

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.464 in data 5 settembre 2022

APPROVAZIONE DELLE GRADUATORIE PROVVISORIE RELATIVE ALL'AVVISO PUBBLICO N.5820 DELL'AMBITO TERRITORIALE DI MORBEGNO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI

il Direttore Generale

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 "Disciplina dei servizi abitativi" detta le norme per la gestione dei Servizi Abitativi, intesi come insieme di servizi e strumenti volti a gestire il fabbisogno abitativo primario;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. disciplina nello specifico la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale, nonché l'accesso e la permanenza nei Servizi Abitativi;
- in tale Regolamento sono disciplinate le modalità di raccolta delle domande riferite all'offerta abitativa, le modalità per la formazione delle graduatorie e i criteri per l'assegnazione delle unità abitative;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 8 del R.R. n. 4/2017 e s.m.i. il Comune di Morbegno, Capofila dell'ambito territoriale di Morbegno, comprendente i comuni di: Morbegno, Albaredo per S. Marco, Andalo Valtellino, Ardenno, Bema, Buglio in Monte, Cercino, Cino, Civo, Cosio Valtellino, Dazio, Delebio, Dubino, Forcola, Gerola Alta, Mantello, Mello, Pedesina, Piantedo, Rasura, Rogolo, Talamona, Tartano, Traona e Valmasino ha indetto l'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale con periodo di apertura dal 5 luglio 2022 al 29 agosto 2022;
- nel periodo di apertura dell'avviso sono state presentate, per le unità abitative disponibili di proprietà ALER n. 104 domande;
- ai sensi dell'art. 12, comma 5, del R.R. n. 4/2017, entro cinque giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande ALER approva, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie distinte per territorio comunale;
- le graduatorie provvisorie sono pubblicate immediatamente nella piattaforma informatica regionale e nel sito aziendale di ALER;
- nelle graduatorie pubblicate sono indicati, per ciascun nucleo familiare, il punteggio conseguito e le preferenze espresse in ordine alle unità abitative disponibili;

Viste le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER nell'ambito territoriale di Morbegno, Comuni di riferimento: Cosio Valtellino, Delebio, Forcola e Morbegno, generate in automatico dal sistema informatico regionale;

Preso atto che, ai sensi del citato R.R. n. 4/2017 e s.m.i.:

- avverso le graduatorie provvisorie il richiedente può, entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER, presentare la richiesta di rettifica del punteggio di per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;

- ALER decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione;
- decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive;
- in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitivi decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, in merito alla regolarità del presente atto sotto i profili di competenza;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- la Legge Regionale 1 febbraio 2012, n. 1 "Riordino normativo in materia di procedimento amministrativo, diritto di accesso ai documenti amministrativi, semplificazione amministrativa, potere sostitutivo e potestà sanzionatoria";
- l'art. 9 dello Statuto Aziendale, che regola le competenze in capo al Direttore Generale;

Determina

1. di approvare le graduatorie provvisorie per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili di proprietà ALER, nell'ambito territoriale di Morbegno, Comuni di riferimento: Cosio Valtellino, Delebio e Morbegno ai sensi dell'art. 12 del R.R. n. 4/2017, allegate quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di disporre la pubblicazione delle graduatorie provvisorie sul sito istituzionale di ALER, nella sezione "Programmazione offerta abitativa pubblica e sociale – UOG SONDRIO - Graduatorie provvisorie";
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 7, del R.R. n. 4/2017, avverso le graduatorie provvisorie è ammessa la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, da presentare all'Ufficio Assegnazioni entro quindici giorni dalla loro pubblicazione sul sito istituzionale di ALER e comunque, entro e non oltre il 21/09/2022;
4. di demandare al Dirigente dell'Area Utenza, dott. Vinicio Sesso, l'assunzione degli atti conseguenti e necessari all'esecuzione e cura di quanto con la presente determinato.

IL DIRETTORE GENERALE

Diomira Caterina Ida Cretti

Documento informatico sottoscritto con firma digitale
(art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005)

Allegato A: Graduatoria provvisoria Comune di riferimento: Cosio Valtellino

Allegato B: Graduatoria provvisoria Comune di riferimento: Delebio

Allegato C: Graduatoria provvisoria Comune di riferimento: Morbegno

ALLEGATO A

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	5820
COMUNE DI RIFERIMENTO	COSIO VALTELLINO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3886885	X	38,000	30587	
3890153	X	28,500	30587	
3892964	X	19,285	30587	
3882573	X	18,500	30587	
3894795		14,246	30587	
3889318	X	14,000	30587	
3869629	X	11,500	30587	

ALLEGATO B

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	5820
COMUNE DI RIFERIMENTO	DELEBIO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3879249		24,670	30606	
3849117		23,729	30606	
3875184		21,374	30606	
3882782		19,621	30606	
3856737		17,503	30606	
3875833		16,734	30606	
3874205		16,682	30606	
3849678		16,564	30606	
3874098	X	15,765	30606	
3882584		15,729	30606	
3857024		14,582	30606	
3886826		14,293	30606	
3887001		13,881	30606	
3882885		13,791	30606	
3882859		12,848	30606	
3886967		11,425	30606	
3881121		10,566	30606	
3852774		10,411	30606	
3889298		9,763	30606	
3866816		9,113	30606	
3877475		8,652	30606	
3872048		8,412	30606	

3877373		8,244	30606	
3894830		7,716	30606	
3894858		7,392	30606	
3874898		7,109	30606	
3885480		7,052	30606	
3889697		7,039	30606	
3884064		6,984	30606	
3893763		6,648	30606	
3892016		6,409	30606	

ALLEGATO C

ENTE PROPRIETARIO	ALER BERGAMO - LECCO - SONDRIO
ID AVVISO	5820
COMUNE DI RIFERIMENTO	MORBEGNO

*Le domande con pari punteggio ai fini dell'assegnazione devono essere verificate in base ai criteri previsti dall'art. 12 c.3 del Regolamento Regionale n. 4/2017

** Sono incluse tutte le domande dei nuclei familiari che, in base all'art. 15 del Regolamento Regionale n. 4/2017, hanno priorità nell'assegnazione nella misura del 20% delle unità abitative disponibili nell'anno solare

Gli ID alloggio 1 e ID alloggio 2 individuano gli alloggi adeguati per i quali il richiedente ha espresso le preferenze (art. 9 comma 3).

In assenza di alloggi adeguati (art. 9 c. 3 bis) il richiedente non può esprimere preferenze: pertanto nella graduatoria gli ID alloggio non sono indicati.

ID DOMANDA	PRIORITA' NELL'ASSEGNAZIONE*	PUNTEGGIO ISBAR (Ordine decrescente)	ALLOGGIO 1	ALLOGGIO 2
3873055		37,734	30626	30574
3849911	X	36,500	30574	30626
3891852		34,301	30626	30574
3880063		32,886	30574	30626
3870394	X	31,500	30575	
3873526		29,721	30574	30626
3888088	X	28,434	30573	30589
3870175	X	28,000	30607	
3891803		27,076	30607	
3848048		26,475	30575	
3846261		26,045	30607	
3894800		25,948	30574	30626
3878893		25,475	30575	
3879711	X	24,782	30574	30626
3884107	X	24,762	30575	
3882426		24,453	30607	
3891734		22,487	30574	30626
3863955		21,502	30591	30570
3883839	X	20,500	30575	
3865252	X	20,074	30575	

3894300		19,465	30575	
3846879		19,047	30591	
3870881		18,975	30574	30626
3892391	X	18,750	30573	30570
3874970		18,712	30607	
3887011	X	18,500	30575	
3878945	X	18,499	30571	30589
3875300		18,185	30591	
3847431		18,169	30626	
3893104		17,604	30591	
3884210		16,868	30591	30572
3887944	X	16,054	30574	30626
3879308		15,699	30591	
3857395	X	15,063	30591	
3861168		14,887	30607	
3887359		14,527	30591	
3873336		14,366	30607	
3865404	X	13,285	30591	
3889294		12,296	30574	30626
3892900		12,112	30607	
3885820	X	11,921	30607	
3875263	X	11,753	30570	30572
3887932		10,965	30591	
3876295		10,550	30591	
3866146	X	10,500	30571	
3884892	X	10,447	30607	
3874540		10,405	30591	
3855530	X	10,295	30570	30573
3880173	X	10,260	30591	
3878861		9,897	30607	
3890741	X	9,768	30607	
3888479		9,417	30571	30572
3890080		9,414	30589	30571
3887353		9,404	30607	

3891829		9,074	30607	
3851943		8,849	30607	
3877514	X	8,496	30572	30589
3875217		7,007	30591	
3893438		6,702	30574	30626
3890144		6,327	30575	
3893702		6,252	30591	
3891800		5,616	30591	
3884061	X	5,000	30591	
3871527		3,966	30575	
3853361	X	3,382	30591	
3883189		1,926	30575	