



# DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 402 in data 26 luglio 2022

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE DEFINITIVE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N. 5580 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI ROMANO DI LOMBARDIA (BG) PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI.

## il Direttore Generale

#### Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

#### Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 il Comune di Romano di Lombardia, Capofila dell'ambito territoriale di Romano di Lombardia, comprendente i Comuni di Antegnate, Barbata, Bariano, Calcio, Cividate al Piano, Cologno al Serio, Cortenuova, Covo, Fara Olivana con Sola, Fontanella, Ghisalba, Isso, Martinengo, Morengo, Pumenengo, Romano di Lombardia e Torre Pallavicina, ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 1 giugno 2022 al 1 luglio 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER, n. 72 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017 ALER ha approvato, con Determinazione n. 348 in data 6 luglio 2022, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- con la medesima Determinazione si è dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017 e successive modifiche ed integrazioni, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e, comunque, entro e non oltre il 21 luglio 2022;

# Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017:

- non sono state presentate istanze di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile;
- le graduatorie definitive sono costituite da n. 72 domande;

**Acquisito** agli atti il parere favorevole del Dirigente vicario dell'Area Utenza, dott.ssa Mariagrazia Maffoni, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

## Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;





- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;
- il Provvedimento Presidenziale n. 98 del 11 ottobre 2019;

### Determina

- 1. di approvare le graduatorie definitive per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Romano di Lombardia, Comuni di riferimento Martinengo e Romano di Lombardia, ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale alla presente;
- 2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie definitive sul sito istituzionale di ALER, sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale UOG Bergamo Graduatorie definitive";
- 3. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

### IL VICEDIRETTORE GENERALE

Vinicio Sesso

Documento informatico sottoscritto con firma digitale (art. 24 del D.lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria definitiva – Comune di riferimento: Martinengo

Allegato B: Graduatoria definitiva - Comune di riferimento: Romano di Lombardia

# ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - S	ONDRIO
ID AVVISO	5580	
COMUNE DI RIFERIMENTO	MARTINENGO	

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3652546	x	42,239	29747	29748
3753143	Х	22,480	29748	
3653757		9,608	29746	29747
3746376		9,452	29746	

### **ALLEGATO B**

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRI	0
ID AVVISO	5580	
COMUNE DI RIFERIMENTO	ROMANO DI LOMBARDIA	

\*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

\*\* Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

is intitute and the state of th		preferenze, pertanto nella graduatoria gli 10 alloggio non solio indicati.		
ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3651993	X	54,000	141.741	29749
3652778		44,741	29750	
3794190	X	44,500	29766	
3652776		43,847	29766	Wi
3653792		39,116	29766	
3651873		38,729	29749	
3831538	X	36,108	29766	
3785096	х	35,838	29766	
3819541	X	35,318	29766	4 1 100
3652001		34,597	) (1) (2) (3) (3) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4) (4	29766
3655593	X	34,000	29749	
3699563	Same and the same and	32,843		29749
3727658		32,521	29750	
3793463	X	31,888		29766
3837558	X	31,230	29766	
3740535	X	31,198	29766	
3815579	X	31,148	29766	1

3820656	Х	29,895	we have the second of the second	29749
3683457	A.	28,781		29749
3828292	X	28,500		29749
3653808	X	28,499	29766	
3787803	X	28,499	29766	\$8 JFC
3804483	X	28,087	29750	and the second s
3831709	X	26,913	29766	(30,30)
3813149	X	26,673	29750	
3830480	and the second second second second second second	26,469	29766	38307
3780395	X	25,858	29749	
3829788		24,472	29766	
3795735	The second secon	24,015	29750	
3741596		23,700	29766	
3652976	X	23,093	29750	
3813520	X	22,707	200 AER	29749
3653749	X	21,500	29766	positive construction and approximate the construction of the cons
3830083	Carry Carry	19,707	29750	
3655424	Х	18,755	29749	2001. A
3779049	Х	18,500	29766	
3654569		18,256	29750	
3742096	Х	18,230	Page 1	29749
3783828		18,170	29750	and and the sale of the sale o
3814690		17,492	29749	
3736943		17,196	29766	with the country of the first of the country of the
3820077		16,842		29766
3798487		16,680		29766
3807724		16,672		29749
3825788		16,338		29749
3745264		16,250	29766	
3794865		15,929	29766	
3837793		15,070	29749	29750
3833723	Х	14,988	29766	
3807850		14,955		29749

3652411		14,667		29749	
3655483	X	14,000		29749	
3651681		13,500	29750		
3748415	X	13,321	29750		
3778133		13,287	29750		
3653736	X	13,286	29750		
3771740	X	12,290	29749	29750	
3836491	Х	10,133	29749		
3834981	X	9,941	29766		
3785497	X	9,854	29750		
3705087		9,782	29750		
3651542		9,679		29749	
3774491		9,573	29750		
3715786		8,561	29766		
3821091	X	8,527	29749	29750	
3694487	X	8,212	29750	29749	
3749873		5,963		29749	
3752567	X	4,453	29750		