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
127	BG1448	3054991	Via	DEL BOSCO	27	TERZO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
128	BG1448	3054968	Via	DEL BOSCO	27	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
129	BG1448	3054952	Via	DEL BOSCO	27	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
130	BG1442	3054770	Via	G.FATTORI	5	TERZO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
131	BG1442	3054680	Via	G.FATTORI	1	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	56,23	NO	15 744,40 €	2022
132	BG1441	3054605	Via	CONTESSA PIAZZONI	21	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
133	BG1441	3054596	Via	CONTESSA PIAZZONI	21	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
134	BG1441	3054590	Via	CONTESSA PIAZZONI	21	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
135	BG1441	3054580	Via	CONTESSA PIAZZONI	21	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	69,06	NO	19 336,80 €	2022
136	BG1439	3054482	Via	DEI MULINI	10	TERZO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
137	BG1439	3054478	Via	DEI MULINI	10	TERZO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
138	BG1439	3054385	Via	DEI MULINI	14	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
139	BG1439	3054354	Via	DEI MULINI	16	PRIMO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
140	BG1439	3054326	Via	DEI MULINI	18	SECONDO PIANO	TREVIGLIO	69,53	NO	19 468,40 €	2022
141	BG1438	3054279	Via	VINCENZO MONTI	15	TERZO PIANO	TREVIGLIO	94,8	NO	26 544,00 €	2022
178	12 000,00 €	37	ALLOGGI	Turnover 2022			BERGAMO E			444 000,00 €	2022



							PROVINCIA				
216	22 000,00 €	38	ALLOGGI	Turnover 2022			BERGAMO E PROVINCIA			836 000,00 €	2022

**ALLOGGI TOTALI LECCO 2022 - SFITTI PER CARENZE MANUTENTIVE (estrapolazione anagrafe alloggi sfitti in data 15/10/2020)**

Nr	Codice fabbricato di pertinenza	ID Alloggio	indirizzo	Denominazione indirizzo	N. civico	Piano	Comune	Superficie Utile	Ascensore	Stima lavori	Anno
1	BG6182	3084964	Corso	CORSO EUROPA	74	PRIMO PIANO	CALOLZIOCORTE	69,53	NO	19 468,40 €	2022
2	BG6180	3084873	Via	VIA PADRI SERVITI	22 C	PRIMO PIANO	CALOLZIOCORTE	95,27	NO	26 675,60 €	2022
3	BG6180	3084838	Via	VIA PADRI SERVITI	22 A	TERZO PIANO	CALOLZIOCORTE	79,27	NO	22 195,60 €	2022
4	BG6410	3084812	Via	VIA OBERDAN	18	SECONDO PIANO	VIGANO'	53,22	NO	14 901,60 €	2022
5	BG6389	3084194	Via	VIA CASNEDI	40-42	SECONDO PIANO	VALMADRERA	96	NO	26 880,00 €	2022
6	BG6389	3084177	Via	VIA CASNEDI	40-42	PRIMO PIANO	VALMADRERA	96	NO	26 880,00 €	2022
7	BG6388	3084152	Via	VIA CASNEDI	48	SECONDO PIANO	VALMADRERA	96,89	NO	27 129,20 €	2022
8	BG6373	3083869	Via	VIA S. FRANCESCO 15	15	SECONDO PIANO	ROBBIATE	96,69	NO	27 073,20 €	2022
9	BG6373	3083862	Via	VIA S. FRANCESCO	15/B	PRIMO PIANO	ROBBIATE	80,63	NO	22 576,40 €	2022
10	BG6354	3083454	Via	VIA AL CROTTO	14	PRIMO PIANO	OLGINATE	44,22	NO	12 381,60 €	2022
11	BG6348	3083339	Via	VIA PARINI	19/F	PRIMO PIANO	OLGIATE MOLGORA	74,51	NO	20 862,80 €	2022
12	BG6330	3082919	Via	VIA PER ANNONE	3/B	SECONDO PIANO	OGGIONO	95	NO	26 600,00 €	2022
13	BG6314	3082640	Via	VIA GIOVANNI XXIII	39	PIANO TERRENO	MOLTENO	68,17	NO	23 177,80 €	2022
14	BG6289	3082124	Viale	VIALE CORNAGGIA	8	TERZO PIANO	MERATE	81,65	SI	27 761,00 €	2022
15	BG6284	3081935	Via	VIA SEGANTINI	53	SECONDO PIANO	MANDELLO DEL LARIO	65,31	NO	22 205,40 €	2022
16	BG6284	3081905	Via	VIA SEGANTINI	53	SECONDO PIANO	MANDELLO DEL LARIO	96,79	NO	32 908,60 €	2022
17	BG6284	3081882	Via	VIA SEGANTINI	53	PRIMO PIANO	MANDELLO DEL LARIO	46,07	NO	15 663,80 €	2022
18	BG6284	3081874	Via	VIA SEGANTINI	53	PRIMO PIANO	MANDELLO DEL LARIO	96,79	NO	27 101,20 €	2022
19	BG6284	3081863	Via	VIA SEGANTINI	55	TERZO PIANO	MANDELLO DEL	89,27	NO	24 995,60 €	2022

							LARIO				
20	BG6284	3081853	Via	VIA SEGANTINI	55	SECONDO PIANO	MANDELLO DEL LARIO	46,07	NO	12 899,60 €	2022
21	BG6072	3079251	Via	VIA A. MORO	8A	QUINTO PIANO	LECCO	95,19	SI	32 364,60 €	2022
22	BG6059	3078938	Via	VIA BUOZZI	8	SECONDO PIANO	LECCO	38,66	NO	10 824,80 €	2022
23	BG6058	3078908	Via	VIA BUOZZI	6	QUARTO PIANO	LECCO	53,5	NO	14 980,00 €	2022
24	BG6055	3078402	Via	VIA A. MORO	6/D	SESTO PIANO	LECCO	81,75	SI	27 795,00 €	2022
25	BG6055	3078325	Via	VIA A. MORO	6/C	TERZO PIANO	LECCO	81,75	SI	27 795,00 €	2022
26	BG6054	3078204	Via	VIA A. MORO	6/A	QUARTO PIANO	LECCO	65,71	SI	22 341,40 €	2022
27	BG6050	3077949	Via	VIA MONTEBELLO	62	TERZO PIANO	LECCO	63,78	SI	17 858,40 €	2022
28	BG6050	3077910	Via	VIA MONTEBELLO	60	SECONDO PIANO	LECCO	42,57	SI	11 919,60 €	2022
29	BG6050	3077903	Via	VIA MONTEBELLO	60	SECONDO PIANO	LECCO	46,71	SI	13 078,80 €	2022
30	BG6050	3077891	Via	VIA MONTEBELLO	60	PRIMO PIANO	LECCO	46,71	SI	13 078,80 €	2022
31	BG6049	3077869	Via	VIA GIUSTI	23	PRIMO PIANO	LECCO	41,27	NO	11 555,60 €	2022
32	BG6260	3076919	Via	VIA DON SIRONI	4	PRIMO PIANO	GALBIATE	42,42	NO	11 877,60 €	2022
33	BG6255	3076766	Via	VIA S. GIUSEPPE	12	PRIMO PIANO	GALBIATE	82,14	NO	22 999,20 €	2022
34	BG6255	3076763	Via	VIA S. GIUSEPPE	12	PRIMO PIANO	GALBIATE	65,26	NO	18 272,80 €	2022
35	BG6244	3076492	Via	VIA FLLI GILARDI	8	PRIMO PIANO	DOLZAGO	60,99	NO	17 077,20 €	2022
36	BG6240	3076468	Via	VIA DON INVERNIZZI	24	TERZO PIANO	DERVIO	83,55	NO	23 394,00 €	2022
37	BG6229	3076218	Via	VIA BRASCESCO	2D	PRIMO PIANO	COSTA MASNAGA	59,83	NO	16 752,40 €	2022
48	12 000,00 €	11	ALLOGGI	Turnover 2022			LECCO E PROVINCIA			132 000,00 €	2022
60	22 000,00 €	12	ALLOGGI	Turnover 2022			LECCO E PROVINCIA			264 000,00 €	2022

**ALLOGGI TOTALI SONDRIO 2022 - SFITTI PER CARENZE MANUTENTIVE (estrapolazione anagrafe alloggi sfitti in data 15/10/2020)**

Nr	Codice fabbricato di pertinenza	ID Alloggio	indirizzo	Denominazione indirizzo	N. civico	Piano	Comune	Superficie Utile	Ascensore	Stima lavori	Anno
1	BG4120	3071290	Via	VIA MAFFEI	32	PRIMO PIANO	SONDRIO	96,35	SI	32 759,00 €	2022
2	BG4119	3071268	Via	VIA MAFFEI	60	TERZO PIANO	SONDRIO	73,75	SI	25 075,00 €	2022
3	BG4118	3071228	Via	VIA MAFFEI	26	QUARTO PIANO	SONDRIO	64,55	NO	18 074,00 €	2022
4	BG4113	3071097	Via	VIA TORELLI	8	SECONDO PIANO	SONDRIO	65,51	NO	18 342,80 €	2022
5	BG4112	3071050	Via	VIA TORELLI	9	PRIMO PIANO	SONDRIO	64,04	NO	17 931,20 €	2022
6	BG4103	3070595	Via	VIA REGHENZANI	26	PIANO RIALZATO	SONDRIO	41,81	NO	14 215,40 €	2022
7	BG4101	3070454	Via	VIA DON GUANELLA	54	QUINTO PIANO	SONDRIO	45,11	SI	12 630,80 €	2022
8	BG4101	3070426	Via	VIA DON GUANELLA	54	QUARTO PIANO	SONDRIO	45,11	SI	12 630,80 €	2022
9	BG4101	3070410	Via	VIA DON GUANELLA	54	QUARTO PIANO	SONDRIO	67,63	SI	18 936,40 €	2022
10	BG4097	3070284	Via	VIA FIUME	22	PRIMO PIANO	SONDRIO	61,41	NO	17 194,80 €	2022
11	BG4075	3069961	Via	VIA CORNA IN PIANO	28/B	SECONDO PIANO	COLORINA	90,39	NO	25 309,20 €	2022
12	BG4075	3069953	Via	VIA CORNA IN PIANO	28/B	PRIMO PIANO	COLORINA	100,4	NO	28 112,00 €	2022
13	BG4073	3069884	Via	VIA SEGRADA	1	PRIMO PIANO	ALBOSAGGIA	47,12	NO	13 193,60 €	2022
14	BG4062	3069573	Via	VIA DEI TUCH	25	PRIMO PIANO	MORBEGNO	46,57	NO	13 039,60 €	2022
25	12 000,00 €	11	ALLOGGI	Turnover 2022			SONDRIO E PROVINCIA			132 000,00 €	2022
37	22 000,00 €	12	ALLOGGI	Turnover 2022			SONDRIO E PROVINCIA			264 000,00 €	2022

<b>LOTTO 15:</b>	<b>23 ALLOGGI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BERGAMO – GESTIONE ALER BG LC SO</b>
------------------	--

ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNE DI BERGAMO 2022-SFITTI PER CARENZE MANUTENTIVE							
Nr	denominazione Indirizzo	Comune	Ui	CODICE I.D. COMPLESSO	CODICE U.I. ALLOGGIO	ALLOGGIO MQ.	ANNO
1	Via Pignolo, 73	Bergamo	<b>23755</b>	6817	7275	56,46	2022
2	Via Pignolo, 30	Bergamo	<b>23765</b>	6819	7289	53,81	2022
3	Via Pignolo, 42/C	Bergamo	<b>23781</b>	6820	7306	82,09	2022
4	Via San Tomaso, 10	Bergamo	<b>23790</b>	6829	7340	60,32	2022
5	Via San Tomaso, 10	Bergamo	<b>23795</b>	6829	7345	91,14	2022
6	Via Gombito, 14	Bergamo	<b>23808</b>	6908	7451	75,76	2022
7	Via S. Lorenzo, 12	Bergamo	<b>23823</b>	10659	7523	33,68	2022
8	Via S. Lorenzo, 20	Bergamo	<b>23832</b>	6920	7534	51,43	2022
9	Via Lorenzo, 9	Bergamo	<b>23846</b>	6923	7550	48,90	2022
10	Via Uccelli, 20	Bergamo	<b>23953</b>	6950	7808	51,23	2022
11	Via Uccelli, 22	Bergamo	<b>23961</b>	6950	7816	36,51	2022
12	Via Uccelli, 24	Bergamo	<b>23980</b>	6950	7842	76,68	2022
13	Via Uccelli, 30	Bergamo	<b>24004</b>	6950	7875	35,03	2022
14	Via Uccelli, 30	Bergamo	<b>24008</b>	6950	7880	41,43	2022
15	Via Uccelli, 30	Bergamo	<b>24010</b>	6950	7882	50,31	2022
16	Via Uccelli, 34	Bergamo	<b>24019</b>	6956	7896	40,04	2022
17	Via Uccelli, 34	Bergamo	<b>24020</b>	6956	7897	24,99	2022
18	Via delle Valli, 66	Bergamo	<b>24151</b>	10757	8158	74,58	2022
19	Via delle Valli, 70	Bergamo	<b>24157</b>	10757	8167	64,82	2022
20	Via delle Valli, 76	Bergamo	<b>24168</b>	10757	8188	74,69	2022
21	Via Monte Grigna, 10	Bergamo	<b>24197</b>	7023	8290	90,27	2022
22	Via Monte Grigna, 16	Bergamo	<b>24199</b>	7023	8297	27,89	2022
23	Via Monte Grigna, 10	Bergamo	<b>24203</b>	7023	8314	91,60	2022

<b>LOTTO 16:</b>	<b>12 ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNI DI LECCO E PROVINCIA – GESTIONE ALER BG LC SO</b>
------------------	--

ALLOGGI COMUNALI LECCO 2022 -SFITTI PER CARENZE MANUTENTIVE									
COMUNE	INDIRIZZO	COD.U.I.	DATI CATASTALI				SUP. UTILE	PIANO	INTERNO
			sez	foglio	mappale	sub			
LECCO	VIA BELFIORE 78	73216	GER	2	1369	9	70,17	R	1
LECCO	VIA BELFIORE 78	73217	GER	2	1369	10	51,29	R	2
LECCO	VIA BELFIORE 78	73219	GER	2	1369	12	51,56	1	4
LECCO	VIA BELFIORE 78	73220	GER	2	1369	13	70,1	2	5
LECCO	VIA BELFIORE 78	73221	GER	2	1369	14	51,5	2	6
LECCO	VIA BELFIORE 78	73222	GER	2	1369	15	70,1	3	7
LECCO	VIA BELFIORE 78	73223	GER	2	1369	16	51,34	3	8
LECCO	VIA BELFIORE 80	73237	GER	2	1369	6	52	2	6
CERNUSCO LOMBARDONE	VIA V. SALA 5	70596		6	1293	16	63,74	1	4
CERNUSCO LOMBARDONE	VIA V. SALA 5	70602		6	1293	22	63,74	3	10
LOMAGNA	PIAZZA DON A. LIMONTA, 13	73717		5	111	44	31,72	T	1
LOMAGNA	PIAZZA DON A. LIMONTA, 12	73718		5	111	45	33	T	2