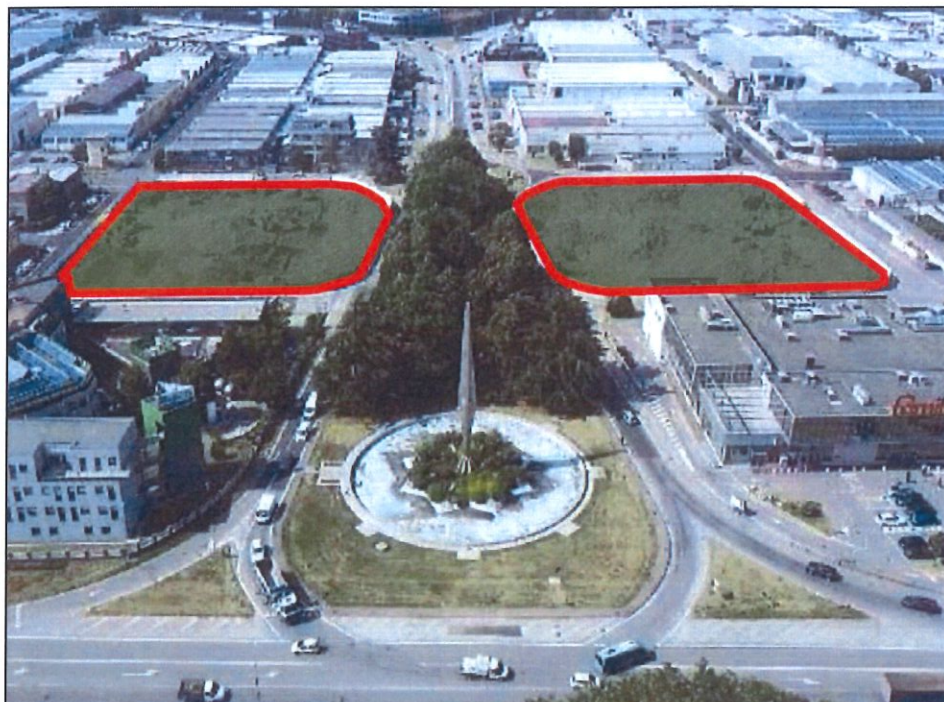


COMUNE DI CISERANO
(località ZINGONIA)
- PROVINCIA DI BERGAMO -



ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETA'
IN UNICO LOTTO
area ex Torri "Anna" ed "Athena"



24 MAG 2022

ALLEGATO "H"
Dichiarazione del Comune di Ciserano



Comune di
CISERANO
Provincia di Bergamo

UFFICIO TECNICO

Area Tecnica

Piazza Giovanni XXIII,29 24040, Ciserano
T. 035 883108 interno 6 • F. 035 882616
ufficiotecnico@comune.ciserano.bg.it

Protocollo generale, n.2504
Ciserano, 24/03/2022

OGGETTO: VARIANTE URBANISTICA PER LA MODIFICA DELL'ASSETTO VIABILISTICO RELATIVO ALL'AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA - ARU 01. DICHIARAZIONE.

Richiamato il decreto di nomina sindacale n. 31 del 09.12.2021 di Responsabile dell'Area Gestione e Pianificazione del Territorio, Lavori Pubblici e Manutenzioni, il sottoscritto, Innocenti geometra Luca, considerato che le aree inserite nel Piano Attuativo denominato ARU01 hanno le seguenti superfici territoriali:

- foglio 9 mappale n.5760 superficie 6.444,00 mq;
- foglio 9 mappale n.5761 superficie 6.820,05 mq;

date che le superfici reali misurate da Aler Bergamo – Lecco – Sondrio, con rilievo topografico corrispondono rispettivamente a:

- foglio 9 mappale n.5760 superficie 6.444,00 mq;
- foglio 9 mappale n.5761 superficie 6.685,00 mq;

date le superfici catastali che corrispondono rispettivamente a:

- foglio 9 mappale n.5760 superficie 6.480,00 mq;
- foglio 9 mappale n.5761 superficie 5840,00 mq;

questa Amministrazione Comunale

DICHIARA

che la differenza tra le superfici territoriali e catastali inserite nel Piano Attuativo denominato ARU01 nel Comune di Ciserano approvato con Delibera di Giunta comunale n.24 del 25/02/2021 – Zingonia – e quelle reali desunte a mezzo di rilievo topografico strumentale da parte dell'Aler, non risultano influenti ai fini del dimensionamento delle aree a standard, a maggior ragione per la differenza riscontrata per il mappale n.5761 pari a circa 135 mq in meno, porzione già in cessione, in quanto destinata a marciapiede ed a verde pubblico.

Distinti saluti.



IL RESPONSABILE
Innocenti geom. Luca

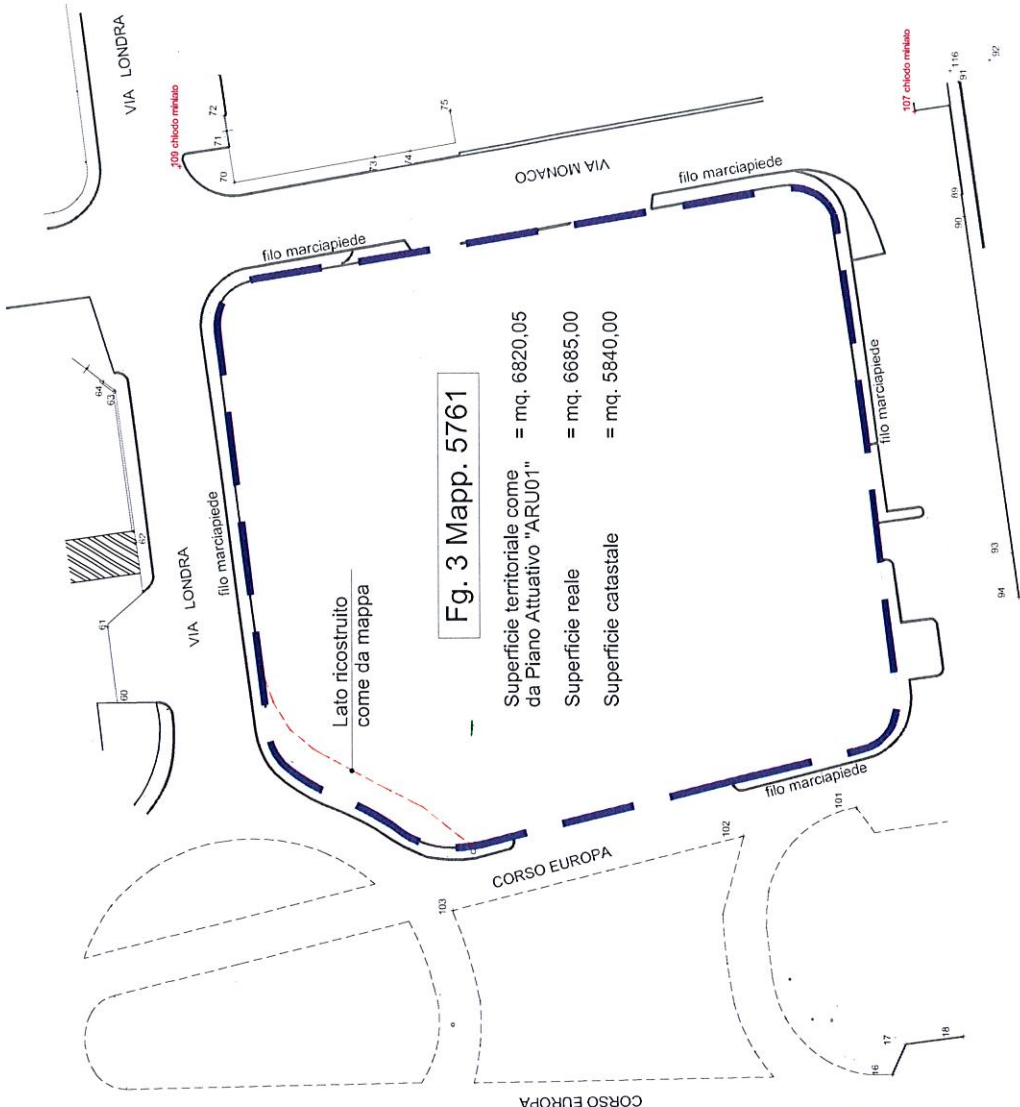


Fig. 3 Mapp. 5761

Superficie territoriale come da Piano Attuativo "ARU01" = mq. 6820,05
 Superficie reale = mq. 6685,00
 Superficie catastale = mq. 5840,00

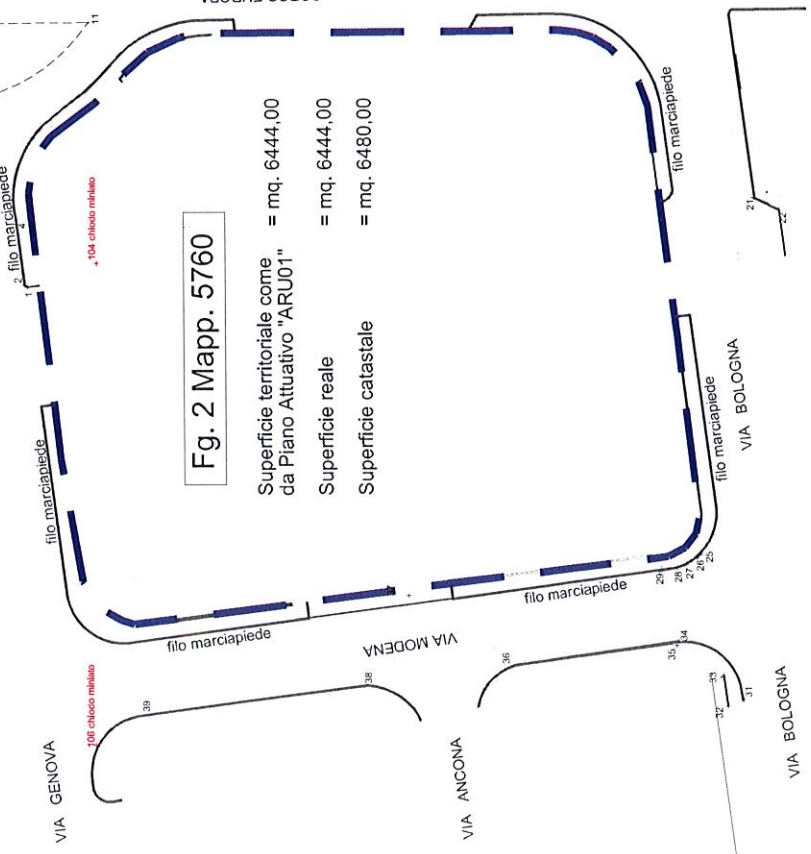


Fig. 2 Mapp. 5760

Superficie territoriale come da Piano Attuativo "ARU01" = mq. 6444,00
 Superficie reale = mq. 6444,00
 Superficie catastale = mq. 6480,00

All. PROT. 2504/22



Identificazione lotti
 Tav. ARU01