

VERBALE DI ASTA DESERTA

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI TERRENI IN UNICO LOTTO DI PROPRIETA' ALER IN CISERANO (BG), LOCALITA' ZINGONIA, EX AREA TORRI "ANNA" ED "ATHENA".

PREMESSO

- che con Determinazione del D.G. n. 253 in data 24 maggio 2022 è stato approvato il bando di asta pubblica per la vendita di terreni in unico lotto di proprietà ALER in Comune di Ciserano (BG), località Zingonia, ex area torri "anna" ed "athena" ed i relativi allegati;
- che l'estratto del bando stesso riportava in breve:
 - ✓ Immobile in VENDITA: Lotto Unico - TERRENI in comune di CISERANO (BG), Corso Europa (località ZINGONIA), terreno di risulta dall'abbattimento delle Torri denominate "Anna" ed "Athena" con relative corti condominiali, censito come segue:
 - CATASTO FABBRICATI - Foglio 3 Mappale 5761: Corso Europa n. SN, piano T, Categoria F/1, Consistenza mq. 5840; Foglio 2 Mappale 5760: Corso Europa n. SN, piano T, Categoria F/1, Consistenza mq. 6480;
 - CATASTO TERRENI - Foglio 9 Mappale 5761, Ente Urbano, superficie catastale are 58.40, superficie reale mq. 6685; Foglio 9 Mappale 5760, Ente Urbano, superficie catastale are 64.80, superficie reale mq. 6444;
 - ✓ prezzo a base d'asta per il lotto unico stabilito in € 2.200.000,00 (duemilioniduecentomila/00) come da secondo aggiornamento della relazione di stima dell'Agenzia del Territorio prot. n. 128723 del 22/12/2021;
 - ✓ vendita a mezzo di asta pubblica, ai sensi dell'art. 2 punto 1 della L.R. n. 14 del 19/05/1997 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 3 del R.D. n. 2440 del 18/11/1923 e ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23/05/1924, erano pertanto ammesse soltanto le offerte in aumento rispetto al prezzo del lotto posto a base d'asta;
 - ✓ termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del 5 agosto 2022;
- che entro il termine stabilito (ore 12:00 del 05/08/2022) non sono pervenute offerte, come risulta dalla mail inviata dal Notaio Morelli, incaricato per la procedura de quo, il giorno 05/08/2022 ore 12:50;

TUTTO CIÒ PREMESSO
IL RUP

- accertato che entro il termine stabilito non sono pervenute offerte dichiara pertanto deserta l'asta in oggetto.

Bergamo, 09 agosto 2022

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Ruotolo

