

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 325 in data 28 giugno 2022

### APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA RELATIVA ALL'AVVISO PUBBLICO N. 5540 DELL'AMBITO TERRITORIALE DELLA VALLE CAVALLINA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

#### il Direttore Generale

##### Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

##### Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Trescore Balneario, Capofila dell'ambito territoriale della Valle Cavallina, comprendente i Comuni di Berzo San Fermo, Bianzano, Borgo di Terzo, Carobbio degli Angeli, Casazza, Cenate Sopra, Cenate Sotto, Endine Gaiano, Entratico, Gaverina Terme, Gorlago, Grone, Luzzana, Monasterolo del Castello, Ranzanico, San Paolo d'Argon, Spinone al Lago, Trescore Balneario, Vigano San Martino e Zandobbio, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 10 maggio 2022 al 24 giugno 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 57 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

**Vista** la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale della Valle Cavallina, Comune di riferimento Trescore Balneario, generata in automatico dal sistema informatico regionale;

##### Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;

- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

**Acquisito** il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

**Visti:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

**Determina**

1. di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale della Valle Cavallina, Comune di riferimento Trescore Balneario, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegata quale parte integrante e sostanziale alla presente;
2. di disporre la pubblicazione della graduatoria provvisoria sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG Bergamo - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017, avverso la graduatoria provvisoria è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 13 luglio 2022;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Diomira Caterina Ida Cretti**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria – Comune di riferimento: Trescore Balneario

## ALLEGATO A

<b>ENTE PROPRIETARIO</b>	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
<b>ID AVVISO</b>	5540
<b>COMUNE DI RIFERIMENTO</b>	TRESCORE BALNEARIO

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

*Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).*

*In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.*

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3807653	X	44,286	29089	29069
3652131		31,924		
3805724		28,509		
3809052	X	28,000	29069	29089
3638684	X	27,901		
3654692	X	26,838		
3726639		26,384		
3811469		24,963	29089	29069
3728609	X	24,300	29069	29089
3647552		23,587	29090	
3793551		23,486	29069	29089
3779946	X	23,457	29090	
3794178	X	23,180	29069	29089
3795339		22,580		
3673908	X	22,036	29069	29089
3773327	X	21,000	29069	29089
3632586		20,740	29090	

3652239		20,455		
3704544		20,047	29090	
3645047		19,742	29090	
3809322		19,728	29090	
3654259		19,574	29089	29069
3654448	X	19,098	29090	
3766325	X	19,000	29069	29089
3769717	X	18,903	29069	29089
3652272	X	18,768	29090	
3654604	X	18,500	29069	29089
3804817	X	18,173	29090	
3767369	X	17,827	29090	
3794891	X	16,520	29069	29089
3773696	X	15,879	29069	29089
3772533		14,561	29090	
3643878		14,070	29090	
3637470	X	14,000	29069	29089
3644779		13,852	29090	
3808028		13,695	29090	
3651068		13,156	29069	29089
3652751	X	11,793	29090	
3800297		11,492	29090	
3644920		11,475	29090	
3650253		11,298	29090	
3654849		10,738	29090	
3652188		10,622	29090	
3650183		10,432	29090	
3652349	X	10,161	29090	
3774256		9,606	29090	
3654945		9,545	29069	29089
3808908		9,451	29090	
3650105		9,108	29090	
3643596		8,917	29069	29089

3800698		8,466	29090	
3652373		8,315	29090	
3774506		8,076	29090	
3810717		7,115	29090	
3634108		7,075	29090	
3654281		5,133		29069
3382907		2,913	29090	