

VERBALE DEL RUP

PROCEDURA APERTA EUROPEA, EX ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE FOSSE BIOLOGICHE E DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E PER IL DISINTASAMENTO DELLE TUBAZIONI FOGNARIE E VIDEOISPEZIONE NEGLI EDIFICI PROPRI E/O GESTITI NELLE PROVINCE DI BERGAMO, LECCO E SONDRIO SUDDIVISA IN N. 6 LOTTI - CIG LOTTO 1 92799107FC LOTTO 2 9279915C1B LOTTO 3 9279919F67 LOTTO 4 9279927604 LOTTO 5 927993087D LOTTO 6 9279933AF6

LOTTE	BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO		ONERI DELLA SICUREZZA	TOTALE
	SERVIZIO A MISURA	REPERIBILITÀ A CORPO		
LOTTO 1 – BERGAMO ZONA A	99.500,00	1.024,85	2.985,00	103.509,85
LOTTO 2 – BERGAMO ZONA B	100.500,00	1.035,15	3.015,00	104.550,15
LOTTO 3 – BERGAMO ZONA C	101.000,00	1.040,30	3.030,00	105.070,30
LOTTO 4 – STABILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BERGAMO	33.000,00	339,90	990,00	34.329,90
LOTTO 5 – PROVINCIA DI LECCO	99.000,00	1.019,70	2.970,00	102.989,70
LOTTO 6 – PROVINCIA DI SONDRIO	27.000,00	278,10	810,00	28.088,10
TOTALI	460.000,00	4.738,00	13.800,00	478.538,00

L’anno 2022 (duemilaventidue) in questo giorno 19 (diciannove) del mese di luglio alle ore 9.30 in Lecco, nella sede dell’U.O.G. di Lecco di ALER di Bergamo-Lecco-Sondrio, Via Caduti Lecchesi a Fossoli, 34:

- sono presenti:
 - il RUP, Geom. Michele Sorte e la Rag. Mariangela Nobiletti, quale addetta all’espletamento della procedura telematica in Piattaforma Sintel nonché segretario verbalizzante;
- sono collegati in streaming:
 - la Dr.ssa Silvia Bellini, quale Responsabile dell’Ufficio Appalti;
 - il signor Beccalli Marco, per il concorrente BONFANTI SIMONE & C. SAS, munito di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
 - la signora Marina Feltrin, per il concorrente ECOSPURGHI LOMBARDA SRL, munita di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
 - la signora Sara Chirico, per il concorrente SPURGHI F.LLI TERZI S.R.L., munita di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
 - la signora Giovanna Pizzonia, per il concorrente ECOLOGICA PIEMONTESE SRL, munita di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;
 - il signor Mascheretti Andrea, per il concorrente GREGIS S.R.L., munito di regolare delega agli atti presso l’Ufficio Appalti;

PREMESSO

- che l’Azienda con Determinazione del Direttore Generale n. 310 in data 23 giugno 2022 ha indetto la procedura in oggetto, mediante Piattaforma telematica SINTEL;
- che il bando di gara è stato pubblicato in GUCE il 29/06/2022 e in GURI il 01/07/2022;
- che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 10.00 del 18 luglio 2022, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

	OPERATORE ECONOMICO	P. IVA/C.F.
1	SPURGHI F.LLI TERZI S.R.L.	00672980166
2	ECOSPURGHI LOMBARDA SRL	03390460966
3	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	00865450167
4	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	01657860167

5	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	01032710079
6	GREGIS S.R.L.	03587610167
7	BONFANTI SIMONE & C. SAS	02431900139

TUTTO CIÒ PREMESSO

- dichiara aperta la gara;
- stabilisce di utilizzare quale ordine di verifica l'elenco proposto dalla Piattaforma Sintel;
- dà inizio, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti all'apertura delle buste telematiche A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA e alla verifica della documentazione nelle stesse contenuta;
- dà atto che in data odierna è stata verificata la documentazione contenuta nella busta telematica A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA presentata dagli operatori sottoelencati, con i seguenti esiti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.I.	MODALITA' PARTECIPAZIONE	Lotti per cui partecipa	ESITO
1	SPURGH F.LLI TERZI S.R.L.	00672980166	Forma singola	1-2-3-4	AMMESSO: documentazione regolare
2	ECOSPURGH LOMBARDA SRL	03390460966	Forma singola	2	AMMESSO: documentazione regolare
3	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	00865450167	Forma singola	1-2-3-4	AMMESSO: documentazione regolare
4	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	01657860167	Forma singola	1-2-3-4	AMMESSO: documentazione regolare
5	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	01032710079	Forma singola	1-2-3-4-5	<p>SOCCORSO ISTRUTTORIO: L'operatore economico sul DGUE Parte IV criteri di selezione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • al punto B (capacità economica e finanziaria) indica il fatturato specifico relativo al triennio 2018-2019-2020; • al punto C (capacità tecniche e professionali) indica un importo di servizi analoghi prestati non sufficiente ai fini della partecipazione ai lotti indicati; <p>Si chiede all'operatore economico per il tramite del proprio delegato a presenziare alla seduta di gara, signora Giovanna Pizzonia, la produzione del modello DGUE che riporti al punto B (capacità economica e finanziaria) il fatturato specifico relativo al triennio 2019-2020-2021 e al punto C (capacità tecniche e professionali) un importo di servizi analoghi prestati per un valore complessivo non inferiore al doppio del valore stimato dei lotti per cui intende partecipare.</p> <p>Inoltre si rileva che l'operatore economico ha apposto sul DGUE una marca da bollo da 2 anziché 16 euro. Si chiede integrazione.</p>
6	GREGIS S.R.L.	03587610167	Forma singola	1-2-3-4	AMMESSO: documentazione regolare
7	BONFANTI SIMONE & C. SAS	02431900139	Forma singola	5	AMMESSO: documentazione regolare

- constata che per il lotto 6 non sono pervenute offerte;

- verifica e valuta corretta ed esaustiva la documentazione pervenuta tramite Piattaforma telematica SINTEL, da parte del concorrente ECOLOGICA PIEMONTESE SRL, richiesta ai fini del soccorso istruttorio;
- dispone la chiusura in Sintel della fase "Valutazione Buste Amministrative";
- procede, con la collaborazione dell'Ufficio Appalti, partendo dal lotto 1, all'apertura della busta telematica B) OFFERTA ECONOMICA dando visione delle seguenti percentuali di sconto:

LOTTO 1:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	6,00000%
2	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	13,50000%
3	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	3,40000%
4	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%
5	GREGIS S.R.L.	14,55000%

- procede con la collaborazione dell'Ufficio Appalti a verificare il "Documento d'Offerta", sottoscritto digitalmente, caricato a sistema e inviato da ciascun concorrente, dando lettura:
 1. del ribasso unico percentuale offerto di cui alla tabella che precede;
 2. dei Costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
 3. dei Costi del personale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- dichiara la regolarità di tutti i "Documenti d'Offerta" verificati;

LOTTO 2:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	ECOSPURGH I LOMBARDA SRL	1,23000%
2	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	15,30000%
3	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	12,50000%
4	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	5,50000%
5	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%
6	GREGIS S.R.L.	12,35000%

- procede con la collaborazione dell'Ufficio Appalti a verificare il "Documento d'Offerta", sottoscritto digitalmente, caricato a sistema e inviato da ciascun concorrente, dando lettura:
 1. del ribasso unico percentuale offerto di cui alla tabella che precede;
 2. dei Costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
 3. dei Costi del personale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- dichiara la regolarità di tutti i "Documenti d'Offerta" verificati;

LOTTO 3:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	10,30000%
2	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	12,50000%
3	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	3,40000%
4	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%
5	GREGIS S.R.L.	9,25000%

- procede con la collaborazione dell'Ufficio Appalti a verificare il "Documento d'Offerta", sottoscritto digitalmente, caricato a sistema e inviato da ciascun concorrente, dando lettura:
 1. del ribasso unico percentuale offerto di cui alla tabella che precede;
 2. dei Costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
 3. dei Costi del personale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- dichiara la regolarità di tutti i "Documenti d'Offerta" verificati;

LOTTO 4:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	6,00000%
2	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	11,50000%
3	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	6,70000%
4	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%
5	GREGIS S.R.L.	5,65000%

- procede con la collaborazione dell'Ufficio Appalti a verificare il "Documento d'Offerta", sottoscritto digitalmente, caricato a sistema e inviato da ciascun concorrente, dando lettura:
 1. del ribasso unico percentuale offerto di cui alla tabella che precede;
 2. dei Costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
 3. dei Costi del personale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- dichiara la regolarità di tutti i "Documenti d'Offerta" verificati;

LOTTO 5:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%
2	BONFANTI SIMONE & C. SAS	3,05000%

- procede con la collaborazione dell'Ufficio Appalti a verificare il "Documento d'Offerta", sottoscritto digitalmente, caricato a sistema e inviato da ciascun concorrente, dando lettura:
 1. del ribasso unico percentuale offerto di cui alla tabella che precede;
 2. dei Costi della sicurezza afferenti all'attività svolta dall'operatore economico di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
 3. dei Costi del personale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- dichiara la regolarità di tutti i "Documenti d'Offerta" verificati;
- procede alla chiusura in Sintel della fase "VALUTAZIONE SOPRA/SOTTO SOGLIA PERCENTUALE, constatando le seguenti classifiche:

LOTTO 1:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	GREGIS S.R.L.	14,55000%
2	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	13,50000%
3	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	6,00000%
4	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	3,40000%
5	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%

- constata che il concorrente primo classificato è GREGIS S.R.L.;

LOTTO 2:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	15,30000%
2	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	12,50000%
3	GREGIS S.R.L.	12,35000%
4	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	5,50000%
5	ECOSPURGH I LOMBARDA SRL	1,23000%
6	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%

- constata che il concorrente primo classificato è SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.;

LOTTO 3:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	12,50000%
2	SPURGH I F.LLI TERZI S.R.L.	10,30000%

3	GREGIS S.R.L.	9,25000%
4	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	3,40000%
5	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%

- constatata che il concorrente primo classificato è FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI;

LOTTO 4:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI	11,50000%
2	F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.	6,70000%
3	SPURGHY F.LLI TERZI S.R.L.	6,00000%
4	GREGIS S.R.L.	5,65000%
5	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%

- rileva che il concorrente FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI risulta già primo classificato per il lotto 3;
- precisa che il Disciplinare di gara al punto 3 OGGETTO, IMPORTO DEI LAVORI E INCIDENZA DELLA MANODOPERA stabilisce quanto segue:

Limitazione della partecipazione ad un numero massimo di lotti: ai sensi dell'art. 51, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il concorrente può presentare offerta sia per un solo lotto, che per due o più lotti.

Limitazione dell'aggiudicazione ad un numero massimo di lotti: ai sensi dell'art. 51, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il concorrente può aggiudicarsi un solo lotto.

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, potrà essere aggiudicatario di un solo lotto che sarà individuato nel lotto di maggiore rilevanza economica tra i lotti per i quali è risultato primo nella graduatoria.

I restanti lotti nei quali il Concorrente è risultato primo verranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria.....omissis

- appurato che il lotto 3 è di maggior rilevanza economica (€ 105.070,30) rispetto al lotto 4 (€ 34.329,90), conferma primo classificato per il lotto 3 FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI e dichiara primo classificato per il lotto 4 il concorrente che segue in graduatoria F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.;

LOTTO 5:

	OPERATORE ECONOMICO	SCONTO OFFERTO IN PERCENTUALE
1	BONFANTI SIMONE & C. SAS	3,05000%
2	ECOLOGICA PIEMONTESE SRL	0,17000%

- constatata che il concorrente primo classificato è BONFANTI SIMONE & C. SAS;
- Formula pertanto, per ciascun lotto, fermo restando ogni più opportuna verifica di legge, la seguente proposta di aggiudicazione:

- ✓ **LOTTO 1: GREGIS S.R.L.**, con sede in Via Papa Giovanni XXIII, 72 – 24020 Villa di Serio (BG), C.F./P.IVA 03587610167, per l'offerta sconto del 14,55% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 100.524,85 e pertanto per un importo di € 85.898,48 oltre a € 2.985,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 88.883,48), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 2: SPURGHY F.LLI TERZI S.R.L.** con sede in Via Padre Elzi, 26 - 24050 Grassobbio (BG), C.F./P.IVA 00672980166, per l'offerta sconto del 15,30% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 101.535,15 e pertanto per un importo di € 86.000,27 oltre a € 3.015,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 89.015,27), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 3: FRANCHINI SPA SERVIZI ECOLOGICI**, con sede in Via A. Manzoni, 30 – 24060 Bolgare (BG), C.F./P.IVA 00865450167, per l'offerta sconto del 12,50% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 102.040,30 e pertanto per un importo di € 89.285,26 oltre a € 3.030,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 92.315,26), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 4: F.LLI ZAPPETTINI S.R.L.**, con sede Via San Bernardo da Chiaravalle, 26 – 24021 Albino (BG), C.F./P.IVA 01657860167, per l'offerta sconto del 6,70% sull'importo del servizio soggetto a ribasso pari a € 33.339,90 e pertanto per un importo di € 31.106,13 oltre a € 990,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 32.096,13), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;
- ✓ **LOTTO 5: BONFANTI SIMONE & C. SAS**, con sede in Via Santi Simone e Guida, 4, – 23895 Nibionno (LC), C.F./P.IVA 02431900139 per l'offerta sconto del 3,05% sull'importo del servizio soggetto a

ribasso pari a € 100.019,70 e pertanto per un importo di € 96.969,10 oltre a € 2.970,00 per oneri di sicurezza (importo contratto € 99.939,10), il tutto maggiorato dell'IVA di legge;

- dispone, per tutti i lotti l'inserimento in SINTEL della proposta di aggiudicazione, come sopra riportato;
- alle ore 11:50 dispone la chiusura della seduta pubblica di gara.

La suddetta proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente, nella persona del Direttore Generale, ex art. 32, comma 5 e 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

IL RUP

Geom. Michele Sorte

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)